

EJENDOMSSELSKABET PC ApS

Øster Søgade 34, 2 tv
1357 København K

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

29/05/2018

Per Edelmann Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	EJENDOMSSELSKABET PC ApS Øster Søgade 34, 2 tv 1357 København K
	CVR-nr: 27961622 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017
Bankforbindelse	Nordea Vesterbrogade 8 8 0900 København C DK Danmark
Revisor	Ejendomsselskabet PC ApS Øster Søgade 34,2 tv 34,2tv 1357 K København K DK Danmark

Ledespåtegning

Direktør Per Edlemann Christensen
Bestyrelses medlem :Per Edlemann Christensen

Generalforsamlingen har fravalgt revision for de kommende regnskabsår,
da virksomheden kun består af 1 person, Per Edlemann Christensen.

København, den 28/05/2018

Direktion

Per Edlemann Christensen
Direktør

Bestyrelse

Per Edlemann Christensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter: udlejning

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold: ingenandre aktiviteter ind udlejning

Begivenheder efte regnskabet afslutnign : ingen nye

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

....

Resultatopgørelse

....

Balance

....

regnskab 2.0-basis

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017	2016
		kr.	kr.
Nettoomsætning		96.446	93.600
Produktionsomkostninger		-36.199	-35.027
Bruttoresultat		60.247	58.573
Resultat af ordinær primær drift		60.247	58.573
Øvrige finansielle omkostninger		-376	-300
Ordinært resultat før skat		59.871	58.273
Skat af årets resultat		-13.173	-14.009
Årets resultat		46.698	44.264
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		44.000	
Overført resultat		2.698	
I alt		46.698	44.264

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		907.557	907.557
Materielle anlægsaktiver i alt		907.557	907.557
Anlægsaktiver i alt		907.557	907.557
Tilgodehavende skat			2.410
Andre tilgodehavender			2.159
Tilgodehavender i alt			4.569
Likvide beholdninger		18.924	9.189
Omsætningsaktiver i alt		18.924	13.758
Aktiver i alt		926.481	921.315

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		508.662	505.964
Egenkapital i alt		633.662	630.964
Hensættelse til udskudt skat		110.172	110.172
Hensatte forpligtelser i alt		110.172	110.172
Leverandører af varer og tjenesteydelser		35.000	35.000
Skyldig selskabsskat		1.848	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	1	101.799	101.179
Forslag til udbytte for regnskabsåret		44.000	44.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		182.647	180.179
Gældsforpligtelser i alt		182.647	180.179
Passiver i alt		926.481	921.315

Noter

1. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

selskabet skylder mig 101799 kr