

ÅRSRAPPORT

1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016

HU HOLDING APS

Vestre Paradisvej 110

2840 Holte

CVR-nr. 27 91 65 62

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den / 2016

Dirigents navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4-5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-9
Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016	10
Balance pr. 30. juni 2016	11-12
Noter	13-17

J.nr. 939823
vd/mah/ada

Selskab

HU Holding ApS
Vestre Paradisvej 110
2840 Holte

CVR-nummer 27 91 65 62

13. regnskabsår

Hjemstedskommune: Søllerød

Direktion

Helle Ulrich

Revision

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Buddingevej 312

2860 Søborg

CVR-nr. 19263096

Vibeke Düring Reyes Jensen, statsautoriseret revisor

Hovedaktivitet

HU Holding ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at være anpartshaver i Re-Bag A/S, samt direkte eller indirekte at drive virksomhed, der efter direktionens skøn er forbundet hermed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på kr. 432.282.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2016.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/16 for HU Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 13. december 2016

I direktionen

Helle Ulrich

Til kapitalejerne i HU Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for HU Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risiko for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhed interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 13. december 2016

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)

Vibeke Düring Reyes Jensen
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede kursgevinster på værdipapirer og gældsforpligtelser, samt rentetillæg og rentegodtgørelse under aconto-skatteordningen.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

Grunde og bygninger

50 år

Småanskaffelser under kr. 12.900 er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de associerede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Andre værdipapirer og kapitalandele, som selskabet har til hensigt at beholde over en længere årrække måles til balancedagens dagsværdi.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen. Realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealizationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

KONCERNREGSKAB

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
BRUTTOFORTJENESTE	119.133	-58.985
4 Af- og nedskr. på materielle anlægsaktiver	<u>-152.933</u>	<u>-152.933</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-33.800	-211.918
5 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	245.846	662.902
1 Andre finansielle indtægter	486.946	557.025
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-151.804</u>	<u>-194.094</u>
RESULTAT FØR SKAT	547.188	813.915
3 Skat af årets resultat	<u>-114.906</u>	<u>-82.932</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>432.282</u></u>	<u><u>730.983</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-354.154	662.902
Overført resultat	685.236	-31.719
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>101.200</u>	<u>99.800</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>432.282</u></u>	<u><u>730.983</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
5, 10 Grunde og bygninger	<u>7.190.525</u>	<u>7.343.458</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>7.190.525</u>	<u>7.343.458</u>
5 Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>702.526</u>	<u>1.056.679</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>702.526</u>	<u>1.056.679</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>7.893.051</u>	<u>8.400.137</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	627.030	241.586
Andre tilgodehavender	18.496	15.618
Tilgodehavende selskabsskat	0	8.907
TILGODEHAVENDER	<u>645.526</u>	<u>266.111</u>
VÆRDIPAPIRER	<u>2.711.277</u>	<u>2.302.909</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>90.084</u>	<u>174.569</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>3.446.887</u>	<u>2.743.589</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>11.339.938</u></u>	<u><u>11.143.726</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	221.297	1.166.680
Overført overskud	5.826.905	4.550.441
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>101.200</u>	<u>99.800</u>
6 EGENKAPITAL	<u>6.274.402</u>	<u>5.941.921</u>
7 Gæld til realkreditinstitutter	4.818.579	4.816.305
3 Selskabsskat	<u>106.796</u>	<u>75.092</u>
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>4.925.375</u>	<u>4.891.397</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	15.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.125	20.500
3 Selskabsskat	75.092	0
Anden gæld	<u>33.944</u>	<u>289.908</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>140.161</u>	<u>310.408</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>5.065.536</u>	<u>5.201.805</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>11.339.938</u></u>	<u><u>11.143.726</u></u>
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Eventualaktiver		

1 Andre finansielle indtægter		2015/16	2014/15	
Renteindtægter, associerede virksomheder		0	14.489	
Finansielle indtægter i øvrigt		486.946	542.536	
I ALT		<u>486.946</u>	<u>557.025</u>	
2 Øvrige finansielle omkostninger		2015/16	2014/15	
Finansielle omkostninger i øvrigt		151.804	194.094	
I ALT		<u>151.804</u>	<u>194.094</u>	
3 Selskabsskat og udskudt skat				
	Selskabsskat	Udskudt skat	Ifølge resultatopgørelsen	2014/15
Skyldig pr. 1/7 2015	66.185	0	0	0
Modtaget vedr. tidl. år	8.907	0	0	0
Skat af årets resultat	114.906	0	114.906	82.932
Udbytteskat	<u>-8.110</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
SKYLDIG PR. 30/6 2016	<u>181.888</u>	<u>0</u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>114.906</u>	<u>82.932</u>

4 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	I ALT	30/6 2015
Kostpris pr. 1/7 2015	7.646.635	7.646.635	751.635
Tilgang i året	0	0	6.895.000
Afgang i året	0	0	0
KOSTPRIS PR. 30/6 2016	7.646.635	7.646.635	7.646.635
Opskrivninger pr. 1/7 2015	0	0	0
Årets op-/nedskrivning	0	0	0
OPSKRIVNING PR. 30/6 2016	0	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 1/7 2015	303.177	303.177	150.244
Årets afskrivninger	152.933	152.933	152.933
Årets nedskrivninger	0	0	0
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0
AF- OG NEDSKR. PR. 30/6 2016	456.110	456.110	303.177
REGN. VÆRDI PR. 30/6 2016	7.190.525	7.190.525	7.343.458
Salgspris, afgang	0	0	4.336.460
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	-4.336.460
FORTJENESTE/TAB VED SALG	0	0	0

<u>5</u>	<u>Kapitalandele i associerede virksomheder</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	Finansielle anlægsaktiver		
	Anskaffelsessum pr. 09.06.2003	<u>481.228</u>	<u>481.228</u>
	Anskaffelsessum 30/6 2016	<u>481.228</u>	<u>481.228</u>
	Nettoopskrivninger pr. 1/7 2015	575.451	188.237
	Årets opskrivninger	245.846	667.214
	Udbytte	<u>-600.000</u>	<u>-280.000</u>
	Nettoopskrivninger pr. 30/6 2016	<u>221.297</u>	<u>575.451</u>
	Regnskabsmæssig værdi pr. 30/6 2016	<u><u>702.526</u></u>	<u><u>1.056.679</u></u>

6 Egenkapital	30/6 2016	30/6 2015
Virksomhedskapital pr. 30/6 2016	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Reserver for nettoopskrivning pr. 1/7 2015	1.166.680	503.777
Overførsel	-591.229	
Årets nettoopskrivning	<u>-354.154</u>	<u>662.902</u>
Reserve for nettoopskrivning pr. 30/6 2016	<u>221.297</u>	<u>1.166.680</u>
Overført overskud pr. 1/7 2015	4.550.441	4.582.160
Overførsel	591.229	
Overført af årets resultat	<u>685.235</u>	<u>-31.719</u>
Overført overskud pr. 30/6 2016	<u>5.826.905</u>	<u>4.550.441</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/7 2015	99.800	99.400
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	-99.800	-99.400
Forslag til udbytte	<u>101.200</u>	<u>99.800</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 30/6 2016	<u>101.200</u>	<u>99.800</u>
Egenkapital pr. 30/6 2016	<u><u>6.274.402</u></u>	<u><u>5.941.921</u></u>

Virksomhedskapitalen består af 125 stk. anparter á kr. 1.000. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

7 Langfristede gældsforpligtelser	30/6 2016	30/6 2015	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>4.833.579</u>	<u>4.816.306</u>	<u>15.000</u>	<u>4.758.579</u>
I ALT	<u><u>4.833.579</u></u>	<u><u>4.816.306</u></u>	<u><u>15.000</u></u>	<u><u>4.758.579</u></u>

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev, nom. kr. 20.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 633.333 er deponeret som sikkerhed for tredjemand.

Realkreditpantebrev, nom. kr. 4.896.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 7.190.525 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

9 Eventualaktiver

Selskabet har ikke indregnet udskudte skatteaktiver for kr. 37.927.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Helle Ulrich

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-473082874749

IP: 195.191.142.118

2016-12-13 12:43:14Z

NEM ID 

Vibeke Düring Reyes Jensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-780989033525

IP: 85.235.247.2

2016-12-13 12:51:53Z

NEM ID 

Helle Ulrich

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-473082874749

IP: 195.191.142.118

2016-12-13 13:02:40Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: WK0EF-AJJOC-IYW07-EWAYB-PN3AK-8XC3F

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>