

*Sønderjysk Agro Invest ApS  
Midtervej 5  
6520 Toftlund*

*CVR-nr: 27 95 65 99*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2015*

*(11. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23/5 2016

---

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
---------------------------	---

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9
Noter .....	11

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Sønderjysk Agro Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Toftlund, den 23/5 2016

### **Direktion**

Karin Iversen

Erling Groth Zerrow

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i Sønderjysk Agro Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Sønderjysk Agro Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løgumkloster, den 23/5 2016

**DSH-Revision ApS**  
CVR-nr.: 19674193

Leif Hansen  
Registreret Revisor  
medlem af FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Sønderjysk Agro Invest ApS Midtervej 5 6520 Toftlund
	CVR-nr.: 27 95 65 99
	Stiftet: 1. august 2004
	Hjemsted: Tønder
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Karin Iversen Erling Groth Zerrow
<b>Ejerforhold</b>	Erling Groth Zerrow Karin Iversen
<b>Væsentligste aktivitet</b>	Investering i landbrugsselskaber
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes 23. maj 2016 på selskabets adresse.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Sønderjysk Agro Invest ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **BALANCEN**

#### **Andre værdipapirer**

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Kostprisen er anvendt som målegrundlag.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. januar 2015 til 31. december 2015

	2015	2014
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>5.000-</b>	<b>4.404-</b>
Indtægter af andre kapitalandele mv. ....	494.313	734.368
Andre finansielle omkostninger .....	115.122-	103.947-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>374.191</b>	<b>626.017</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>374.191</b>	<b>626.017</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	374.191	626.017
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>374.191</b>	<b>626.017</b>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015  
AKTIVER

	2015	2014
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	5.085.092	4.590.779
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>5.085.092</b>	<b>4.590.779</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>5.085.092</b>	<b>4.590.779</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>5.085.092</b>	<b>4.590.779</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015  
PASSIVER

	2015	2014
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overkurs ved emission .....	941.000	941.000
Overført resultat .....	2.303.810	1.929.619
<b>1 EGENKAPITAL .....</b>	<b>3.369.810</b>	<b>2.995.619</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	5.000	6.250
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	1.710.282	1.588.910
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>1.715.282</b>	<b>1.595.160</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>1.715.282</b>	<b>1.595.160</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>5.085.092</b>	<b>4.590.779</b>
2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
3 Ejerforhold		

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>1 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overkurs ved emission .....	941.000	0	941.000
Overført resultat .....	1.929.619	374.191	2.303.810
	<u>2.995.619</u>	<u>374.191</u>	<u>3.369.810</u>

**2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ikke stillet nogen form for sikkerhed eller pantsætninger.

**3 Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af anpartskapitalen:

Erling Groth Zerrow,  
Karin Iversen,