

**PJ Holding Hou ApS**  
**Nørreled 1A, Hou, 8300 Odder**

**Årsrapport for 2023/24**

(21. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. oktober 2024

---

Palle Jensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	8
Balance 30. juni	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for PJ Holding Hou ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odde, den 30. oktober 2024

### Direktion

Palle Jensen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i PJ Holding Hou ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for PJ Holding Hou ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odder, den 30. oktober 2024

**christensen & kjær**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 28 32 01 24

Henrik Rysgaard Christensen  
statsautoriseret revisor  
mne26692

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

PJ Holding Hou ApS  
Nørreled 1A  
Hou  
8300 Odder

CVR-nr.: 27 91 44 38

Regnskabsperiode: 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Hjemsted: Odder

### Direktion

Palle Jensen, direktør

### Revisor

christensen & kjær  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Rosengade 4  
8300 Odder

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje aktier eller anparter i andre selskaber samt at drive finansieringsvirksomhed incl. investering i fast ejendom.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på kr. 2.614.402, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på kr. 24.297.766.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PJ Holding Hou ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvider omfatter bankindestående.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> kr.	<u>2022/23</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-14.258</b>	<b>-15.465</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-14.258</b>	<b>-15.465</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		498.516	468.037
Finansielle indtægter	1	2.213.925	520.918
Finansielle omkostninger	2	-83.781	-240.771
<b>Årets resultat</b>		<b><u>2.614.402</u></b>	<b><u>732.719</u></b>
Foreslået udbytte		2.000.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		118.516	278.037
Overført resultat		495.886	404.682
		<b><u>2.614.402</u></b>	<b><u>732.719</u></b>

**Balance 30. juni**

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.473.083	1.354.567
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>1.473.083</u>	<u>1.354.567</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>1.473.083</u>	<u>1.354.567</u>
Andre tilgodehavender		182.708	72.994
Selskabsskat		149.500	201.007
<b>Tilgodehavender</b>		<u>332.208</u>	<u>274.001</u>
Værdipapirer		20.709.974	19.657.299
<b>Værdipapirer</b>		<u>20.709.974</u>	<u>19.657.299</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.808.851</u>	<u>557.115</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>22.851.033</u>	<u>20.488.415</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>24.324.116</u></u>	<u><u>21.842.982</u></u>

**Balance 30. juni**

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		742.990	624.474
Overført resultat		21.429.776	20.933.890
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.000.000	50.000
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>24.297.766</u></b>	<b><u>21.733.364</u></b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		14.046	14.046
Anden gæld		12.304	95.572
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>26.350</u></b>	<b><u>109.618</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>26.350</u></b>	<b><u>109.618</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>24.324.116</u></b>	<b><u>21.842.982</u></b>

**Egenkapitalopgørelse**

	Virk- somhedskapital	Reserve for nettoop- skrivning ef- ter den indre værdi- meto- de	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2023	125.000	624.474	20.933.890	50.000	21.733.364
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-50.000	-50.000
Årets resultat	0	118.516	495.886	2.000.000	2.614.402
<b>Egenkapital 30. juni 2024</b>	<b>125.000</b>	<b>742.990</b>	<b>21.429.776</b>	<b>2.000.000</b>	<b>24.297.766</b>

	Virk- somhedskapital	Reserve for nettoop- skrivning ef- ter den indre værdi- meto- de	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2022	125.000	346.437	20.529.208	0	21.000.645
Årets resultat	0	278.037	404.682	50.000	732.719
<b>Egenkapital 30. juni 2023</b>	<b>125.000</b>	<b>624.474</b>	<b>20.933.890</b>	<b>50.000</b>	<b>21.733.364</b>

**Noter**

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	1.064.474	520.918
Urealiserede gevinster	1.149.406	0
Valutakursgevinster	<u>45</u>	<u>0</u>
	<b><u>2.213.925</u></b>	<b><u>520.918</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	83.781	74.566
Urealiserede tab	<u>0</u>	<u>166.205</u>
	<b><u>83.781</u></b>	<b><u>240.771</u></b>
<b>3 Egenkapital</b>		
Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.		
<b>4 Eventualforpligtelser</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
<b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.		