

# **VORES FARVER ApS**

Norgesgade 4  
7000 Fredericia

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/05/2016**

**Doris Hansen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

VORES FARVER ApS

Norgesgade 4

7000 Fredericia

CVR-nr: 27918824

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse**

Middelfart Sparekasse

**Revisor**

Revisionsfirmaet John Laursen

Gludsmindevej 52

7100 Vejle

DK Danmark

CVR-nr: 97970459

P-enhed: 1019649160

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for Vores Farver ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 25/05/2016

## Direktion

Poul Hansen

Doris Hansen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i VORES FARVER ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Jeg har revideret årsregnskabet for VORES FARVER ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af min revision. Jeg har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er min opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at det har påvirket min konklusion, gør jeg opmærksom på oplysningerne i ledelsesberetningen hvori ledelsen redegør for selskabets forhold.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Uden at det har påvirket min konklusion, skal jeg oplyse, at selskabet har tabt hele selskabskapitalen og dermed er omfattet af kapitalbestemmelserne i selskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Jeg har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Jeg har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund min opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vejle, 25/05/2016

John Laursen  
Registreret revisor  
Revisionsfirmaet John Laursen  
CVR: 97970459

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er udlejning af bolig- og erhvervsejendomme.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift i regnskabsåret viser et overskud på kr. 327.783.

Resultatet anses af ledelsen for at være tilfredsstillende.

Den samlede balancesum andrager kr. 6.477.155. Egenkapitalen er negativ med kr. 567.530. Til trods for den negative egenkapital, har selskabet en positiv driftslikviditet på grund af kapitalejernes lån på kr. 1.922.674.

Den forventede udvikling

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat i det kommende år.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Resultatopgørelse

### Balance

Immaterielle og materielle anlægsaktiver:

Udlejningsejendommen måles til kostpris incl. handelsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver:

Gældsbrief er optaget til nominal værdi.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender er optaget til pålydende værdi.

Selskabsskatter:

Skat af årets resultat er afsat med 23,5% af den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat er optaget til 23,5% af selskabets skattemæssige underskud.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.



# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>530.965</b>	<b>288.195</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	0
Andre driftsomkostninger .....		-20.378	-26.719
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>510.587</b>	<b>261.476</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	116
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		0	-149.872
Øvrige finansielle omkostninger .....		-64.498	-65.411
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>446.089</b>	<b>46.309</b>
Skat af årets resultat .....		-118.306	-17.697
<b>Årets resultat .....</b>		<b>327.783</b>	<b>28.612</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		327.783	28.612
<b>I alt .....</b>		<b>327.783</b>	<b>28.612</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		5.716.655	5.716.655
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.716.655</b>	<b>5.716.655</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.716.655</b>	<b>5.716.655</b>
Udskudte skatteaktiver .....		211.856	330.162
Periodeafgrænsningsposter .....		59.250	16.604
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>271.106</b>	<b>346.766</b>
Likvide beholdninger .....		489.394	134.303
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>760.500</b>	<b>481.069</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>6.477.155</b>	<b>6.197.724</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-692.530	-1.020.313
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-567.530</b>	<b>-895.313</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		3.996.085	4.061.713
Modtagne forudbetalinger fra kunder .....		117.225	80.100
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		2.822.674	2.873.877
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>6.935.984</b>	<b>7.015.690</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		63.979	61.737
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		44.722	15.610
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>108.701</b>	<b>77.347</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>7.044.685</b>	<b>7.093.037</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>6.477.155</b>	<b>6.197.724</b>