

## **Rederiet Øby ApS**

Herredsvej 5  
2820 Gentofte

CVR-nr. 27916937

## **Årsrapport 2021/22**

1. oktober 2021 - 30. september 2022

Fremlagt og godkendt på ordinær  
generalforsamling, den 3. januar 2023

---

Keld Øby Jensen  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Resultatdisponering	9
Aktiver	10
Passiver	11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

# Selskabsoplysninger

**Selskab**

Rederiet Øby ApS  
Herredsvej 5  
2820 Gentofte

CVR-nr.: 27916937

**Direktion**

Keld Øby Jensen

**Bestyrelse**

Giedre Marie Jensen  
Keld Øby Jensen  
Randi Øby Pryds

**Revisor**

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Tore Randinsen Falk Kolby, statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive rederivirksomhed herunder køb, salg og udlejning af skibe og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 531.552 mod DKK 995.450 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 4.839.852.

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Rederiet Øby ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi skal endvidere erklære, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 3. januar 2023

## I direktionen

\_\_\_\_\_  
Keld Øby Jensen  
Direktør

## I bestyrelsen

\_\_\_\_\_  
Giedre Marie Jensen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Keld Øby Jensen  
Bestyrelsesmedlem

\_\_\_\_\_  
Randi Øby Pryds  
Bestyrelsesmedlem

# Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven

## Til bestyrelsen og direktionen i Rederiet Øby ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rederiet Øby ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 3. januar 2023

inforevision  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 19263096

---

Tore Randinsen Falk Kolby  
Statsautoriseret revisor  
mne32175

# Anvendt regnskabspraksis

## Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er ændret i forhold til sidste år.

## Ændring i anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabsloven er ændret for så vidt angår tilføjes af regnskabsposten kapitalinteresser, hvor kapitalandele i associerede virksomheder nu er en delmængde af kapitalinteresser. Kapitalinteresser og kapitalandele i associerede virksomheder må fortsat præsenteres som to særskilte poster, såfremt selskabet besidder begge typer af kapitalinteresser. Selskabet besidder dog alene associerede virksomheder i gruppen kapitalinteresser, og kan med baggrund i fortolkningen af årsregnskabsloven dermed ikke længere opretholde præsentationen af kapitalinteressen som kapitalandele i associerede virksomheder. Med baggrund heri er præsentationen ændret fra kapitalandele i associerede virksomheder til kapitalinteresser. Sammenligningstal er korrigeret i overensstemmelse hermed. Ændringen har ikke haft effekt på resultat, balance eller egenkapital.

## Udeladelse af koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens §110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

## Bruttofortjeneste

Selskabets bruttofortjeneste består af "Eksterne omkostninger"..

## Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

## Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab samt fratrukket årets afskrivninger på koncerngoodwill.

## Indtægter af kapitalinteresser

Indtægter af kapitalinteresser omfatter årets modtagne udbytter samt regnskabsårets realiserede og urealiserede kursavancer og -tab.

## Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter, samt rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

## Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter regnskabsårets nedskrivning af tilgodehavender i associerede virksomheder.

## Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter, samt rentetillæg under acontoskatteordningen.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.



## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

### Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

### Aktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til modervirksomheden, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

#### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser omfatter noterede kapitalinteresser, som er værdiansat til kostpris.

I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Indikationer på nedskrivninger foreligger for eksempel, når udbytteudlodninger overstiger den akkumulerede indtjening siden overtagelsen eller når kostprisen overstiger den regnskabsmæssige indre værdi i kapitalinteresserne.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra besiddelsen af de enkelte kapitalandele.

Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen i posten indtægter af kapitalinteresser.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

### Passiver

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Egenkapital

Reserve for nettoopskrivninger efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger i tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser. Reserven kan anvendes til dækning af underskud. Reserven opløses i takt med afhændelse af de tilknyttede og associerede virksomheder og kapitalinteresserne.

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet er administrationsselskab i sambeskatningen med øvrige danske koncernselskaber. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatlovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

## Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende år måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliseret værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over lånets løbetid. Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2021/22 DKK	2020/21 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-12.126</b>	<b>-12.439</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		671.445	1.013.719
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		-25.000	0
Finansielle indtægter	1	32.240	72.179
Nedskrivning af finansielle aktiver		-103.835	-776
Finansielle omkostninger		-34.291	-72.695
<b>Resultat før skat</b>		<b>528.433</b>	<b>999.988</b>
Skat af årets resultat	2	3.119	-4.538
<b>Årets resultat</b>		<b>531.552</b>	<b>995.450</b>

## Resultatdisponering

	2021/22 DKK	2020/21 DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	117.800	0
Overført til nettoopskrivning efter indre værdis metode	671.445	1.006.948
Overført til overført resultat	-257.693	-11.498
<b>Årets resultat</b>	<b>531.552</b>	<b>995.450</b>

# Aktiver

	<u>Note</u>	<u>30-09-2022</u>	<u>30-09-2021</u>
		DKK	DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.752.903	3.081.458
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		605.084	602.776
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	25.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	650.960
Kapitalinteresser		0	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		555.113	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>4.913.100</u></b>	<b><u>4.360.194</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>4.913.100</u></b>	<b><u>4.360.194</u></b>
Andre tilgodehavender		200.000	800.553
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	2	162.921	24.786
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>362.921</u></b>	<b><u>825.339</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>470.338</u></b>	<b><u>78.359</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>833.259</u></b>	<b><u>903.698</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>5.746.359</u></u></b>	<b><u><u>5.263.892</u></u></b>

# Passiver

	Note	30-09-2022	30-09-2021
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		2.103.600	2.103.600
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.678.393	1.006.948
Overført resultat		940.059	1.197.752
Forslag til udbytte for regnskabsåret		117.800	0
<b>Egenkapital</b>		<b>4.839.852</b>	<b>4.308.300</b>
Selskabsskat	2	97.016	29.323
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>97.016</b>	<b>29.323</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Selskabsskat	2	29.323	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag	2	0	9.819
Anden gæld		765.168	901.450
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>809.491</b>	<b>926.269</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>906.507</b>	<b>955.592</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>5.746.359</b>	<b>5.263.892</b>
Eventualforpligtelser	3		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapital	Nettop- skrivning efter den indre vær- dis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. oktober 2020	2.103.600	0	1.209.250	0	3.312.850
Overført via resultatdisponeringen		1.006.948	-11.498	0	995.450
<b>Egenkapital pr. 1. oktober 2021</b>	<b>2.103.600</b>	<b>1.006.948</b>	<b>1.197.752</b>	<b>0</b>	<b>4.308.300</b>
Overført via resultatdisponeringen		671.445	-257.693	117.800	531.552
<b>Egenkapital pr. 30. september 2022</b>	<b>2.103.600</b>	<b>1.678.393</b>	<b>940.059</b>	<b>117.800</b>	<b>4.839.852</b>

## Noter

### 1. Finansielle indtægter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	DKK	DKK
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	24.252	68.297
Andre finansielle indtægter	7.988	3.882
<b>I alt</b>	<b><u>32.240</u></b>	<b><u>72.179</u></b>

### 2. Skat af årets resultat

	<u>Selskabs-</u>	<u>Sambe-</u>	<u>Udskudt</u>	<u>Skat af</u>	<u>2020/21</u>
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
	skat	skatnings-	skat	årets	
		bidrag		resultat	
		DKK		DKK	
Skyldig pr. 1. oktober 2021	29.323	-14.967	0		
Betalt vedrørende tidligere år	0	-9.819			
Skat af årets resultat	135.016	-138.135	0	-3.119	4.538
Betalt acontoskat	-38.000	0			
<b>Skyldig pr. 30. september 2022</b>	<b><u>126.339</u></b>	<b><u>-162.921</u></b>	<b><u>0</u></b>		
<b>Skat af årets resultat i resultatopgørelsen</b>				<b><u>-3.119</u></b>	<b><u>4.538</u></b>
<i>Som er indregnet således i balancen:</i>					
Kortfristet tilgodehavende (omsætningsaktiv)	0	-162.921	0		
Langfristede gældsforpligtelser	97.016	0			
Kortfristede gældsforpligtelser	29.323	0			
<b>I alt</b>	<b><u>126.339</u></b>	<b><u>-162.921</u></b>	<b><u>0</u></b>		

### 3. Eventualforpligtelser

Rederiet Øby ApS indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Keld Øby Jensen

Direktør

Serienummer: e0f2f137-66c0-4865-a8cb-e4c3ba1e6bfb

IP: 2.107.xxx.xxx

2023-01-03 15:50:05 UTC



## Keld Øby Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: e0f2f137-66c0-4865-a8cb-e4c3ba1e6bfb

IP: 2.107.xxx.xxx

2023-01-03 15:50:05 UTC



## Giedre Marie Jensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-931583587814

IP: 2.107.xxx.xxx

2023-01-04 11:17:55 UTC



## Randi Øby Pryds

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-815817538099

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-01-05 15:29:44 UTC



## Tore Kolby

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1295856057295

IP: 93.165.xxx.xxx

2023-01-05 15:39:55 UTC



## Keld Øby Jensen

Dirigent

Serienummer: e0f2f137-66c0-4865-a8cb-e4c3ba1e6bfb

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-01-05 16:10:58 UTC



Penneo dokumentnøgle: 100XQ-MEVAT-Y08P6-TN6TD-Q60I2-SQWXU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>