

Jyderup Hegn Huse ApS
c/o Vagn Arnold Sørensen, Taastrup Hovedgade 99, 1, 2630 Taastrup

CVR-nr. 27 96 51 21

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. maj 2016.

Vagn Arnold Sørensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Jyderup Hegn Huse ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 12. maj 2016

Direktion

Vagn Arnold Sørensen
Direktør

Bestyrelse

Arne Hansen
Formand

Vagn Arnold Sørensen
Næstformand

Tahir Ahmed

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Jyderup Hegn Huse ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jyderup Hegn Huse ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 12. maj 2016

One Revision

Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 31 56 64

Hans Grube
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Jyderup Hegn Huse ApS c/o Vagn Arnold Sørensen Taastrup Hovedgade 99, 1 2630 Taastrup
	Telefon: 40536260
	CVR-nr.: 27 96 51 21
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Arne Hansen, Formand Vagn Arnold Sørensen, Næstformand Tahir Ahmed
Direktion	Vagn Arnold Sørensen, Direktør
Revisor	One Revision, Statsautoriseret revisionspartnerselskab Roskildevej 37A, 3. sal 2000 Frederiksberg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er projektudvikling, byggeri samt formueforvaltning. Selskabet kan efter bestyrelsens beslutning drive anden virksomhed, der står i naturlig forbindelse med det nævnte hovedformål

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jyderup Hegn Huse ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle poster

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

Balancen

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på maskiner, fabriksbygninger og udstyr, der benyttes i produktionsprocessen, samt omkostninger til fabriksadministration og fabriksledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttotab	-46.015	-52.900
Andre driftsomkostninger	-6.562.825	0
Driftsresultat	-6.608.840	-52.900
Andre finansielle indtægter	173	0
1 Øvrige finansielle omkostninger	-125.612	-135.953
Resultat før skat	-6.734.279	-188.853
Årets resultat	-6.734.279	-188.853
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-6.734.279	-188.853
Disponeret i alt	-6.734.279	-188.853

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Omsætningsaktiver		
Fremstillede varer og handelsvarer	<u>0</u>	<u>8.000.000</u>
Varebeholdninger i alt	<u>0</u>	<u>8.000.000</u>
Andre tilgodehavender	<u>1.437.175</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>1.437.175</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.437.175</u>	<u>8.000.000</u>
Aktiver i alt	<u>1.437.175</u>	<u>8.000.000</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Egenkapital		
2 Virksomhedskapital	700.000	700.000
3 Overført resultat	-1.835.221	4.899.058
Egenkapital i alt	-1.135.221	5.599.058
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	1.375.197	2.379.585
Anden gæld	1.197.199	21.357
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.572.396	2.400.942
Gældsforpligtelser i alt	2.572.396	2.400.942
Passiver i alt	1.437.175	8.000.000

4 Eventualposter

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>125.612</u>	<u>135.953</u>
	<u>125.612</u>	<u>135.953</u>
2. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2015	<u>700.000</u>	<u>700.000</u>
	<u>700.000</u>	<u>700.000</u>
3. Overført resultat		
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-1.835.221</u>	<u>4.899.058</u>
	<u>-1.835.221</u>	<u>4.899.058</u>
4. Eventualposter		
Eventualaktiver		
Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 1.606.589 kr., som ikke er indregnet i årsrapporten for år 2014, da der er usikkerhed forbundet med den fremtidige anvendelse heraf.		