

**ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 1. JANUAR 2017
TIL 31. DECEMBER 2017**

C S CONSTRUCTION ApS

Gartnervænget 24
4500 Nykøbing Sj.

CVR-nr: 27 91 80 26

(13. regnskabsår)

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Nykøbing Sj., den 9/3 2018

Dirigent: _____



Carsten Skov

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for regnskabsåret fra 1. januar 2017 til 31. december 2017

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

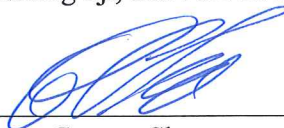
Jeg bekræfter, at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Ledelsen indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Sj., den 16/2-2018

I direktionen: _____



Carsten Skov

Assistanceerklæring

Til ledelsen i C S CONSTRUCTION ApS

Vi har opstillet medfølgende årsregnskab for C S CONSTRUCTION ApS på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter balance pr. 31. december 2017 for C S CONSTRUCTION ApS og resultatopgørelse for regnskabsåret 2017 samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtet opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse B. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Sj. den 16. februar 2018

RB REVISION

Registreret Revisoranpartsselskab



Jan Sander Nielsen

registreret revisor

MNE-nr: MNE962

Anvendt regnskabspraksis

Vi har aflagt årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Opstillingsform:

Resultatopgørelsen er artsopdelt. Balancen er opstillet i kontoform.

Generelt om indregning og måling:

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen:

Nettoomsætning:

Indtægter fra salg indgår i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet.

Skat af årets resultat:

Den forventede skat (22,0%) af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Positiv udskudt skat aktiveres/indtægtsføres ikke.

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Værdiansættelsen af selskabets aktiver er sket med udgangspunkt i anskaffelses- og kostpriser.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Af- og nedskrivninger er foretaget ud fra driftsøkonomiske synspunkter efter aktivernes forventede levetid. Afskrivningsperioderne er fastsat således:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... 5 år.

Vi udgiftsfører småanskaffelser i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i associerede virksomheder:

Værdiansættelsen er sket med udgangspunkt i anskaffelsespris - nedskrivning til anslået genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Igangværende byggeri optages til kostpriser + afholdte byggeudgifter m.v.

Tilgodehavender:

Varedebitorer og andre tilgodehavender måles til pålydende værdi med fradrag af evt. hensættelse til imødegåelse af tab.

Gæld:

Gæld måles til nominal værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1. januar 2017 til 31. december 2017

Note	2017	2016
Omsætning	2.322.323	2.307.385
Vareforbrug	-1.299.709	-1.425.824
Andre eksterne omkostninger	-194.558	-272.024
Bruttofortjeneste	828.056	609.537
Personaleomkostninger		
1. Lønninger	-478.864	-478.864
Andre omkostninger til social sikring	-19.354	-18.837
Øvrige personaleomkostninger	-3.221	-1.550
Personaleomkostninger i alt	-501.439	-499.251
Dækningsbidrag	326.617	110.286
Afskrivninger og nedskrivninger		
Afskrivninger	-12.860	-7.660
Afskrivninger og nedskrivninger i alt	-12.860	-7.660
Resultat før finansiering	313.757	102.626
Finansiering		
Andre finansielle omkostninger	-2.303	-1.788
Finansiering i alt	-2.303	-1.788
Resultat før skat	311.454	100.838
Skatter		
Skat af årets resultat	-70.123	-20.223
Årets skatter i alt	-70.123	-20.223
ÅRETS RESULTAT	241.331	80.615
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	241.331	80.615
Disponeret i alt	241.331	80.615

Balance pr. 31. december 2017

Note	2017	2016
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Materielle anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	27.280	40.140
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>27.280</u>	<u>40.140</u>
Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	1
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1</u>	<u>1</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>27.281</u>	<u>40.141</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Varebeholdninger		
Ejendomme	236.290	158.960
Varebeholdninger i alt	<u>236.290</u>	<u>158.960</u>
Tilgodehavender		
Andre tilgodehavender	0	5.559
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	79.913	241.463
Tilgodehavender i alt	<u>79.913</u>	<u>247.022</u>
Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger	539.021	149.665
Likvide beholdninger i alt	<u>539.021</u>	<u>149.665</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>855.224</u>	<u>555.647</u>
AKTIVER I ALT	<u>882.505</u>	<u>595.788</u>

Balance pr. 31. december 2017

Note	2017	2016
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	552.780	311.449
2. Egenkapital i alt	677.780	436.449
GÆLD		
Kortfristet gæld		
Varekreditorer	29.410	11.578
Selskabsskat	58.123	12.223
Anden gæld	117.142	135.488
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	50	50
Kortfristet gæld i alt	204.725	159.339
Gæld og hensættelser i alt	204.725	159.339
PASSIVER I ALT	882.505	595.788
3. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser	155.240	264.312
4. Selskabets hovedaktivitet		

Specifikationer og noter til årsrapport

Note	2017	2016
1. Lønninger		
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1
2. Egenkapital	Anpartskapital	Overf. resultat
Saldo, primo	125.000	311.449
Årets resultat	0	241.331
	125.000	552.780
		I alt
		677.780
3. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser		
Arbejdsgaranti	0	62.500
Leasing, Ford Credit 40 ydelser a kr. 3.881	155.240	201.812
	155.240	264.312

Derudover påhviler der ikke selskabet andre kautions- og gældsforpligtelser end de for branchen normalt gældende.

4. Selskabets hovedaktivitet

Selskabets væsentligste hovedaktivitet er at drive tømrer- og snedkervirksomhed.