

Din Revisor

NORDENSKOV KRO ApS

**Heagervej 7
6800 Varde**

CVR nr. 27928641

**Årsrapport
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
15. maj 2024

Grete Harboe
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Påtegninger

Ledespåtegning 4

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 5

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 6

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 9

Balance 31. dec. 2023 10

Noter 12

Selskabsoplysninger

Selskabet

NORDENSKOV KRO ApS
Heagervej 7
6800 Varde

CVR-nr: 27928641
Stiftelsesdato: 1. jul. 2004
Direktion: Grete Harboe
Regnskabsår: 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

Revisor

Navn og efternavn på revisor: Anders Bærentzen
Beskrivelse af revisor: Registreret revisor
Revisors MNE-nummer: mne34273
Firmanavn: Din Revisor Varde ApS
Vejnavn: Jeppe Skovgårds Vej
Nummer: 40
Postnummer: 6800
By: Varde
Landekode: DK
Land: Danmark
CVR-nr: 35407359

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for NORDENSKOV KRO ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 15. maj 2024

Direktion

Grete Harboe
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i NORDENSKOV KRO ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Nordenskov Kro ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Varde, 15. maj 2024

Din Revisor Varde ApS
CVR: 35407359

Anders Bærentzen
Registreret revisor
MNE-nr.: mne34273

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handels- og restaurationsvirksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 11.886, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 145.034.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	25-50 år	8,26 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	43,44 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Bruttoresultat		60.357	193.026
Personaleomkostninger	1	0	-138.549
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-39.101	-39.101
Resultat før finansielle poster		21.256	15.376
Andre finansielle indtægter		45	0
Øvrige finansielle omkostninger		-5.698	-6.476
Resultat før skat		15.603	8.900
Skat af årets resultat		-3.717	-2.243
Årets resultat		11.886	6.657
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		11.886	6.657
Årets resultat		11.886	6.657

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.502.226	1.538.128
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		103.200	106.399
Materielle anlægsaktiver		1.605.426	1.644.527
Anlægsaktiver i alt		1.605.426	1.644.527
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	7.625
Periodeafgrænsningsposter		0	56.696
Tilgodehavender		0	64.321
Likvide beholdninger		8.730	0
Omsætningsaktiver i alt		8.730	64.321
Aktiver i alt		1.614.156	1.708.848

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		20.034	8.149
Egenkapital		145.034	133.149
Hensættelse til udskudt skat		5.874	2.157
Hensatte forpligtelser		5.874	2.157
Langfristet gæld til realkreditinstitutter		390.748	447.331
Langfristede gældsforpligtelser	2	390.748	447.331
Kortfristet gæld til banker		0	377
Skyldig moms og afgifter		29.826	22.660
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		1.042.674	1.103.174
Kortfristede forpligtelser		1.072.500	1.126.211
Gældsforpligtelser		1.463.248	1.573.542
Passiver i alt		1.614.156	1.708.848

Noter

	2023	2022
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	0	101.621
Pensioner	0	9.562
Andre omkostninger til social sikring	0	1.841
Andre personaleomkostninger	0	25.525
I alt	0	138.549
Gennemsnitligt antal ansatte	0	1

	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
2. Langfristede gældsforpligtelser			
Langfristet gæld til realkreditinstitutter	447.331	390.748	124.980
I alt	447.331	390.748	124.980

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 400, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør t.kr. 1.502.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 400, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er ejerpantebreve på i alt t.kr. 400 deponeret til sikkerhed for bankgæld

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Anders Bærentzen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Anders Bærentzen

Revisor

Revisor

ID: a64c65eb-3e41-4ce5-90c3-1b977af681ac

Tidspunkt for underskrift: 15-05-2024 kl.: 10:06:12

Underskrevet med MitID



Grete Harboe

Navnet returneret af dansk MitID var:

Grete Harboe

Direktør

Direktør

ID: 5912a93d-7fff-4d88-85db-69a8e0e1a809

Tidspunkt for underskrift: 20-05-2024 kl.: 11:46:56

Underskrevet med MitID



Grete Harboe

Navnet returneret af dansk MitID var:

Grete Harboe

Direktør

Dirigent

ID: 5912a93d-7fff-4d88-85db-69a8e0e1a809

Tidspunkt for underskrift: 20-05-2024 kl.: 11:46:56

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: c9528euKupp251782335

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.