

JVN Solrød Holding ApS
Tjørnehegnet 12
2680 Solrød Strand

CVR-nr: 27 91 46 16

ÅRSRAPPORT
1. oktober 2015 - 30. september 2016

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30. december 2016

Johnny Vilholm Nielsen
Dirigent

TimeVision Brøndby
Godkendt Revisionsaktieselskab
Park Allé 295, 2. sal
DK-2605 Brøndby

Telefon: +45 4355 0505
Telefax: +45 4355 0506
Mail: tv.broendby@time.dk

CVR-nr.: 19 00 04 35
Bank: 5470 2083934
Web: www.timevision.dk

Påtegninger

| | |
|--------------------------------------------------------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
|---------------------|---|

Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

| | |
|--------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Noter | 12 |

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for JVN Solrød Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 22. december 2016

Direktion

Johnny Vilholm Nielsen

Til kapitalejerne i JVN Solrød Holding ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JVN Solrød Holding ApS for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 22. december 2016

TimeVision Brøndby

Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 19000435

Troels Vibe Carlsen
Registreret revisor

Selskabet

JVN Solrød Holding ApS
Tjørnehegnet 12
2680 Solrød Strand

CVR-nr.: 27 91 46 16
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion

Johnny Vilholm Nielsen

Revisor

TimeVision Brøndby
Godkendt Revisionsaktieselskab
Park Alle 295, 2. sal
2605 Brøndby

GENERELT

Årsregnskabet for JVN Solrød Holding ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "andre eksterne omkostninger".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salget eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

| | 2015/16 DKK | 2014/15 DKK |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | -6.312 | -6.312 |
| Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder | 112.136 | 246.520 |
| Andre finansielle indtægter | 221 | 235 |
| Andre finansielle omkostninger | -752 | -455 |
| RESULTAT FØR SKAT | 105.293 | 239.988 |
| ÅRETS RESULTAT | 105.293 | 239.988 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 50.600 | 114.900 |
| Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -112.865 | 246.520 |
| Overført resultat | 167.558 | -121.432 |
| DISPONERET I ALT | 105.293 | 239.988 |

AKTIVER

| | 2016 DKK | 2015 DKK |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| 2 Kapitalandele i associerede virksomheder | 284.381 | 397.245 |
| Finansielle anlægsaktiver | 284.381 | 397.245 |
| ANLÆGSAKTIVER | 284.381 | 397.245 |
| | | |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 125.270 | 270 |
| Tilgodehavender | 125.270 | 270 |
| Likvide beholdninger | 583.651 | 526.670 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 708.921 | 526.940 |
| | | |
| AKTIVER | 993.302 | 924.185 |

PASSIVER

| | 2016 DKK | 2015 DKK |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Virksomhedskapital | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 221.879 | 334.744 |
| Overført resultat | 575.787 | 408.228 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 50.600 | 49.900 |
| 3 EGENKAPITAL | 973.266 | 917.872 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 6.313 | 6.313 |
| Anden gæld | 13.723 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 20.036 | 6.313 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | 20.036 | 6.313 |
| PASSIVER | 993.302 | 924.185 |
| 4 Eventualposter mv. | | |
| 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

| | 2015/16 DKK | 2014/15 DKK | |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------|
| 1 Selskabets hovedaktivitet | | | |
| Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været finansiel holding. | | | |
| | 2016 DKK | 2015 DKK | |
| 2 Kapitalandele i associerede virksomheder | | | |
| Kostpris, primo | 62.500 | 62.500 | |
| Kostpris 30. september 2016 | <u>62.500</u> | <u>62.500</u> | |
| Op- og nedskrivninger primo | 334.745 | 88.225 | |
| Årets resultatandele | 112.136 | 246.520 | |
| Udloddet udbytte | <u>-225.000</u> | <u>0</u> | |
| Op- og nedskrivninger 30. september 2016 | <u>221.881</u> | <u>334.745</u> | |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016 | <u>284.381</u> | <u>397.245</u> | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således: | | | |
| Navn, Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Resultat |
| JaCa Tools ApS, Greve | 50% | 568.756 | 224.271 |

| | Primo | Udbetalt udbytte | Forslag til resultatdisponering | Ultimo |
|------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|
| 3 Egenkapital | | | | |
| Virksomhedskapital | 125.000 | 0 | 0 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 334.744 | 0 | -112.865 | 221.879 |
| Overført resultat | 408.229 | 0 | 167.558 | 575.787 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 49.900 | -49.900 | 50.600 | 50.600 |
| | <u>917.873</u> | <u>-49.900</u> | <u>105.293</u> | <u>973.266</u> |

Anpartskapitalen er fordelt således:

125.000 anparter á nom 1

125.000

125.000

4 Eventualposter mv.

Ingen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.