

Skonager Kro ApS

Årsrapport for perioden

1. juli 2017 til 30. juni 2018

CVR-nr. 27 91 66 78

01.07.2017 - 30.06.2018

Grønmoosevej 13, 6823 Ansager

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. december 2018

Peder Foldager Hansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter til årsrapporten	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsepåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Skonager Kro ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ansager, den 11. december 2018

Direktion

Bertel Kristian Madsen
direktør

Bestyrelse

Bertel Kristian Madsen
formand

Carsten Nielsen

Niels-Erik Søndergaard

Peder Foldager Hansen

Poul Erik Ølgaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Skonager Kro ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Skonager Kro ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for virksomhedens ledelse og bør ikke udleveres til eller anvendes af andre parter.

Esbjerg Ø, den 11. december 2018

JL Revisorer ApS

CVR-nr. 31 33 26 99

Jens Elkjær-Larsen
Registreret revisor
MNE-nr. mne15648

Selskabsoplysninger

Selskabet	Skonager Kro ApS Grønmoosevej 13 6823 Ansager
	CVR-nr.: 27 91 66 78
	Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018
	Hjemsted: Varde
Bestyrelse	Bertel Kristian Madsen, formand Carsten Nielsen, Niels-Erik Søndergaard, Peder Foldager Hansen, Poul Erik Ølgaard,
Direktion	Bertel Kristian Madsen, direktør
Revisor	JL Revisorer ApS John Tranums Vej 25 6705 Esbjerg Ø
Pengeinstitut	Danske Andelskassers Bank A/S Hovedgaden 15 6800 Varde

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet har i året været besiddelse og salg af byggegrunde.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> kr.
Bruttofortjeneste		105.843	-9.244
Finansielle indtægter		0	481
Finansielle omkostninger		<u>-52.147</u>	<u>-38.151</u>
Resultat før skat		53.696	-46.914
Skat af årets resultat	1	<u>0</u>	<u>10.100</u>
Årets resultat		<u>53.696</u>	<u>-36.814</u>
Overført resultat		<u>53.696</u>	<u>-36.814</u>
		<u>53.696</u>	<u>-36.814</u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	2	<u>631.893</u>	<u>767.306</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>631.893</u>	<u>767.306</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>631.893</u>	<u>767.306</u>
Andre tilgodehavender		0	2.630
Udskudt skatteaktiv		<u>29.400</u>	<u>29.400</u>
Tilgodehavender		<u>29.400</u>	<u>32.030</u>
Likvide beholdninger		<u>248.864</u>	<u>739.125</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>278.264</u>	<u>771.155</u>
Aktiver i alt		<u><u>910.157</u></u>	<u><u>1.538.461</u></u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		587.545	533.849
Egenkapital	3	712.545	658.849
Gæld til ledelsen		75.000	75.000
Langfristede gældsforpligtelser	4	75.000	75.000
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	0	750.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		54.600	54.600
Anden gæld		68.012	12
Kortfristede gældsforpligtelser		122.612	804.612
Gældsforpligtelser i alt		197.612	879.612
Passiver i alt		910.157	1.538.461
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Noter

	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> kr.
1 Skat af årets resultat		
Regulering af årets udskudte skat	<u>0</u>	<u>-10.100</u>
	<u>0</u>	<u>-10.100</u>
2 Aktiver der måles til dagsværdi		<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. juli 2017		767.306
Tilgang i årets løb		21.954
Afgang i årets løb		<u>-157.367</u>
Kostpris 30. juni 2018		<u>631.893</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018		<u>631.893</u>

Noter

3 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2017	125.000	533.849	658.849
Årets resultat	0	53.696	53.696
Egenkapital 30. juni 2018	125.000	587.545	712.545

4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2017	Gæld 30. juni 2018	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til ledelsen	75.000	75.000	0	75.000
	75.000	75.000	0	75.000

5 Eventualposter mv.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er lavet en bankgaranti på kr. 160.000 til dækning af veje mv. til Varde Kommune.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Skonager Kro ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Nettoomsætning

Avance ved salg af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Grunde og bygninger måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Peder Foldager Hansen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Peder Foldager Hansen

Serienummer: PID:9208-2002-2-454149729368

IP: 46.32.xxx.xxx

2018-12-11 08:37:22Z

NEM ID 

Poul Erik Ølgaard

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Poul Erik Ølgaard

Serienummer: PID:9208-2002-2-791645762039

IP: 212.112.xxx.xxx

2018-12-11 08:43:43Z

NEM ID 

Niels-Erik Søndergård

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Niels-Erik Søndergaard

Serienummer: PID:9208-2002-2-484882653729

IP: 185.66.xxx.xxx

2018-12-11 09:00:52Z

NEM ID 

Carsten Nielsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Carsten Nielsen

Serienummer: PID:9208-2002-2-558367477969

IP: 89.184.xxx.xxx

2018-12-11 15:20:24Z

NEM ID 

Bertel Kristian Madsen

Direktør

På vegne af: Bertel Kristian Madsen

Serienummer: PID:9208-2002-2-372728419283

IP: 212.112.xxx.xxx

2018-12-12 21:12:29Z

NEM ID 

Bertel Kristian Madsen

Bestyrelsesformand

På vegne af: Bertel Kristian Madsen

Serienummer: PID:9208-2002-2-372728419283

IP: 212.112.xxx.xxx

2018-12-12 21:12:29Z

NEM ID 

Jens Elkjær-Larsen

Registreret revisor

På vegne af: JL Revisorer ApS

Serienummer: CVR:31332699-RID:1208846816832

IP: 37.128.xxx.xxx

2018-12-13 07:02:11Z

NEM ID 

Peder Foldager Hansen

Dirigent

På vegne af: Peder Foldager Hansen

Serienummer: PID:9208-2002-2-454149729368

IP: 46.32.xxx.xxx

2018-12-13 15:18:24Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 6WEAQ-4WAQA-OVUME-VSPV6-VQ7QD-4B7NV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>