

ANDERUP RIDECENTER ApS

Anderupvej 54
5270 Odense N

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

22/09/2017

Peder Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	ANDERUP RIDECENTER ApS Anderupvej 54 5270 Odense N Telefonnummer: 66110620 Fax: 66110669 CVR-nr: 27967582 Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017
Bankforbindelse	Bank Nordik Vestergade 5000 Odense

Ledespåtegning

LEDELSESPÅTEGNING:

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016/17 for Anderup Ridecenter Aps

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Årsrapporten er ikke revideret og ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Odense, den 22/09/2017

Direktion

Peder Pedersen
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i udlejning af erhvervsjendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har opnået et tilfredstillende resultat for 2016/17.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabets afslutning, der forrykker den økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabs- og vurderingsprincipper er i hovedtræk følgende :

Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Nettomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

I henhold til ÅRL § 32 oplyses omsætningen ikke, men er indeholdt i bruttoresultatet.

Afskrivninger:

Afskrivninger er foretaget lineært over aktivernes forventede driftsøkonomiske levetid.

Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

Driftsmateriel og inventar: 3-5 år

Ejendomme: 50 år

Eventuelle nedskrivninger udgiftsføres over resultatopgørelsen, såfremt enkelte aktiver undergår en større værdiforringelse i et enkelt år.

Skat:

Selskabsskat resultatføres med dels den skat, som forventes pålignet årets skattepligtige indkomst, dels forskydningen i den udskudte skat, der i balancen er opført under hensættelser.

Beregnete aktuelle skatter afsættes med 25 % af årets skattepligtige indkomst. Procenttillæg som følge af valg af betalingstidspunkt afsættes sammen med den aktuelle skat.

Udskudte skatter afsættes med 25 % skat.

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Tab eller fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver resultatføres sammen med afskrivninger.

Eventuelle nedskrivninger udgiftsføres over resultatopgørelsen, såfremt enkelte aktiver undergår en større værdiforringelse i et enkelt år.

Tilgodehavender:

Debitorer er værdiansat efter en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Debitorer, der er under konkurs, i betalingsstandsning eller på anden måde har tilkendegivet manglende betalingsevne, er nedskrevet enten til 0 eller til forventet dividende.

Udskudt skat:

Under hensættelser er optaget den udskudte skat, der påhviler på forskellen mellem den regnskabsmæssige og skattemæssige behandling af balancens poster.

Gæld

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		494.565	426.950
Eksterne omkostninger		-133.396	-132.226
Bruttoresultat		361.169	294.724
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		361.169	294.724
Øvrige finansielle omkostninger		-194.640	-213.650
Ordinært resultat før skat		166.529	81.074
Årets resultat		166.529	81.074
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		166.529	81.074
I alt		166.529	81.074

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		7.196.384	7.196.384
Materielle anlægsaktiver i alt		7.196.384	7.196.384
Anlægsaktiver i alt		7.196.384	7.196.384
Andre tilgodehavender		54.011	63.501
Tilgodehavender i alt		54.011	63.501
Likvide beholdninger		19.916	15.098
Omsætningsaktiver i alt		73.927	78.599
Aktiver i alt		7.270.311	7.274.983

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		250.000	250.000
Overført resultat		155.008	-11.521
Egenkapital i alt		405.008	238.479
Gæld til realkreditinstitutter		3.092.016	3.410.661
Deposita		14.025	10.225
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.106.041	3.420.886
Leverandører af varer og tjenesteydelser		63.546	164.286
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.695.716	3.451.332
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.759.262	3.615.618
Gældsforpligtelser i alt		6.865.303	7.036.504
Passiver i alt		7.270.311	7.274.983