

**Jes J Holding ApS**  
**Grønnegade 50, 2.B, 8000 Aarhus C**

---

**Årsrapport for**  
**2018**

---

**CVR-nr. 27 92 42 55**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juni 2019.

---

Jes Jensen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Jes J Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 6. juni 2019

**Direktion**

Jes Jensen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i Jes J Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Jes J Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odder, den 6. juni 2019

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Erling Brødbæk  
statsautoriseret revisor  
mne11645

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Jes J Holding ApS  
Grønnegade 50, 2.B  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 27 92 42 55  
Stiftet: 30. juni 2004  
Hjemsted: Aarhus  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Jes Jensen

**Revisor**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Banegårdsgade 2  
8300 Odder

**Dattervirksomhed**

Ejendomsselskabet Jegstrupvej 44, Hasselager ApS, Aarhus

**Associeret virksomhed**

JJDK Company ApS, Aarhus

**Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes 6. juni 2019 på selskabets adresse.

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er handels- og investeringsvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 1.276.193 kr. mod -12.375 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 27.528.804 kr. mod 2.735.313 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Jes J Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncern-goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommenes købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Ejendommene værdiansættes ud fra en afkastbaseret model, hvor forventede fremtidige pengestrømme for det kommende år sammen med et afkastkrav er fastsat af en ekstern valuar danner grundlag for ejendommenes dagsværdi. Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til sidste regnskabsår.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under "omkostninger vedrørende investeringsejendomme".

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten "værdireguleringer af ejendomme".

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børs-kurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Jes J Holding ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.276.193</b>	<b>-12.375</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	85.467	-18.017
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	26.335.573	2.710.972
1 Andre finansielle indtægter	599.689	84.521
2 Øvrige finansielle omkostninger	-455.652	-19.404
<b>Resultat før skat</b>	<b>27.841.270</b>	<b>2.745.697</b>
3 Skat af årets resultat	-312.466	-10.384
<b>Årets resultat</b>	<b>27.528.804</b>	<b>2.735.313</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	104.000	132.877
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-2.242.960	1.095.955
Udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800
Overføres til overført resultat	28.484.014	1.400.681
Overføres til øvrige reserver	1.075.750	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>27.528.804</b>	<b>2.735.313</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2018	2017
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Investeringsejendomme	906.060	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>906.060</u>	<u>0</u>
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	117.450	31.983
6	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.067.540	2.435.967
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.184.990</u>	<u>2.467.950</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.091.050</u></b>	<b><u>2.467.950</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	743.094	724.548
	Tilgodehavende selskabsskat	0	1.000
	Andre tilgodehavender	23.195.000	0
7	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	1.075.750	0
	Tilgodehavender i alt	<u>25.013.844</u>	<u>725.548</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	7.577.670	4.023.132
	Værdipapirer i alt	<u>7.577.670</u>	<u>4.023.132</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.304.267</u>	<u>1.203.594</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>33.895.781</u></b>	<b><u>5.952.274</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>35.986.831</u></b>	<b><u>8.420.224</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
8	Virksomhedskapital	125.000	125.000
9	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	134.990	2.377.950
10	Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse	1.075.750	0
11	Overført resultat	34.125.904	5.641.890
12	Foreslået udbytte for regnskabsåret	108.000	141.677
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>35.569.644</u></b>	<b><u>8.286.517</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	1.188	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.000	7.000
	Selskabsskat	311.159	0
	Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	1.307	10.384
	Anden gæld	<u>91.533</u>	<u>116.323</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>417.187</u>	<u>133.707</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>417.187</u></b>	<b><u>133.707</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>35.986.831</u></b>	<b><u>8.420.224</u></b>

**13 Eventualposter**

**Noter**

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, pengeinstitutter	9	17
Renter, gældsbreve	495.000	0
Renteindtægter, mellemværende med aktionær	75.750	0
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	28.930	24.548
Kursregulering af værdipapirer, der er omsætningsaktiver	0	59.956
	<b><u>599.689</u></b>	<b><u>84.521</u></b>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	455.652	19.404
	<b><u>455.652</u></b>	<b><u>19.404</u></b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	312.466	10.384
	<b><u>312.466</u></b>	<b><u>10.384</u></b>
<b>4. Investeringsejendomme</b>		
Tilgang i årets løb	906.060	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>906.060</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>906.060</u></b>	<b><u>0</u></b>

Ved opgørelse af afkastet for de enkelte ejendomme tages udgangspunkt i forventede lejeindtægter ved fuld udlejning af ejendommene. Forventede drifts-, administrations- og vedligeholdelsesomkostninger fratrækkes. Den herefter beregnede værdi korrigeres for indregnet tomgangsleje for en passende periode samt forventede omkostninger til indretning og større vedligeholdelsesarbejder mv., ligesom deposita og forudbetalt leje tillægges.

Den anvendte værdiansættelsesmetode er uændret i forhold til sidste år.

## Noter

### 5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris primo	50.000	0
Tilgang i årets løb	0	50.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Opskrivninger primo	-18.017	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	85.467	-18.017
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>67.450</b>	<b>-18.017</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>117.450</b>	<b>31.983</b>

#### Tilknyttede virksomheder:

	Hjemsted	Ejerandel
Ejendomsselskabet Jegstrupvej 44, Hasselager ApS	Aarhus	100 %

### 6. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris primo	40.000	40.000
Tilgang i årets løb	1.000.000	0
Afgang i årets løb	-40.000	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.000.000</b>	<b>40.000</b>
Opskrivninger primo	2.395.967	1.281.995
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	83.810	2.710.972
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	1.308.033	0
Udbytte	-3.704.000	-1.597.000
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>83.810</b>	<b>2.395.967</b>
Årets afskrivninger på goodwill	-16.270	0
<b>Afskrivninger på goodwill ultimo</b>	<b>-16.270</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.067.540</b>	<b>2.435.967</b>
I regnskabsposten indgår goodwill med	146.428	0
I "Tilgang i årets løb" indgår goodwill med	162.699	0

#### Associerede virksomheder:

	Hjemsted	Ejerandel
JJDK Company ApS	Aarhus	33,33 %



**Noter**

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>7. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
	<b>Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret</b>	<b>Tilgodehavende i alt 31. december 2018</b>
<b>Kategori</b>	<b>Rentefod</b>	
Direktion	10,05	0
		1.075.750
Selskabets tilgodehavende hos direktionen er forrentet efter gældende lovgivning og har maksimalt udgjort t. kr. 1.075 i regnskabsåret.		
<b>8. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>9. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger primo	2.377.950	1.281.995
Resultatandel	-2.242.960	1.095.955
	<b>134.990</b>	<b>2.377.950</b>
<b>10. Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse</b>		
Henlagt af årets resultat	1.075.750	0
	<b>1.075.750</b>	<b>0</b>
<b>11. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	5.641.890	4.241.209
Årets overførte overskud eller underskud	28.484.014	1.400.681
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	104.000	0
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	-104.000	0
	<b>34.125.904</b>	<b>5.641.890</b>

## Noter

---

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>12. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte primo	141.677	146.276
Udloddet udbytte	-141.677	-146.276
Udbytte for regnskabsåret	<u>108.000</u>	<u>141.677</u>
	<b><u>108.000</u></b>	<b><u>141.677</u></b>

### 13. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.