

# ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

## **Beam Holding ApS**

**Monradsvej 4  
8260 Viby J**

**CVR-nr. 27 92 94 51**

## **Årsrapport for 2023**

**Opstillet uden revision eller review**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 04/06 2024

---

Martin Svenning Nielsen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	8
Balance pr. 31. december 2023	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Beam Holding ApS  
Monradsvej 4  
8260 Viby J

CVR-nr.: 27 92 94 51  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023  
Hjemsted: Aarhus

### Direktion

Martin Svenning Nielsen, direktør  
Bettina Handberg, direktør

### Revisor

Roesgaard  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Beam Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den 23. maj 2024

### Direktion

Martin Svenning Nielsen  
direktør

Bettina Handberg  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejerne i Beam Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Beam Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 23. maj 2024

### **Roesgaard**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Dorrit Kirckhoff Hansen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35838

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at udøve investeringsvirksomhed samt at forvalte likvider.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på kr. 1.157.637, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på kr. 18.905.161.

Årets resultat anses som værende tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Beam Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af lejeindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Øvrige bygninger	25 år	80 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.



## Anvendt regnskabspraksis

### Værdipapirer

Værdipapirer består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023**

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>(84.425)</b>	<b>(54.904)</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>(19.676)</u>	<u>(19.676)</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>(104.101)</b>	<b>(74.580)</b>
Finansielle indtægter	1,2	1.474.641	342.131
Finansielle omkostninger	3	<u>(15.255)</u>	<u>(839.101)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.355.285</b>	<b>(571.550)</b>
Skat af årets resultat	4	<u>(197.648)</u>	<u>(20.987)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.157.637</u></b>	<b><u>(592.537)</u></b>
Foreslået udbytte		90.000	90.000
Overført resultat		<u>1.067.637</u>	<u>(682.537)</u>
		<b><u>1.157.637</u></b>	<b><u>(592.537)</u></b>

**Balance pr. 31. december 2023**

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	5	9.665.399	9.671.575
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	16.425	29.925
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>9.681.824</u>	<u>9.701.500</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>9.681.824</u>	<u>9.701.500</u>
Selskabsskat		0	38.736
Tilgodehavende moms og afgifter		11.540	9.424
<b>Tilgodehavender</b>		<u>11.540</u>	<u>48.160</u>
Værdipapirer	1	11.179.679	9.792.355
<b>Værdipapirer</b>		<u>11.179.679</u>	<u>9.792.355</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>357.795</u>	<u>867.972</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>11.549.014</u>	<u>10.708.487</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>21.230.838</u>	<u>20.409.987</u>

## Balance pr. 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		18.690.161	17.622.524
Foreslået udbytte for regnskabsåret		90.000	90.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>18.905.161</u></b>	<b><u>17.837.524</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.644.645	1.992.352
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b><u>1.644.645</u></b>	<b><u>1.992.352</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	354.660	354.659
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.000	19.945
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		208.463	205.507
Selskabsskat		101.909	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>681.032</u></b>	<b><u>580.111</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>2.325.677</u></b>	<b><u>2.572.463</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>21.230.838</u></b>	<b><u>20.409.987</u></b>
Oplysning om dagsværdi	1		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	17.622.524	90.000	17.837.524
Betalt ordinært udbytte	0	0	(90.000)	(90.000)
Årets resultat	0	1.067.637	90.000	1.157.637
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>125.000</b>	<b>18.690.161</b>	<b>90.000</b>	<b>18.905.161</b>

## Noter til årsrapporten

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	kr.	kr.
<b>1 Oplysning om dagsværdi</b>		
<b>Værdipapirer</b>		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	<u>9.792.355</u>	<u>11.404.143</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>1.238.690</u>	<u>(820.580)</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>11.179.679</u>	<u>9.792.355</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	235.951	342.131
Kursreguleringer	<u>1.238.690</u>	<u>0</u>
	<b><u>1.474.641</u></b>	<b><u>342.131</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	15.255	18.521
Kursreguleringer omkostninger	<u>0</u>	<u>820.580</u>
	<b><u>15.255</u></b>	<b><u>839.101</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>197.648</u>	<u>20.987</u>
	<b><u>197.648</u></b>	<b><u>20.987</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og byg- ninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2023	10.114.807	122.300
Kostpris 31. december 2023	10.114.807	122.300
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	443.232	92.375
Årets afskrivninger	6.176	13.500
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	449.408	105.875
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>9.665.399</b>	<b>16.425</b>

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld 1. januar 2023</u>	<u>Gæld 31. december 2023</u>	<u>Afdrag næste år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Gæld til realkreditinstitutter	2.347.011	1.999.305	354.660	226.005
	<b>2.347.011</b>	<b>1.999.305</b>	<b>354.660</b>	<b>226.005</b>

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.999 t.kr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2023 udgør 9.665 t.kr.