
Mors Larsen ApS

Helga Pedersens Gade 3, 9., 8000 Aarhus C

Årsrapport for 2015

CVR-nr. 27 96 70 19

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 20/6 2016

Lars-Erik Larsen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

Regnskabspraksis 11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Mors Larsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 20. juni 2016

Direktion

Lars-Erik Larsen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i Mors Larsen ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Mors Larsen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 20. juni 2016

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Kristian B. Lassen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Mors Larsen ApS
Helga Pedersens Gade 3, 9.
8000 Aarhus C

Telefon: 24 88 25 66

CVR-nr.: 27 96 70 19

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Aarhus

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive enhver form for handel og investeringsaktiviteter.

Direktion

Lars-Erik Larsen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nobelparken Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Pengeinstitut

Handelsbanken
Åboulevarden 11
8000 Aarhus C

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Bruttotab		-295.974	-275.171
Personaleomkostninger	1	-2.340	-385.210
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver		-361.158	-306.804
Resultat før finansielle poster		-659.472	-967.185
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	16.654	10.743
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		11.663.641	18.448.297
Finansielle indtægter	3	184.684	221.624
Finansielle omkostninger	4	-237.210	-159.318
Resultat før skat		10.968.297	17.554.161
Skat af årets resultat	5	-132.614	158.782
Årets resultat		10.835.683	17.712.943

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	2.000.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	6.570.378	16.459.020
Overført resultat	2.265.305	1.153.923
	10.835.683	17.712.943

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Grunde og bygninger		1.085.667	1.085.667
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		510.897	1.342.055
Materielle anlægsaktiver	6	1.596.564	2.427.722
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	0	313.263
Kapitalandele i associerede virksomheder	8	33.123.733	27.960.092
Finansielle anlægsaktiver		33.123.733	28.273.355
Anlægsaktiver		34.720.297	30.701.077
Tilgodehavender fra salg		0	99.375
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		4.000.000	745.940
Udskudt skatteaktiv		0	134.000
Tilgodehavende selskabsskat		94.000	91.472
Tilgodehavender		4.094.000	1.070.787
Værdipapirer	9	2.114.247	1.929.562
Likvide beholdninger		17.412	34.985
Omsætningsaktiver		6.225.659	3.035.334
Aktiver		40.945.956	33.736.411

Balance 31. december

Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		33.083.108	26.512.730
Overført resultat		3.335.568	1.070.263
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.000.000	100.000
Egenkapital	10	38.543.676	27.807.993
Gæld til realkreditinstitutter		1.000.000	1.000.000
Langfristet gæld		1.000.000	1.000.000
Kreditinstitutter		983.558	3.991.542
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	319.712
Selskabsskat		0	41.519
Anden gæld		418.722	575.645
Kortfristet gæld		1.402.280	4.928.418
Gældsforpligtelser		2.402.280	5.928.418
Passiver		40.945.956	33.736.411
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	11		

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	-900	380.106
Andre omkostninger til social sikring	3.240	5.104
	<u>2.340</u>	<u>385.210</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.		
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Andel af overskud i dattervirksomheder	16.654	10.743
	<u>16.654</u>	<u>10.743</u>
3 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	184.684	221.624
	<u>184.684</u>	<u>221.624</u>
4 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	16.111	21.174
Andre finansielle omkostninger	221.099	138.144
	<u>237.210</u>	<u>159.318</u>
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	-3.472
Årets udskudte skat	134.000	-184.867
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-1.386	29.557
	<u>132.614</u>	<u>-158.782</u>

Noter til årsregnskabet

6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	1.085.667	1.837.724
Tilgang i årets løb	0	130.000
Afgang i årets løb	0	-1.030.315
Kostpris 31. december	1.085.667	937.409
Ned- og afskrivninger 1. januar	0	495.669
Årets afskrivninger	0	252.493
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-321.650
Ned- og afskrivninger 31. december	0	426.512
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.085.667	510.897
Afskrives over		5 år

7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	2015	2014
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	1.720.000	1.720.000
Afgang i årets løb	-1.720.000	0
Kostpris 31. december	0	1.720.000
Værdireguleringer 1. januar	-1.406.737	-1.417.480
Årets afgang	1.396.530	0
Årets resultat	10.207	10.743
Værdireguleringer 31. december	0	-1.406.737
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	313.263

Noter til årsregnskabet

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Anpartsselskabet LEL Århus	Aarhus	125.000	100%
Letja Kapital ApS	Aarhus	125.000	100%

8 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	40.625	40.625
Kostpris 31. december	40.625	40.625
Værdireguleringer 1. januar	27.919.467	11.471.170
Årets resultat	11.663.641	18.448.297
Modtagne udbytter	-6.500.000	-2.000.000
Værdireguleringer 31. december	33.083.108	27.919.467
Regnskabsmæssig værdi 31. december	33.123.733	27.960.092

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
CBH II ApS	Aarhus	125.000	25%

9 Værdipapirer

	2015	2014
	DKK	DKK
Aktier	2.114.247	1.929.562
	2.114.247	1.929.562

Noter til årsregnskabet

10 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	26.512.730	1.070.263	100.000	27.807.993
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-100.000	-100.000
Årets resultat	0	6.570.378	2.265.305	2.000.000	10.835.683
Egenkapital 31. december	125.000	33.083.108	3.335.568	2.000.000	38.543.676

11 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Sikkerhedsstillelser

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

	2015 DKK	2014 DKK
Grunde og bygninger, regnskabsmæssig værdi (ejerpantebreve DKK 1.100.000)	1.085.667	1.085.667
Børsnoterede værdipapirer, regnskabsmæssig værdi	2.114.247	1.929.562

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Mors Larsen ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Regnskabspraksis

Nettoomsætning

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til udlejning af ejendom, konsulentvirksomhed og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder omkostninger til løn.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Grunde og bygninger	Afskrives ikke år
Driftsmateriel og inventar	5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele tilknyttede og i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.