

ANDERUP RIDECENTER ApS

Anderupvej 54
5270 Odense N

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/12/2018

Peder Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 5 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 7 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 8 |
|---------------|---|

Virksomhedsoplysninger

| | |
|------------------------|--|
| Virksomheden | ANDERUP RIDECENTER ApS Anderupvej 54 5270 Odense N Telefonnummer: 66110620 Fax: 66110669 CVR-nr: 27967582 Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018 |
| Bankforbindelse | Bank Nordik Vestergade 5000 Odense |

Ledespåtegning

LEDELSESPÅTEGNING:

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017/18 for Anderup Ridecenter Aps

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Årsrapporten er ikke revideret og ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Odense, den 20/12/2018

Direktion

Peder Pedersen
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i udlejning af erhvervsjendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har opnået et tilfredstillende resultat for 2017/18.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabets afslutning, der forrykker den økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabs- og vurderingsprincipper er i hovedtræk følgende :

Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Nettomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

I henhold til ÅRL § 32 oplyses omsætningen ikke, men er indeholdt i bruttoresultatet.

Afskrivninger:

Afskrivninger er foretaget lineært over aktivernes forventede driftsøkonomiske levetid.

Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

Driftsmateriel og inventar: 3-5 år

Ejendomme: 50 år

Eventuelle nedskrivninger udgiftsføres over resultatopgørelsen, såfremt enkelte aktiver undergår en større værdiforringelse i et enkelt år.

Skat:

Selskabsskat resultatføres med dels den skat, som forventes pålignet årets skattepligtige indkomst, dels forskydningen i den udskudte skat, der i balancen er opført under hensættelser.

Beregnete aktuelle skatter afsættes med 23 % af årets skattepligtige indkomst. Procenttillæg som følge af valg af betalingstidspunkt afsættes sammen med den aktuelle skat.

Udskudte skatter afsættes med 23 % skat.

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Tab eller fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver resultatføres sammen med afskrivninger.

Eventuelle nedskrivninger udgiftsføres over resultatopgørelsen, såfremt enkelte aktiver undergår en større værdiforringelse i et enkelt år.

Tilgodehavender:

Debitorer er værdiansat efter en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Debitorer, der er under konkurs, i betalingsstandsning eller på anden måde har tilkendegivet manglende betalingsevne, er nedskrevet enten til 0 eller til forventet dividende.

Udskudt skat:

Under hensættelser er optaget den udskudte skat, der påhviler på forskellen mellem den regnskabsmæssige og skattemæssige behandling af balancens poster.

Gæld

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

| | Note | 2017/18 | 2016/17 |
|---|------|----------------|----------------|
| | | kr. | kr. |
| Nettoomsætning | | 490.732 | 494.565 |
| Eksterne omkostninger | | -210.314 | -133.396 |
| Bruttoresultat | | 280.418 | 361.169 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | 0 | 0 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 280.418 | 361.169 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -166.250 | -194.640 |
| Ordinært resultat før skat | | 114.168 | 166.529 |
| Skat af årets resultat | | -26.253 | 0 |
| Årets resultat | | 87.915 | 166.529 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 87.915 | 166.529 |
| I alt | | 87.915 | 166.529 |

Balance 30. juni 2018

Aktiver

| | Note | 2017/18 kr. | 2016/17 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 7.196.384 | 7.196.384 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 7.196.384 | 7.196.384 |
| Anlægsaktiver i alt | | 7.196.384 | 7.196.384 |
| Andre tilgodehavender | | 22.500 | 54.011 |
| Tilgodehavender i alt | | 22.500 | 54.011 |
| Likvide beholdninger | | 23.376 | 19.916 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 45.876 | 73.927 |
| Aktiver i alt | | 7.242.260 | 7.270.311 |

Balance 30. juni 2018

Passiver

| | Note | 2017/18 kr. | 2016/17 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 250.000 | 250.000 |
| Overført resultat | | 242.923 | 155.008 |
| Egenkapital i alt | | 492.923 | 405.008 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 26.253 | 0 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 26.253 | |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 2.755.109 | 3.092.016 |
| Deposita | | 12.825 | 14.025 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 2.767.934 | 3.106.041 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 33.247 | 63.546 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 3.921.903 | 3.695.716 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 3.955.150 | 3.759.262 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 6.723.084 | 6.865.303 |
| Passiver i alt | | 7.242.260 | 7.270.311 |