



Kejrup Gods ApS Årsrapport 2020

CVR: 27956181

01.01.2020 – 31.12.2020

KEJRUP ALLE 10, 5300 KERTEMINDE

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 22. april 2021

Dirigent: Hans Jacob Luunbjerg Hovgaard



LandboNord

PARTNER I
DLBR

LANDBONORD • ERHVERVSPARKEN 1, 9700 BRØNDERSLEV

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2020 for Kejrup Gods ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kerteminde, den 22.04.2021

DIREKTION

Hans Jacob Luunbjerg Hovgaard

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Kejrup Gods ApS

KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kejrup Gods ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus N, den 22.04.2021

LandboNord Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab

CVR nr. 32451195

Jens Faurholt

Registreret revisor

mne33755

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Kejrup Gods ApS
Kejrup Allé 10
5300 Kerteminde

Telefon: 65 32 45 21
CVR-nr.: 27 95 61 81
Stiftet: 11.06.2004

Hjemsted: 5300 Kerteminde

Regnskabsår: 01.01.- 31.12.

DIREKTION

Hans Jacob Luunbjerg Hovgaard

REVISOR

LandboNord Revision
Godkendt revisionsanpartsselskab
Agro Food Park 13
8200 Aarhus N

PENGEINSTITUT

Totalbanken
Bredgade 95
5560 Aarup

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er at drive Kejrup Gods med udlejning og dertilhørende arealer og dermed beslægtet virksomhed.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

RESULTATOPGØRELSE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	4.958.812	5.688.527
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-151.446	-151.447
	Andre driftsomkostninger	-1.043.159	-851.376
	DRIFTSRESULTAT	3.764.207	4.685.704
	Indtægter tilknyttede virksomheder	13.818.043	-886.300
1	Finansielle indtægter	131.387	109.623
2	Finansielle omkostninger	-1.893.767	-1.997.532
	Værdiændring investeringsejendomme	-1.018.599	970.518
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	14.801.271	2.882.013
3	Skat af årets resultat	-298.628	540.110
	ÅRETS RESULTAT	14.502.643	3.422.123
	Resultatdisponering		
	Opskrivningsreserve efter indre værdis metode	10.547.051	-1.334.050
	Overført resultat	3.955.592	4.756.173
	Disponering i alt	14.502.643	3.422.123

BALANCE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
4	Jord	65.771.996	77.145.348
4	Investeringsejendomme	44.398.962	60.156.952
4	Produktionsanlæg og maskiner	1.211.572	1.363.018
	Materielle anlægsaktiver	111.382.530	138.665.318
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	19.329.847	5.511.804
	Finansielle anlægsaktiver	19.329.847	5.511.804
	ANLÆGSAKTIVER	130.712.377	144.177.122
	Varer under fremstilling	53.265	0
	Fremstillede varer og handelsvarer	281.250	0
	Varebeholdninger	334.515	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	256.001	164.436
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	11.131.793	3.394.331
	Andre tilgodehavender	133.150	104.350
	Periodeafgrænsningsposter	13.802	28.906
	Tilgodehavender	11.534.746	3.692.023
	Likvide beholdninger	0	23.283
	OMSÆTNINGSAKTIVER	11.869.261	3.715.306
	AKTIVER	142.581.638	147.892.428

BALANCE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Reserve efter indre værdis metode	11.194.104	647.053
	Overført resultat	52.786.667	48.831.075
	Egenkapital	64.105.771	49.603.128
	Hensættelser til udskudt skat	8.772.000	8.497.000
	Hensatte forpligtelser	8.772.000	8.497.000
6	Gæld til kreditinstitutter	64.909.557	82.916.514
7	Langfristede gældsforpligtelser	64.909.557	82.916.514
8	Gæld til kreditinstitutter	3.006.258	5.162.137
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	40.219	39.184
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	1.747.833	1.674.466
	Kortfristede gældsforpligtelser	4.794.310	6.875.787
	GÆLDSFORPLIGTELSE	69.703.867	89.792.301
	PASSIVER	142.581.638	147.892.428
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
11	Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Reserve indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Primo	125.000	647.053	48.831.075	49.603.128
Forslag til resultatdisponering		10.547.051	3.955.592	14.502.643
Ultimo	125.000	11.194.104	52.786.667	64.105.771

NOTER

	2020	2019
	KR.	KR.

1 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter tilknyttede virksomheder	120.872	109.623
Andre finansielle indtægter	10.515	0
Finansielle indtægter	131.387	109.623

2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter tilknyttede virksomheder	-13.347	-7.654
Andre finansielle omkostninger	-1.880.420	-1.989.878
Finansielle omkostninger	-1.893.767	-1.997.532

3 SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Sambeskatningsbidrag	-23.628	
Betalte skatter	-23.628	110
Udskudt skat	-275.000	
Udskudt skat	-275.000	540.000
Skat af årets resultat	-298.628	540.110

NOTER

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	30.814.041	58.372.684	2.308.530
Tilgang i året	0	675.406	0
Afgang i året	-10.773.352	-13.006.218	0
Kostpris, ultimo	20.040.689	46.041.872	2.308.530
Opskrivning, primo	47.653.015	5.810.109	0
Opskrivning tilbageført	-1.921.708	-3.506.660	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivning, ultimo	45.731.307	2.303.449	0
Nedskrivning, primo	-1.321.708	-4.025.841	0
Nedskrivning tilbageført	1.321.708	679.482	0
Årets nedskrivning	0	-600.000	0
Nedskrivning, ultimo	0	-3.946.359	0
Afskrivning, primo	0	0	-945.512
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	0	-151.446
Afskrivning, ultimo	0	0	-1.096.958
Regnskabsmæssig værdi	65.771.996	44.398.962	1.211.572
Heraf investeringsejendomme		44.398.961	

NOTER

			2020	2019	
		STK.	PRIS	KR.	
5	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER				
	Anparter Kerteminde Biogas ApS	5.996	3.224	19.329.847	5.511.804
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			19.329.847	5.511.804
	Finansielle anlægsaktiver			19.329.847	5.511.804

NOTER

	2020	2019
	KR.	KR.
6 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-59.936.581	-76.694.790
Pengeinstitutter	-4.972.976	-6.221.724
Gæld til kreditinstitutter	-64.909.557	-82.916.514

7 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	-55.730.581	-73.290.000
--------------------	-------------	-------------

8 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER

Realkreditinstitutter	-1.042.000	-1.346.000
Pengeinstitutter	-1.964.258	-3.816.137
Gæld til kreditinstitutter	-3.006.258	-5.162.137

NOTER

9 EVENTUALFORPLIGTELSER

SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med Kerteminde Biogas ApS, Kejrup Agro A/S og Luunbjerg Invest ApS (Administrationsselskab). Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter inden for sambeskatningskredsen.

10 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er afgivet pant i selskabets ejendomme.

Til sikkerhed for engagement med Totalbanken er afgivet følgende sikkerheder:

- Ejerpantebrev nom. 1.300 t.kr. med pant i ejendommen Jernbanegade 18A, Langeskov.
- Ejerpantebreve nom. 4.720 t.kr. med pant i ejendommen Odensevej 252, Kerteminde.
- Sekundær pant i Ejerpantebrev nom. 7.000 t.kr. med pant i ejendommen Kejrup Alle 10 og Odensevej 252, Kerteminde.
- Tertiær pant i Ejerpantebrev nom. 940 t.kr. med pant i ejendommen Kejrup Alle 10, Kerteminde

- Pant i anparter Kerteminde Biogas ApS
- Pant i EU-betalingsrettigheder

Til sikkerhed for engagement med Danske Bank er afgivet følgende sikkerheder:

- Tertiær pant i ejerpantebrev på 7.000 t.kr. i ejendommen Kejrup Alle 10 og Odensevej 252, Kerteminde.

Til sikkerhed for engagement med Sydbank er afgivet følgende sikkerheder:

- Ejerpantebrev på 940 t.kr. i ejendommen Kejrup Alle 10, Kerteminde.

Til sikkerhed for engagement med Vækstfonden er afgivet følgende sikkerheder:

- Ejerpantebrev på 7.000 t.kr. i ejendommene Kejrup Alle 10 og Odensevej 252, Kerteminde.
- Sekundær pant i ejerpantebrev på 940 t.kr. i ejendommen Kejrup Alle 10, Kerteminde.
- Sekundær pant i ejerpantebreve på 4.720 t.kr. i ejendommen Odensevej 252, Kerteminde.

NOTER

11 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

KONCERNFORHOLD

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 for mindre koncerner.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER UDLEJNING

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. husleje, jagtleje og tilskud. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

RESULTATANDELE I TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

NOTER

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris.

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles herefter til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner	8 - 20 år	0 - 20 %

Aktiver med en anskaffessum på under 25.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, og ved efterfølgende måling til dagsværdi.

Jord anses for investeringsejendomme. Jord måles på baggrund af aktuelle jordpriser.

Investeringsjendomme måles ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Målingen sker ved anvendelse af en afkastbaseret cash flow-model, hvor de fremtidige pengestrømme ved ejerskab af investeringsejendommene tilbagediskonteres.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet, og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ejendomsomkostninger.

Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid. Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen

NOTER

under posten "værdiændring investeringsejendomme".

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af tilknyttede- og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig

NOTER

indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationssværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A med hensyntagen til eventuelle genvundne afskrivninger.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationssværdi.