

Gartneriet Peter Jeppesen ApS

Hundslevgyden 83
5300 Kerteminde

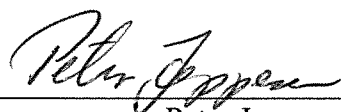
CVR-nr. 27 93 21 42

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling

den 25. maj 2016



Peter Jeppesen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
---------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Gartneriet Peter Jeppesen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kerteminde, den 9. maj 2016

Direktion



Peter Jeppesen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne af Gartneriet Peter Jeppesen ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Gartneriet Peter Jeppesen ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er betydelig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til note 1.

Det er ledelsens vurdering, at de bevilligede kreditrammer er tilstrækkelige eller der vil kunne opnås udvidelse af kreditrammer til at fortsætte driften.

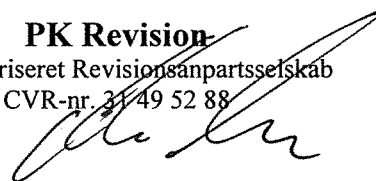
Årsregnskabet aflægges derfor i overensstemmelse hermed under forudsætning af fortsat drift.

Odense, den 9. maj 2016

PK Revision

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 31 49 52 88



Martin Godskesen
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Gartneriet Peter Jeppesen ApS Hundslevgyden 83 5300 Kerteminde
	CVR-nr.: 27 93 21 42 Hjemsted: Kerteminde Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Regnskabsår: 12. regnskabsår
Direktion	Peter Jeppesen
Revisor	PK Revision Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Rugårdsvej 46C 5000 Odense C Telefon 65 48 73 00 CVR-nr. 31 49 52 88
	Statsautoriseret revisor: Martin Godskesen
Formål	Selskabets formål er drive gartneri og hermed beslægtet virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet for Gartneriet Peter Jeppesen ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelse

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	20-50 år	4 %
Væksthuse	20 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 %

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskatteprocenten nedsættes gradvist fra 25% til 22% i indkomstårene 2014 – 2016. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Effekten af ændringen af dette regnskabsmæssige skøn er indregnet med 10.908 kr.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

		2015	2014
Bruttofortjeneste		2.546.637	2.398.261
Personaleomkostninger	3	-1.632.485	-1.596.727
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-612.597	-700.461
Driftsresultat - EBIT		301.555	101.073
Andre finansielle indtægter		1	6.484
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		7.611	7.093
Andre finansielle omkostninger		-245.983	-332.105
Resultat før skat		63.184	-217.455
Skat af årets resultat		1.462	55.035
Årets resultat		64.646	-162.420
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		64.646	-162.420
		64.646	-162.420

Balance 31. december

	2015	2014
Immaterielle anlægsaktiver i øvrigt	4.776	13.736
Immaterielle anlægsaktiver	4.776	13.736
Grunde og bygninger	5.856.213	6.372.629
Produktionsanlæg og maskiner	603.447	625.162
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	21.235	28.564
Materielle anlægsaktiver	6.480.895	7.026.355
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.000	37.500
Finansielle anlægsaktiver	3.000	37.500
ANLÆGSAKTIVER	6.488.671	7.077.591
Råvarer og hjælpematerialer	525.932	677.121
Varer under fremstilling	578.853	574.830
Varebeholdninger	1.104.785	1.251.951
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	6.249	12.158
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	196.806	183.569
Andre tilgodehavender	1.735	85.207
Periodeafgrænsningsposter	69.874	49.292
Tilgodehavender	274.664	330.226
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.379.449	1.582.177
AKTIVER	7.868.120	8.659.768

Balance 31. december

		2015	2014
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		717.600	652.954
EGENKAPITAL	4	1.217.600	1.152.954
Hensættelse til udskudt skat		254.892	256.354
HENSATTE FORPLIGTELSER		254.892	256.354
Prioritetsgæld		4.450.697	4.727.151
Kreditinstitutter		0	200.000
Anden gæld		0	34.734
Langfristede gældsforpligtelser	5	4.450.697	4.961.885
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser		481.000	331.934
Kreditinstitutter		427.185	971.635
Leverandører af varer og tjenesteydelser		153.522	145.344
Anden gæld		112.119	142.355
Periodeafgrænsningsposter		43.205	45.227
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		727.900	652.080
Kortfristede gældsforpligtelser		1.944.931	2.288.575
GÆLDSFORPLIGTELSER		6.395.628	7.250.460
PASSIVER		7.868.120	8.659.768
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Noter

	2015	2014	
1 Usikkerhed om fortsat drift			
Selskabets ledelse har på grund af de seneste års resultater mærket et øget pres på likviditeten.			
Selskabet har et bevilliget kredittilsagn svarende til godkendt budget for 2016.			
Det er ledelsens forventning, at den bevilligede kreditramme er tilstrækkelig eller vil kunne udvides til at gennemføre de planlagte aktiviteter i 2016.			
2 Selskabets hovedaktivitet			
Selskabets væsentligste aktiviteter består af gartnerivirksomhed.			
3 Personaleomkostninger			
Lønninger	1.451.042	1.441.448	
Pensioner	102.393	65.908	
Andre omkostninger til social sikring	79.050	89.371	
Personaleomkostninger	<u>1.632.485</u>	<u>1.596.727</u>	
4 Egenkapital	Primo	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
Virksomhedskapital	500.000	0	500.000
Overført resultat	652.954	64.646	717.600
	<u>1.152.954</u>	<u>64.646</u>	<u>1.217.600</u>

Kapitalen på kr. 500.000 er fordelt på 5.000 ejerandele af kr. 100.

Kapitalen har været uændret i de seneste 5 år.

Noter

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
5 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld	4.859.085	4.731.697	281.000	2.925.619
Kreditinstitutter	400.000	200.000	200.000	0
Anden gæld	34.734	0	0	0
	5.293.819	4.931.697	481.000	2.925.619

6 Eventualposter mv.

Eventualaktiver

Ingen kendte

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og fra og med indkomståret 2013 for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Administrationselskabet er Nordskov Holding ApS.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har givet pant i grunde og bygninger til sikkerhed for realkreditgæld. Det samlede pant udgør t.kr. 5.427 og den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør pr. 31. december 2015 t.kr. 5.856.

Af selskabets øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør t.kr. 624, skønnes t.kr. 624 at være omfattet af pantsætningen.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 1.600, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt øvrige materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt t.kr. 1.600 deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Virksomhedspant

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut, er der oprettet skadesløsbrev på t.kr. 1.000, med sikkerhed i følgende aktiver med regnskabsmæssige værdier pr. 31. december 2015:

	T.kr.
Simple fordringer, hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser	6
Fremstillede varer og handelsvarer	1.105
Driftsmateriel og inventar samt produktionsanlæg og maskiner	624