



Tlf.: 63 12 71 00  
odense@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fælledvej 1  
DK-5000 Odense C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**SPECIALLÆGE LARS LUNDBERG HOLDING APS**

**RYPEBAKKEN 54, 5210 ODENSE NV**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017**

**14. REGNSKABSÅR**

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 24. november 2017**

---

**Lars Lundberg**

**CVR-NR. 27 92 14 34**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Speciallæge Lars Lundberg Holding ApS Rypebakken 54 5210 Odense NV
	CVR-nr.: 27 92 14 34 Stiftet: 31. maj 2004 Hjemsted: Odense Regnskabsår: 1. juli 2016 - 30. juni 2017
<b>Direktion</b>	Lars Lundberg
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank A/S Mageløs 8 5100 Odense C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Speciallæge Lars Lundberg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 9. november 2017

Direktion:

---

Lars Lundberg

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Speciallæge Lars Lundberg Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Speciallæge Lars Lundberg Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 9. november 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Bechsgaard Jørgensen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i datterselskabet Speciallæge Lars Lundberg ApS samt investering i fast ejendom.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke i regnskabsåret indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.

Der er ikke sket ændringer i selskabets aktivitetsområde i regnskabsåret.

Selskabet har realiseret et resultat på 355 tkr. mod 481 tkr. sidste år. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

I årets resultat er indeholdt datterselskabets resultat.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE.....</b>		<b>445.779</b>	<b>868.217</b>
Eksterne omkostninger.....		103.639	-319.958
Afskrivninger.....		-105.807	-96.464
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>443.611</b>	<b>451.795</b>
Finansielle indtægter.....		369	5
Finansielle omkostninger.....	1	-91.627	-53.608
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>352.353</b>	<b>398.192</b>
Skat af årets resultat.....	2	2.401	82.665
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>354.754</b>	<b>480.857</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		300.000	205.000
Ekstraordinær udbytte.....		0	100.000
Henlæggelser til nettoopskriv. kap.andele.....		-868.000	868.217
Overført resultat.....		922.754	-692.360
<b>I ALT.....</b>		<b>354.754</b>	<b>480.857</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Ejerlejlighed, Kongensgade 31 B, 3. tv., Odense.....		4.232.285	4.338.092
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>		<b>4.232.285</b>	<b>4.338.092</b>
Kapitalandel i dattervirksomhed.....		5.377.638	5.799.859
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>		<b>5.377.638</b>	<b>5.799.859</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>9.609.923</b>	<b>10.137.951</b>
Tilgodehavende selskabsskat.....		634	9.967
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag og selskabsskat.....		433.202	300.010
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>433.836</b>	<b>309.977</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>12.247</b>	<b>2.205</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>446.083</b>	<b>312.182</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>10.056.006</b>	<b>10.450.133</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger.....		711.483	757.895
Nettoopskriv. kap.andele.....		1.331.749	2.199.749
Overført overskud.....		6.389.201	5.420.035
Forslag til udbytte.....		300.000	205.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>3</b>	<b>8.857.433</b>	<b>8.707.679</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		0	707.778
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>707.778</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	4	0	36.600
Gæld til tilknyttede selskaber.....		1.009.613	794.709
Selskabsskat.....		134.960	150.366
Anden gæld.....		54.000	53.001
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.198.573</b>	<b>1.034.676</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.198.573</b>	<b>1.742.454</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>10.056.006</b>	<b>10.450.133</b>
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Medarbejderforhold	7		



## NOTER

	2016/17 kr.	2015/16 kr.	Note			
<b>Finansielle omkostninger</b>			<b>1</b>			
Tilknyttede virksomheder.....	44.008	19.554				
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	47.619	34.054				
	<b>91.627</b>	<b>53.608</b>				
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-2.398	-82.478				
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-3	-187				
	<b>-2.401</b>	<b>-82.665</b>				
<b>Egenkapital</b>			<b>3</b>			
	Anpartskapital	Reserve for opskrivninger	Nettoopskriv. kap.andele	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2016.....	125.000	757.895	2.199.749	5.420.035	205.000	8.707.679
Betalt udbytte.....					-205.000	-205.000
Overførsel til/fra andre poster.....		-46.412		46.412		
Forslag til årets resultatdisponerin g.....			-868.000	922.754	300.000	354.754
<b>Egenkapital 30. juni 2017.....</b>	<b>125.000</b>	<b>711.483</b>	<b>1.331.749</b>	<b>6.389.201</b>	<b>300.000</b>	<b>8.857.433</b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>						
		1/7 2016 gæld i alt	30/6 2017 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Gæld til realkreditinstitutter.....		744.378	0	0	0	
		<b>744.378</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>						<b>5</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>						
Ingen.						
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>						
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.						
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 134 tkr. pr. balancedagen.						

**NOTER****Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****6**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 0 tkr., er der givet pant i ejendom, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2017 udgør 4.232 tkr.

Til sikkerhed for mellemværende med Ejerforeningen Kongensgade 31 B er afgivet pant i skødesløsbrev 15 tkr.

**Medarbejderforhold****7**

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:  
1 (2015/16: 1)

Selskabets ansatte omfatter direktionen, der ikke modtager vederlag.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Speciallæge Lars Lundberg Holding ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Ejendommen måles til kostpris med fradrag/tillæg af akkumulerede af- og op/nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.