

# Skonager Kro ApS

## Årsrapport for perioden

### 1. juli 2019 til 30. juni 2020

CVR-nr. 27 91 66 78

01.07.2019 - 30.06.2020

Grønmoosevej 13, 6823 Ansager

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. december 2020

---

Peder Foldager Hansen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter til årsrapporten	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## Ledelsepåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Skonager Kro ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ansager, den 3. december 2020

### Direktion

Bertel Kristian Madsen  
direktør

### Bestyrelse

Bertel Kristian Madsen  
formand

Carsten Nielsen

Niels-Erik Søndergaard

Peder Foldager Hansen

Poul Erik Ølgaard

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til den daglige ledelse i Skonager Kro ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Skonager Kro ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg Ø, den 3. december 2020

JL Revisorer ApS

CVR-nr. 31 33 26 99

Jens Elkjær-Larsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne15648

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Skonager Kro ApS Grønmoosevej 13 6823 Ansager
	CVR-nr.: 27 91 66 78
	Regnskabsperiode: 1. juli 2019 - 30. juni 2020
	Hjemsted: Varde
<b>Bestyrelse</b>	Bertel Kristian Madsen, formand Carsten Nielsen Niels-Erik Søndergaard Peder Foldager Hansen Poul Erik Ølgaard
<b>Direktion</b>	Bertel Kristian Madsen, direktør
<b>Revisor</b>	JL Revisorer ApS John Tranums Vej 25 6705 Esbjerg Ø
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Andelskassers Bank A/S Hovedgaden 15 6800 Varde

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet har i året været besiddelse af byggegrunde.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-14.500</b>	<b>-9.946</b>
Finansielle omkostninger	2	<u>-5.091</u>	<u>-4.624</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-19.591</b>	<b>-14.570</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-32.309</u>	<u>2.909</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u><u>-51.900</u></u></b>	<b><u><u>-11.661</u></u></b>
 <b>Resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-51.900</u>	<u>-11.661</u>
		<b><u><u>-51.900</u></u></b>	<b><u><u>-11.661</u></u></b>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	4	<u>741.185</u>	<u>650.335</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u><b>741.185</b></u>	<u><b>650.335</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>741.185</b></u>	<u><b>650.335</b></u>
Andre tilgodehavender		1.472	3.010
Udskudt skatteaktiv		<u>0</u>	<u>32.309</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>1.472</b></u>	<u><b>35.319</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>19.636</b></u>	<u><b>69.829</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>21.108</b></u>	<u><b>105.148</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>762.293</b></u></u>	<u><u><b>755.483</b></u></u>



## Balance 30. juni

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		523.983	575.883
<b>Egenkapital</b>	5	<b>648.983</b>	<b>700.883</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		60.600	54.600
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		52.710	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>113.310</b>	<b>54.600</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>113.310</b>	<b>54.600</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>762.293</b>	<b>755.483</b>
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Noter

	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Renter	63	0
Garantiprovision	2.804	2.800
Gebyrer mv.	1.200	1.100
Ikke fradragsberettigede renter	439	724
Mellemregning med hovedaktionær	<u>585</u>	<u>0</u>
	<b><u>5.091</u></b>	<b><u>4.624</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af årets udskudte skat	-4.342	-2.909
Nedskrivning af negativ udskudt skat	<u>36.651</u>	<u>0</u>
	<b><u>32.309</u></b>	<b><u>-2.909</u></b>
<b>4 Grunde og bygninger</b>		<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. juli 2019		650.335
Tilgang i årets løb		<u>90.850</u>
Kostpris 30. juni 2020		<u>741.185</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020</b>		<b><u>741.185</u></b>

## Noter

### 5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2019	125.000	575.883	700.883
Årets resultat	0	-51.900	-51.900
<b>Egenkapital 30. juni 2020</b>	<b>125.000</b>	<b>523.983</b>	<b>648.983</b>

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er lavet en bankgaranti på kr. 160.000 til dækning af veje mv. til Varde Kommune.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Skonager Kro ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

### Nettoomsætning

Avance ved salg af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

I materielle anlægsaktiver indgår kun ubebyggede grunde, og der afskrives ikke på grunde. Ejendomsskat og andre direkte henførbare omkostninger på usolgte byggegrunde, indregnes løbende i balancen.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til en forsigtig handelsværdi såfremt denne er lavere end kostprisen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Poul Erik Ølgaard

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Poul Erik Ølgaard

Serienummer: PID:9208-2002-2-791645762039

IP: 212.112.xxx.xxx

2020-12-03 16:08:00Z

NEM ID 

## Carsten Nielsen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Carsten Nielsen

Serienummer: PID:9208-2002-2-558367477969

IP: 89.184.xxx.xxx

2020-12-06 18:46:24Z

NEM ID 

## Bertel Kristian Madsen

### Direktør

På vegne af: Bertel Kristian Madsen

Serienummer: PID:9208-2002-2-372728419283

IP: 212.112.xxx.xxx

2020-12-06 21:55:41Z

NEM ID 

## Bertel Kristian Madsen

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Bertel Kristian Madsen

Serienummer: PID:9208-2002-2-372728419283

IP: 212.112.xxx.xxx

2020-12-06 21:55:41Z

NEM ID 

## Peder Foldager Hansen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Peder Foldager Hansen

Serienummer: PID:9208-2002-2-454149729368

IP: 46.32.xxx.xxx

2020-12-07 09:31:34Z

NEM ID 

## Niels-Erik Søndergård

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Niels-Erik Søndergaard

Serienummer: PID:9208-2002-2-484882653729

IP: 178.155.xxx.xxx

2020-12-08 10:15:57Z

NEM ID 

## Jens Elkjær-Larsen

### Registreret revisor

På vegne af: JL revisorer

Serienummer: CVR:31332699-RID:1208846816832

IP: 37.128.xxx.xxx

2020-12-08 10:38:28Z

NEM ID 

## Peder Foldager Hansen

### Dirigent

På vegne af: Peder Foldager Hansen

Serienummer: PID:9208-2002-2-454149729368

IP: 46.32.xxx.xxx

2020-12-08 12:07:24Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>