

ANDERUP RIDECENTER ApS

Anderupvej 54
5270 Odense N

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/12/2019

Peder Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ANDERUP RIDECENTER ApS
Anderupvej 54
5270 Odense N

CVR-nr: 27967582
Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i udlejning af erhvervsejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har opnået et tilfredstillende resultat for 2018/19.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabets afslutning, der forrykker den økonomiske stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabs- og vurderingsprincipper er i hovedtræk følgende :

Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Nettomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

I henhold til ÅRL § 32 oplyses omsætningen ikke, men er indeholdt i bruttoresultatet.

Afskrivninger:

Afskrivninger er foretaget lineært over aktivernes forventede driftsøkonomiske levetid.

Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

Driftsmateriel og inventar: 3-5 år

Ejendomme: 50 år

Eventuelle nedskrivninger udgiftsføres over resultatopgørelsen, såfremt enkelte aktiver undergår en større værdiforringelse i et enkelt år.

Skat:

Selskabsskat resultatføres med dels den skat, som forventes pålignet årets skattepligtige indkomst, dels forskydningen i den udskudte skat, der i balancen er opført under hensættelser.

Beregnete aktuelle skatter afsættes med 22 % af årets skattepligtige indkomst. Procenttillæg som følge af valg af betalingstidspunkt afsættes sammen med den aktuelle skat.

Udskudte skatter afsættes med 22 % skat.

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Tab eller fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver resultatføres sammen med afskrivninger.

Eventuelle nedskrivninger udgiftsføres over resultatopgørelsen, såfremt enkelte aktiver undergår en større værdiforringelse i et enkelt år.

Tilgodehavender:

Debitorer er værdiansat efter en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Debitorer, der er under konkurs, i betalingsstandsning eller på anden måde har tilkendegivet manglende betalingsevne, er nedskrevet enten til 0 eller til forventet dividende.

Udskudt skat:

Under hensættelser er optaget den udskudte skat, der påhviler på forskellen mellem den regnskabsmæssige og skattemæssige behandling af balancens poster.

Gæld

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning		464.341	490.732
Eksterne omkostninger		-174.958	-210.314
Bruttoresultat		289.383	280.418
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		289.383	280.418
Øvrige finansielle omkostninger		-136.211	-166.250
Ordinært resultat før skat		153.172	114.168
Skat af årets resultat		-33.698	-26.253
Årets resultat		119.474	87.915
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		119.474	87.915
I alt		119.474	87.915

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		7.196.384	7.196.384
Materielle anlægsaktiver i alt		7.196.384	7.196.384
Anlægsaktiver i alt		7.196.384	7.196.384
Andre tilgodehavender		42.500	22.500
Tilgodehavender i alt		42.500	22.500
Likvide beholdninger		33.713	23.376
Omsætningsaktiver i alt		76.213	45.876
Aktiver i alt		7.272.597	7.242.260

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		250.000	250.000
Overført resultat		362.397	242.923
Egenkapital i alt		612.397	492.923
Hensættelse til udskudt skat		59.951	26.253
Hensatte forpligtelser i alt		59.951	26.253
Gæld til realkreditinstitutter		2.399.247	2.755.109
Deposita		10.175	12.825
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.409.422	2.767.934
Leverandører af varer og tjenesteydelser		42.505	33.247
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4.148.322	3.921.903
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.190.827	3.955.150
Gældsforpligtelser i alt		6.600.249	6.723.084
Passiver i alt		7.272.597	7.242.260

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018/19
Gennemsnitligt antal ansatte	1