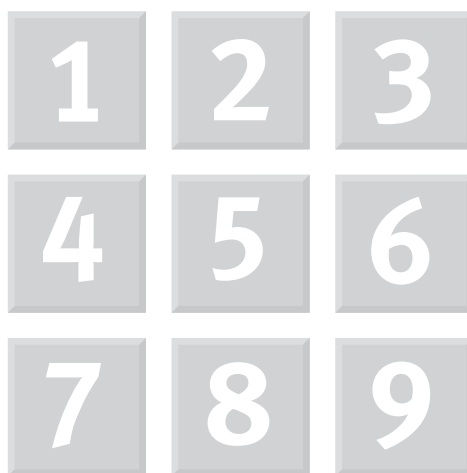


Lehmann Gruppen ApS

Femvej 5
3450 Allerød

CVR-nr. 27967620



Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 14. juni 2016

Johnny Lehmann
Dirigent



DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab

www.dossing.dk

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Lehmann Gruppen ApS
Femvej 5
3450 Allerød

CVR-nr.

27967620

Stiftelsesdato

3. juli 2006

Regnskabsår

1. januar 2015 - 31. december 2015

Direktion

Johnny Lehmann, Direktør

Revisor

Døssing & Partnere, Revisionsinteressentskab
Trollesminde Kontorpark
Roskildevej 12 A
3400 Hillerød
CVR-nr.: 54879911

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Lehmann Gruppen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 14. juni 2016

Direktion

Johnny Lehmann
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Lehmann Gruppen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lehmann Gruppen ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 14. juni 2016

DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer
CVR-nr. 54 87 99 11

Anders Ilsøe
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive bygge- og investeringsvirksomhed samt eje kapitalandele i tilknyttede selskaber. Aktiviteten har været begrænset i året.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 udviser et resultat på kr. -86.175, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en balancesum på kr. 0, og en egenkapital på kr. -1.700.548.

Selskabet har fra nærtstående til hovedpartshaver opnået tilsagn om opretholdelse af den nuværende kreditramme. I samme forbindelse er der endvidere opnået tilsagn om finansiering af selskabets løbende forpligtigelser for det kommende regnskabsår. På denne baggrund aflægges årsrapporten med fortsat drift for øje.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Lehmann Gruppen ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med enkelte tilføjelser for klasse C regnskaber.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre eksterne omkostninger		-86.175	-13.214
Bruttoresultat		-86.175	-13.214
Andre finansielle omkostninger		0	-1.553
Resultat før skat		-86.175	-14.767
Skat af årets resultat	1	0	0
Årets resultat		-86.175	-14.767
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		-1.739.373	-1.724.606
Årets resultat		-86.175	-14.767
Til disposition		-1.825.548	-1.739.373
Fordeling af resultat			
Overført resultat		-1.825.548	-1.739.373
Fordelt		-1.825.548	-1.739.373

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2, 3	0	0
Finansielle anlægsaktiver		0	0
Anlægsaktiver		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4	0	0
Tilgodehavender		0	0
Likvide beholdninger		0	1.288
Omsætningsaktiver		0	1.288
Aktiver		0	1.288

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-1.825.548	-1.739.373
Egenkapital	5	-1.700.548	-1.614.373
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		52	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.094	0
Anden gæld		1.691.402	1.615.661
Kortfristede gældsforpligtelser		1.700.548	1.615.661
Gældsforpligtelser		1.700.548	1.615.661
Passiver		0	1.288
Usikkerhed om going concern	6		
Eventualaktiver	7		
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

Noter

	2015	2014
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	0
Årets skat i alt	0	0
2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	125.000	125.000
Kostpris ultimo	125.000	125.000
Værdireguleringer primo	-125.000	-125.000
Værdireguleringer ultimo	-125.000	-125.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0

3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Allerød Bybolig ApS	Allerød	100,00	-10.206.014	-823.160

4. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Selskabet har nedskrevet tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder med t. kr. 76.

5. Egenkapital

Virksomhedskapital

Anpartskapital	125.000	125.000
Virksomhedskapital i alt	125.000	125.000

Overført resultat

Overført resultat primo	-1.739.373	-1.724.606
Årets resultat	-86.175	-14.767
Overført resultat i alt	-1.825.548	-1.739.373

Egenkapital ultimo

-1.700.548	-1.614.373
-------------------	-------------------

6. Usikkerhed om going concern

Selskabet lider af kapitaltab. Ledelsen vurderer, at selskabet har opnået tilstrækkelig finansiering til fortsat drift for det kommende år. Dette begrundes i tilsagn fra nærtstående til de ultimative hovedanpartshavere, om opretholdelse af kautionforpligtelse overfor pengeinstituttet samt opretholdelse af lån til selskabet. I samme forbindelse er der endvidere opnået tilsagn om finansiering af selskabets løbende forpligtelser for det kommende regnskabsår. På denne baggrund aflægges årsrapporten med fortsat drift for øje.

7. Eventualaktiver

Selskabet har et ikke indregnet udskudt skatteaktiv t. kr. 310.

Noter

8. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Holdingselskabet Lehmann ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Endvidere kan senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har overfor den tilknyttede virksomhed, Allerød Bybolig ApS stillet gensidig selvskyldnerkaution for ethvert mellemværende, som det pågældende selskab måtte have med Nykredit Bank.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Johnny Lehmann (CPR valideret)

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-495791909899

IP: 2.106.174.212

14-06-2016 kl. 14:44:26 UTC

NEM ID 

Anders Jos Ilsøe (CVR valideret)

registreret revisor

Serienummer: CVR:54879911-RID:1104744223951

IP: 195.215.238.238

14-06-2016 kl. 14:46:10 UTC

NEM ID 

Johnny Lehmann (CPR valideret)

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-495791909899

IP: 2.106.174.212

14-06-2016 kl. 16:15:59 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KTIAE-SZ2WP-EV1QH-JZ25G-3H5KX-JJ6IC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>