

*Skonager Kro ApS
Grønmoosevej 13
6823 Ansager*

CVR-nr: 27 91 66 78

*ÅRSRAPPORT
1. juli 2016 til 30. juni 2017*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den / 2017

Peder Foldager Hansen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Skonager Kro ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ansager, den / 2017

Direktion

Bertel Kristian Madsen

Bestyrelse

Bertel Kristian Madsen
Formand

Carsten Nielsen

Niels-Erik Søndergaard

Peder Foldager Hansen

Poul Erik Ølgaard

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Skonager Kro ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Skonager Kro ApS for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Billund, den / 2017

JL Revisorer ApS
CVR-nr.: 31332699

Jens Elkjær-Larsen
Registreret revisor
MNE nr.: mne15648

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Skonager Kro ApS Grønmossevej 13 6823 Ansager
	CVR-nr.: 27 91 66 78 Hjemsted: Varde Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Bestyrelse	Bertel Kristian Madsen, formand Carsten Nielsen Niels-Erik Søndergaard Peder Foldager Hansen Poul Erik Ølgaard
Direktion	Bertel Kristian Madsen
Pengeinstitut	Danske Andelskassers Bank A/S Hovedgaden 15, Næsbjerg 6800 Varde
Revisor	JL Revisorer ApS Majsmarken 1 7190 Billund

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje og drive jordbrug og dermed beslægtet virksomhed, udlejningsvirksomhed, samt køb og salg af fast ejendom.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et resultat på t.kr. -37, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en egenkapital på t.kr. 659.

Selskabet har ikke solgt grunde i indeværende regnskabsår, hvilket er årsagen til det negative resultat. Der forventes solgt grund(e) igen fremadrettet.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

	2016/17	2015/16
BRUTTOFORTJENESTE	9.244-	79.360
Andre finansielle indtægter	481	41
Andre finansielle omkostninger	38.151-	37.181-
RESULTAT FØR SKAT	46.914-	42.220
1 Skat af årets resultat	10.100	17.200-
ÅRETS RESULTAT	36.814-	25.020
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	36.814-	25.020
DISPONERET I ALT	36.814-	25.020

BALANCE PR. 30. JUNI 2017
AKTIVER

	2017	2016
2 Grunde og bygninger.....	767.306	738.662
Materielle anlægsaktiver	767.306	738.662
ANLÆGSAKTIVER	767.306	738.662
Andre tilgodehavender	2.630	0
Udskudt skatteaktiv	29.400	19.300
Tilgodehavender	32.030	19.300
Likvide beholdninger	739.125	884.841
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	771.155	904.141
AKTIVER	1.538.461	1.642.803

BALANCE PR. 30. JUNI 2017
PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat	533.849	570.663
3 EGENKAPITAL	658.849	695.663
Anden gæld	75.000	825.000
4 Langfristede gældsforpligtelser.....	75.000	825.000
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser.....	750.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	54.599	61.666
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	13	60.474
Kortfristede gældsforpligtelser	804.612	122.140
GÆLDSFORPLIGTELSE	879.612	947.140
PASSIVER	1.538.461	1.642.803
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2016/17	2015/16	
1 Skat af årets resultat			
Regulering af udskudt skat.....	10.100-	17.200	
	<u>10.100-</u>	<u>17.200</u>	
2 Materielle anlægsaktiver		Grunde og bygninger	
Kostpris, primo.....		738.663	
Tilgang i årets løb.....		28.643	
Afgang i årets løb.....		0	
Kostpris 30. juni 2017		<u>767.306</u>	
Af-/nedskrivninger, primo.....		0	
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....		0	
Årets af-/nedskrivninger.....		0	
Af-/nedskrivninger 30. juni 2017		<u>0</u>	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017		<u>767.306</u>	
	Primo	Forslag til Resultat-disponering	Ultimo
3 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat	570.663	36.814-	533.849
	<u>695.663</u>	<u>36.814-</u>	<u>658.849</u>

NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
4 Langfristede gældsforpligtelser			
Anden gæld	825.000	75.000	0
	<u>825.000</u>	<u>75.000</u>	<u>0</u>

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Ingen.

Garantiforpligtelser

Ingen.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er lavet en bankgaranti på kr. 160.000 til dækning af veje mv. til Varde Kommune.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Skonager Kro ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

Nettoomsætning

Avance ved salg af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver, der omfatter grunde, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Poul Erik Ølgaard

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Poul Erik Ølgaard

Serienummer: PID:9208-2002-2-791645762039

IP: 212.112.153.34

2017-12-14 10:05:47Z

NEM ID 

Carsten Nielsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Carsten Nielsen

Serienummer: PID:9208-2002-2-558367477969

IP: 89.184.144.121

2017-12-14 14:13:31Z

NEM ID 

Niels-Erik Søndergård

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Niels-Erik Søndergaard

Serienummer: PID:9208-2002-2-484882653729

IP: 212.37.140.206

2017-12-15 08:45:26Z

NEM ID 

Bertel Kristian Madsen

Direktør

På vegne af: Bertel Kristian Madsen

Serienummer: PID:9208-2002-2-372728419283

IP: 212.112.154.82

2017-12-17 13:19:53Z

NEM ID 

Bertel Kristian Madsen

Bestyrelsesformand

På vegne af: Bertel Kristian Madsen

Serienummer: PID:9208-2002-2-372728419283

IP: 212.112.154.82

2017-12-17 13:19:53Z

NEM ID 

Peder Foldager Hansen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Peder Foldager Hansen

Serienummer: PID:9208-2002-2-454149729368

IP: 46.32.37.207

2017-12-20 09:26:10Z

NEM ID 

Jens Elkjær-Larsen

Registreret revisor

På vegne af: JL revisorer

Serienummer: CVR:31332699-RID:1208846816832

IP: 37.128.216.235

2017-12-20 09:27:22Z

NEM ID 

Peder Foldager Hansen

Dirigent

På vegne af: Peder Foldager Hansen

Serienummer: PID:9208-2002-2-454149729368

IP: 46.32.37.207

2017-12-20 09:29:00Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: LBUI5-MD2BV-010Y1-EERT5-V7550-PAFOB

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>