

AN BYGNINGSRÅDGIVNING ApS

Thøger Larsens Vej 32
7620 Lemvig

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/01/2020

Lone Geertsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden AN BYGNINGSRÅDGIVNING ApS
Thøger Larsens Vej 32
7620 Lemvig

CVR-nr: 27964451
Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at yde rådgivning indenfor byggeri og anlægsarbejder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2018/19 udgør 15 tkr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen efter salgsmetoden (faktureringsmetoden). Salg af varer og ydelser indregnes som nettoomsætning, når varen er solgt og leveret.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer forbrugt ved periodens udførte, fakturerede arbejde.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger til salg og administration samt indirekte omkostninger vedrørende udført arbejde. Blandt andet leje- og leasingydelse, serviceaftaler og forsikringer samt nedskrivning af tilgodehavender.

Finansielle indtægter

Renteindtægter, modtaget udbytte samt kursgevinster på obligationer og aktier.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger og kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 pct.

Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Erhvervede anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider. Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0 kr.
Produktionsanlæg og maskiner	10 år	0 kr.
Driftsmateriel og inventar	5-7 år	0 kr.

Anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Aktiver med en kostpris under 13.800 kr. omkostningsføres i anskaffelsesåret under posten ”Andre eksterne omkostninger”.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel restgæld. Hvis låneoptagelsen er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris. Væsentlige kurstab og gevinster fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år (simpelt gennemsnit).

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		248.545	4.914
Personaleomkostninger	1	-150.873	-162.302
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-27.880	-27.880
Resultat af ordinær primær drift		69.792	-185.268
Øvrige finansielle omkostninger		-39.210	-86.003
Ordinært resultat før skat		30.582	-271.271
Skat af årets resultat		-15.646	48.847
Årets resultat		14.936	-222.424
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		14.936	-222.424
I alt		14.936	-222.424

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		1.208.143	1.236.023
Materielle anlægsaktiver i alt		1.208.143	1.236.023
Anlægsaktiver i alt		1.208.143	1.236.023
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		718.307	115.625
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	600.000
Udskudte skatteaktiver		33.201	48.847
Tilgodehavende skat		31.000	18.000
Andre tilgodehavender		33.337	33.337
Tilgodehavender i alt		815.845	815.809
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		815.845	815.809
Aktiver i alt		2.023.988	2.051.832

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-260.349	-275.284
Egenkapital i alt		-135.349	-150.284
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til banker		766.372	861.733
Langfristede gældsforpligtelser i alt		766.372	861.733
Gæld til banker		162.570	331.835
Leverandører af varer og tjenesteydelser		272.117	393.164
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		958.278	615.384
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.392.965	1.340.383
Gældsforpligtelser i alt		2.159.337	2.202.116
Passiver i alt		2.023.988	2.051.832

Noter

1. Personaleomkostninger

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Løn og gager	0	159.243
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	149.873	3.059
	<u>149.873</u>	<u>162.302</u>

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Sædvanlige reklamationsforpligtelser vedrørende udført arbejde.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til Handelsbanken er der deponeret ejerpantebrev kr. 1.200.000 med pant i selskabets ejendom Gimsinghøje 27, Struer. Bogført værdi af de afgivne sikkerheder andrager kr. 1.208.143.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018/19
Gennemsnitligt antal ansatte	1