

**ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 1. JANUAR 2016
TIL 31. DECEMBER 2016**

C S CONSTRUCTION ApS

Gartnervænget 24
4500 Nykøbing Sj.

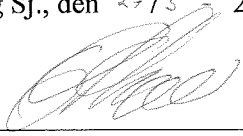
CVR-nr: 27 91 80 26

(12. regnskabsår)

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Nykøbing Sj., den 27/3 2017

Dirigent: _____


Carsten Skov

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for regnskabsåret fra 1. januar 2016 til 31. december 2016.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Jeg bekræfter, at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Ledelsen indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Sj., den 17/2-2017

I direktionen: _____



Carsten Skov

Assistanceerklæring

Til ledelsen i C S CONSTRUCTION ApS

Vi har opstillet medfølgende årsregnskab for C S CONSTRUCTION ApS på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter balance pr. 31. december 2016 for C S CONSTRUCTION ApS og resultatopgørelse for regnskabsåret 2016 samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtet opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse B. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.


Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Sj. den 17. februar 2017

RB REVISION

Registreret Revisoranpartsselskab


Jan Sander Nielsen
registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Vi har aflagt årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Opstillingsform:

Resultatopgørelsen er artsopdelt. Balancen er opstillet i kontoform.

Generelt om indregning og måling:

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen:

Nettoomsætning:

Indtægter fra salg indgår i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet.

Skat af årets resultat:

Den forventede skat (22,0%) af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Positiv udskudt skat aktiveres/indtægtsføres ikke.

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Værdiansættelsen af selskabets aktiver er sket med udgangspunkt i anskaffelses- og kostpriser.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Af- og nedskrivninger er foretaget ud fra driftsøkonomiske synspunkter efter aktivernes forventede levetid. Afskrivningsperioderne er fastsat således:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... 5 år.

Vi udgiftsfører anlægsaktiver med en anskaffelsessum under 12.900 kr. pr. enhed i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i associerede virksomheder:

Værdiansættelsen er sket med udgangspunkt i anskaffelsespris - nedskrivning til anslået genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Igangværende byggeri optages til kostpriser + afholdte byggeudgifter m.v.

Tilgodehavender:

Varedebitorer og andre tilgodehavender er optaget til pålydende værdi med fradrag af evt. hensættelse til imødegåelse af tab.

Gæld:

Gæld optages til nominel værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1. januar 2016 til 31. december 2016

Note	2016	2015
Omsætning	2.307.385	2.659.819
Vareforbrug	-1.425.824	-1.700.025
Andre eksterne omkostninger	-272.024	-197.072
Bruttofortjeneste	<u>609.537</u>	<u>762.722</u>
Personaleomkostninger		
1. Lønninger	-478.864	-481.240
Andre omkostninger til social sikring	-18.837	-19.434
Øvrige personaleomkostninger	-1.550	-4.626
Personaleomkostninger i alt	<u>-499.251</u>	<u>-505.300</u>
Dækningsbidrag	<u>110.286</u>	<u>257.422</u>
Afskrivninger og nedskrivninger		
Afskrivninger	-7.660	-37.780
Afskrivninger og nedskrivninger i alt	<u>-7.660</u>	<u>-37.780</u>
Resultat før finansiering	<u>102.626</u>	<u>219.642</u>
Finansiering		
Andre finansielle omkostninger	-1.788	-2.865
Finansiering i alt	<u>-1.788</u>	<u>-2.865</u>
Resultat før skat	<u>100.838</u>	<u>216.777</u>
Skatter		
Skat af årets resultat	-20.223	-55.490
Årets skatter i alt	<u>-20.223</u>	<u>-55.490</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>80.615</u>	<u>161.287</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	80.615	161.287
Disponeret i alt	<u>80.615</u>	<u>161.287</u>

Balance pr. 31. december 2016

Note	2016	2015
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Materielle anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	40.140	46.200
Materielle anlægsaktiver i alt	40.140	46.200
Finansielle anlægsaktiver		
2. Kapitalandele i associerede virksomheder	1	1
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	1
Anlægsaktiver i alt	40.141	46.201
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Varebeholdninger		
Ejendom	158.960	158.960
Varebeholdninger i alt	158.960	158.960
Tilgodehavender		
Varedebitorer	0	17.182
Andre tilgodehavender	5.559	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	241.463	73.462
Tilgodehavender i alt	247.022	90.644
Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger	149.665	283.826
Likvide beholdninger i alt	149.665	283.826
Omsætningsaktiver i alt	555.647	533.430
AKTIVER I ALT	595.788	579.631

Balance pr. 31. december 2016

Note	2016	2015
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	311.449	230.834
3. Egenkapital i alt	436.449	355.834
GÆLD		
Kortfristet gæld		
Varekreditorer	11.578	0
Selskabsskat	12.223	43.490
Anden gæld	135.488	180.057
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	50	250
Kortfristet gæld i alt	159.339	223.797
Gæld og hensættelser i alt	159.339	223.797
PASSIVER I ALT	595.788	579.631
4. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser	264.312	62.500
5. Selskabets hovedaktivitet		

Specifikationer og noter til årsrapport

Note	2016	2015
1. Lønninger		
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1
2. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Anskaffelsessum		
Anskaffelsessum, primo	62.500	62.500
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Anskaffelsessum, ultimo	62.500	62.500
Op- og nedskrivning		
Op- og nedskrivninger, primo	-62.499	-62.499
Årets resultatandel	0	0
Årets udbytte	0	0
Årets op- og nedskrivninger	0	0
	-62.499	-62.499
Bogført værdi, ultimo	1	1

C.C. Byg ApS, 50% ejet selskab i Roskilde kommune.

Egenkapital udgør pr. 31.12.2016 kr. -174.418.

Resultat 1/1 - 31/12 2016 udgør kr. -33.630.

3. Egenkapital	Anpartskapital	Overf. resultat	I alt
Saldo, primo	125.000	230.834	355.834
Årets resultat	0	80.615	80.615
	125.000	311.449	436.449
4. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser			
Arbejdsgaranti		62.500	62.500
Leasing, Ford Credit 52 ydelser a kr. 3.881		201.812	0
		264.312	62.500

Derudover påhviler der ikke selskabet andre kautions- og gældsforpligtelser end de for branchen normalt gældende.

Sikkerhedsstillelse:

Igangværende arbejde består af 1 sommergrund, hvor der er tinglyst ejerpantebrev på kr. 100.000 til Danske Bank A/S. Regnskabsmæssig værdi af sommerhusgrunden udgør kr. 158.960.

5. Selskabets hovedaktivitet

Selskabets væsentligste hovedaktivitet er at drive tømrer- og snedkervirksomhed.