

# **K/S JYDEKROGEN**

Kalvebod Brygge 39  
1560 København V

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**04/03/2020**

---

**Erik Hovgaard**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

K/S JYDEKROGEN  
Kalvebod Brygge 39  
1560 København V

CVR-nr: 27967477

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for K/S JYDEKROGEN.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den

## Direktion

Erik Hovgaard

## Bestyrelse

John Andersen

Erik Hovgaard

Bent Jacobsen

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		3.186.695	3.149.577
Andre eksterne omkostninger .....		-80.037	-79.955
Ejendomsomkostninger .....		-144.339	-5.185
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>2.962.319</b>	<b>3.064.437</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-2.196.546	-2.196.546
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>765.773</b>	<b>867.891</b>
Andre finansielle indtægter .....		116.913	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-599.831	-589.434
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>282.855</b>	<b>278.457</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>282.855</b>	<b>278.457</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		282.855	278.457
<b>I alt .....</b>		<b>282.855</b>	<b>278.457</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		28.912.084	31.108.630
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>28.912.084</b>	<b>31.108.630</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>28.912.084</b>	<b>31.108.630</b>
Andre tilgodehavender .....		466.490	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>466.490</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>466.490</b>	<b>0</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>29.378.574</b>	<b>31.108.630</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		26.284.820	26.284.820
Overført resultat .....		-16.729.699	-17.012.554
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>9.555.121</b>	<b>9.272.266</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		11.786.619	12.648.693
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>11.786.619</b>	<b>12.648.693</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		862.074	5.245.580
Gæld til banker .....		2.119.896	3.005.663
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		413.396	189.639
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		124.009	
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser .....		3.700.000	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		817.459	746.789
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.036.834</b>	<b>9.187.671</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>19.823.453</b>	<b>21.836.364</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>29.378.574</b>	<b>31.108.630</b>

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret