

EJENDOMSSELSKABET PC ApS

Øster Søgade 34, 2 tv
1357 København K

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

04/05/2019

Per Edelmann Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	EJENDOMSSELSKABET PC ApS Øster Søgade 34, 2 tv 1357 København K
	CVR-nr: 27961622
	Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018
Bankforbindelse	Nordea Vesterbrogade 8 8 0900 København C DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for EJENDOMSSELSKABET PC ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Øster Søgade 34, 2, tv, den 05/05/2019

Direktion

Per Edelman Christensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter: udlejning

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold: ingen andre aktiviteter ind udlejning

Begivenheder efter rengskabet afslutning: ingen nye

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt

....

Resultatopgørelse

....

Balance

....

regnskab 2.0-basis

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018	2017
		kr.	kr.
Nettoomsætning		99.754	96.446
Produktionsomkostninger		-54.341	-36.199
Bruttoresultat		45.413	60.247
Resultat af ordinær primær drift		45.413	60.247
Øvrige finansielle omkostninger		-400	-376
Ordinært resultat før skat		45.013	59.871
Skat af årets resultat		-9.902	-13.173
Årets resultat		35.111	46.698
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		35.000	44.000
Overført resultat		111	2.698
I alt		35.111	46.698

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		907.557	907.557
Materielle anlægsaktiver i alt		907.557	907.557
Anlægsaktiver i alt		907.557	907.557
Likvide beholdninger		3.057	18.924
Omsætningsaktiver i alt		3.057	18.924
Aktiver i alt		910.614	926.481

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		508.773	508.662
Egenkapital i alt		633.773	633.662
Hensættelse til udskudt skat		110.172	110.172
Hensatte forpligtelser i alt		110.172	110.172
Leverandører af varer og tjenesteydelser		35.000	35.000
Skyldig selskabsskat		750	1.848
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		95.919	101.799
Forslag til udbytte for regnskabsåret		35.000	44.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		166.669	182.647
Gældsforpligtelser i alt		166.669	182.647
Passiver i alt		910.614	926.481

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

selvskabet skylder mig 95919