

---

# ***Mors Larsen ApS***

Lindevangsvej 4, 8240 Risskov

## Årsrapport for 2020

---

CVR-nr. 27 96 70 19

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling den  
11/6 2021

Lars-Erik Larsen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Mors Larsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 11. juni 2021

## Direktion

Trine Mors Larsen  
direktør

Lars-Erik Mors Larsen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Mors Larsen ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Mors Larsen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 11. juni 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Kristian B. Lassen

statsautoriseret revisor

mne23430

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Mors Larsen ApS  
Lindevangsvej 4  
8240 Risskov

Telefon: 24 88 25 66

CVR-nr.: 27 96 70 19

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Aarhus

### Direktion

Trine Mors Larsen  
Lars-Erik Mors Larsen

### Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Nobelparken  
Jens Chr. Skous Vej 1  
8000 Aarhus C

### Pengeinstitut

Jyske Bank  
Østergade 4  
8000 Aarhus C

Handelsbanken  
Åboulevarden 11  
8000 Aarhus C

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
<b>Nettoomsætning</b>		<b>1.598.200</b>	<b>429.300</b>
Andre driftsindtægter		321.119	186.788
Andre eksterne omkostninger		-691.443	-1.286.172
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1.227.876</b>	<b>-670.084</b>
Personaleomkostninger	2	-977.835	-1.908.244
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver		-404.612	-500.795
Andre driftsomkostninger		-121.086	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-275.657</b>	<b>-3.079.123</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-89.986	-10.789
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		5.784.684	2.607.262
Finansielle indtægter	3	5.043.963	2.837.377
Finansielle omkostninger		-781.757	-659.503
<b>Resultat før skat</b>		<b>9.681.247</b>	<b>1.695.224</b>
Skat af årets resultat	4	-122.593	113.995
<b>Årets resultat</b>		<b>9.558.654</b>	<b>1.809.219</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	10.000.000	4.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.194.698	-2.337.536
Overført resultat	-3.636.044	146.755
	<b>9.558.654</b>	<b>1.809.219</b>

# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Grunde og bygninger		10.562.405	12.427.942
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		709.414	1.369.339
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>11.271.819</b>	<b>13.797.281</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	0	54.211
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	32.281.653	28.976.782
Andre værdipapirer og kapitalandele	8	16.528.809	20.200.880
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>48.810.462</b>	<b>49.231.873</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>60.082.281</b>	<b>63.029.154</b>
<b>Varebeholdninger</b>		<b>419.377</b>	<b>274.202</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		80.000	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		7.131.312	3.282.285
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.188.397	8.806.086
Andre tilgodehavender		5.919.619	1.582.109
Udskudt skatteaktiv		237.947	309.676
Tilgodehavende selskabsskat		272.783	265.928
Periodeafgrænsningsposter		100.180	3.949
<b>Tilgodehavender</b>		<b>14.930.238</b>	<b>14.250.033</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>37.374</b>	<b>40.022</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>371</b>	<b>35.095</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>15.387.360</b>	<b>14.599.352</b>
<b>Aktiver</b>		<b>75.469.641</b>	<b>77.628.506</b>



# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		32.078.069	28.883.371
Overført resultat		20.199.012	23.835.056
Foreslået udbytte for regnskabsåret		10.000.000	4.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b>62.402.081</b>	<b>56.843.427</b>
Gæld til realkreditinstitutter		6.954.383	8.389.388
<b>Langfristet gæld</b>	9	<b>6.954.383</b>	<b>8.389.388</b>
Gæld til realkreditinstitutter	9	227.678	263.782
Kreditinstitutter		5.602.938	3.648.652
Deposita		0	56.000
Anden gæld		282.561	8.427.257
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>6.113.177</b>	<b>12.395.691</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>13.067.560</b>	<b>20.785.079</b>
<b>Passiver</b>		<b>75.469.641</b>	<b>77.628.506</b>
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	28.883.371	23.835.056	4.000.000	56.843.427
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-4.000.000	-4.000.000
Årets resultat	0	3.194.698	-3.636.044	10.000.000	9.558.654
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>32.078.069</b>	<b>20.199.012</b>	<b>10.000.000</b>	<b>62.402.081</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at drive enhver form for handel og investeringsaktiviteter samt undervisnings- og foredragsvirksomhed og andre former for virksomhed, der står i naturlig forbindelse hermed.

	<u>2020</u> DKK	<u>2019</u> DKK
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	680.475	1.693.444
Pensioner	268.163	101.000
Andre omkostninger til social sikring	6.673	3.250
Andre personaleomkostninger	<u>22.524</u>	<u>110.550</u>
	<b><u>977.835</u></b>	<b><u>1.908.244</u></b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	4.654.729	1.208.762
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	287.354	26.373
Renteindtægter fra associerede virksomheder	12.750	101.868
Andre finansielle indtægter	<u>89.130</u>	<u>1.500.374</u>
	<b><u>5.043.963</u></b>	<b><u>2.837.377</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	50.864	0
Årets udskudte skat	<u>71.729</u>	<u>-113.995</u>
	<b><u>122.593</u></b>	<b><u>-113.995</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	13.027.530	1.808.164
Tilgang i årets løb	123.657	0
Afgang i årets løb	-1.860.760	-702.274
Kostpris 31. december	<u>11.290.427</u>	<u>1.105.890</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	599.588	438.825
Årets afskrivninger	224.573	180.039
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-96.139	-222.388
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>728.022</u>	<u>396.476</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>10.562.405</u></b>	<b><u>709.414</u></b>
Afskrives over	<u>50 år</u>	<u>5 år</u>

## Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK
<b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	86.997	50.000
Tilgang i årets løb	0	177.988
Afgang i årets løb	0	-140.991
Kostpris 31. december	<u>86.997</u>	<u>86.997</u>
Værdireguleringer 1. januar	-32.786	-87.988
Årets afgang	0	65.991
Årets resultat	-89.986	-10.789
Værdireguleringer 31. december	<u>-122.772</u>	<u>-32.786</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>35.775</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>54.211</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Mors Larsen II ApS	Aarhus	50.000	100% / 25%
Ejendomsselskabet Stationsgade 7 ApS	Aarhus	40.000	100% / 100%

## Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK
<b>7 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	60.625	40.625
Tilgang i årets løb	20.000	20.000
Afgang i årets løb	-6.666	0
Kostpris 31. december	<u>73.959</u>	<u>60.625</u>
Værdireguleringer 1. januar	28.916.157	31.308.895
Årets resultat	5.784.684	2.607.262
Modtagne udbytter	-2.500.000	-5.000.000
Værdireguleringer 31. december	<u>32.200.841</u>	<u>28.916.157</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>6.853</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>32.281.653</u></b>	<b><u>28.976.782</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
CBH II ApS	Aarhus	125.000	25%
Jasko ApS	Aarhus	40.000	50%

## 8 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipapirer og kapitalandele DKK
Kostpris 1. januar	20.200.880
Tilgang i årets løb	5.002.559
Afgang i årets løb	-8.674.630
Kostpris 31. december	<u>16.528.809</u>
Nedskrivninger 1. januar	<u>0</u>
Nedskrivninger 31. december	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>16.528.809</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 9 Langfristet gæld

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	DKK	DKK
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	6.012.322	7.303.763
Mellem 1 og 5 år	942.061	1.085.625
Langfristet del	<u>6.954.383</u>	<u>8.389.388</u>
Inden for 1 år	227.678	263.782
	<u><b>7.182.061</b></u>	<u><b>8.653.170</b></u>

# Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK
<b>10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelse:		
Grunde og bygninger, regnskabsmæssig værdi (ejerpantebreve TDKK 130.710)	10.562.403	12.427.942
Børsnoterede og øvrige værdipapirer, regnskabsmæssig værdi	3.037.373	3.040.022
Kapitalandele i dattervirksomhed med en samlet regnskabsmæssig værdi på TDKK 0.		
Som sikkerhed overfor tredjepart har selskabet afgivet håndpant i andre kapitalandele med en regnskabsmæssig værdi på TDKK 5.		
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for 1 år	315.400	0
	<u>315.400</u>	<u>0</u>
<b>Kautions- og garantiforpligtelser</b>		
Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for alt mellemværende overfor bankforbindelse i dattervirksomhed. Pr. 31. december 2020 udgør gælden TDKK 5.212.		
<b>Andre eventualforpligtelser</b>		
Der er indgået kontrakter vedrørende køb af ejendomme 31. december eller senere til en værdi af	10.762.391	3.335.000

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Mors Larsen Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.



# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Mors Larsen ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Virksomheden har ændret i sammenligningstallene for virksomhedens aktiver som led i præsentationen heraf. Ændringen i sammenligningstallene har medført en forhøjelse af finansielle anlægsaktiver på TDKK 3.000 samt en tilsvarende reducere af værdipapirer under omsætningsaktiverne. Virksomhedens pengestrømme, årets resultat og egenkapital er ikke påvirket af ændringen.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning udgøres af huslejeindtægter som indregnes lineært i lejeperioden.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til udlejning af ejendom og administration.

### Bruttoresultat

Bruttoresultat opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Grunde og bygninger	50 år
Driftsmateriel og inventar	5 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

Kostpris for handelsvarer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende abonnementer og kontigenter.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.