

# SE Byg ApS

Tyvkærvej 28, 7430 Ikast

CVR-nr. 27 91 28 50

## Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juni 2019

Dirigent:



.....  
Søren Eskesen



## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for SE Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 6. juni 2019  
Direktion:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Søren Eskesen', written over a dotted line.

Søren Eskesen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i SE Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SE Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 6. juni 2019

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Niels J. Jørgensen  
statsaut. revisor  
mne8217

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	SE Byg ApS
Adresse, postnr., by	Tyvkærvej 28, 7430 Ikast
CVR-nr.	27 91 28 50
Stiftet	9. juni 2004
Hjemstedskommune	Ikast-Brande
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Søren Eskesen
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Industrivej Nord 9, 7400 Herning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udførelse af traditionelt murerarbejde i Danmark.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på 164.952 kr. mod et overskud på 178.390 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en negativ egenkapital på 60.178 kr.

Selskabets har tabt anpartskapitalen, og er derfor omfattet af selskabsloven § 119. Selskabets ledelse forventer dog, at egenkapitalen er reetableret indenfor rimelig tidshorisont.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2018	2017
	Bruttofortjeneste	1.673.916	1.760.015
3	Personaleomkostninger	-1.354.957	-1.418.701
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-80.309	-59.141
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>238.650</b>	<b>282.173</b>
	Finansielle omkostninger	-26.471	-50.998
	<b>Resultat før skat</b>	<b>212.179</b>	<b>231.175</b>
4	Skat af årets resultat	-47.227	-52.785
	<b>Årets resultat</b>	<b>164.952</b>	<b>178.390</b>
	 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	164.952	178.390
		<b>164.952</b>	<b>178.390</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Balance

Note	kr.	2018	2017
	<b>AKTIVER</b>		
	Langfristede aktiver		
5	Immaterielle aktiver		
	Goodwill	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
6	Materielle aktiver		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	359.293	246.498
		<u>359.293</u>	<u>246.498</u>
	Finansielle aktiver		
	Udskudte skatteaktiver	110.814	158.041
		<u>110.814</u>	<u>158.041</u>
	Langfristede aktiver i alt	<u>470.107</u>	<u>404.539</u>
	Kortfristede aktiver		
	Varebeholdninger		
	Råvarer og hjælpematerialer	70.000	45.000
		<u>70.000</u>	<u>45.000</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	303.563	124.750
	Entreprisekontrakter	185.000	130.000
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	40.282	36.782
	Andre tilgodehavender	78.200	78.200
		<u>607.045</u>	<u>369.732</u>
	Likvide beholdninger	0	31.670
	Kortfristede aktiver i alt	<u>677.045</u>	<u>446.402</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>1.147.152</u>	<u>850.941</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	-185.178	-350.130
	Egenkapital i alt	<u>-60.178</u>	<u>-225.130</u>
	Kortfristede forpligtelser		
	Gæld til banker	60.638	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	149.938	35.507
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	328.226	403.804
	Anden gæld	668.528	636.760
	Kortfristede forpligtelser i alt	<u>1.207.330</u>	<u>1.076.071</u>
	Forpligtelser i alt	<u>1.207.330</u>	<u>1.076.071</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>1.147.152</u>	<u>850.941</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift
- 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 8 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	125.000	-528.520	-403.520
Overført via resultatdisponering	0	178.390	178.390
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	-350.130	-225.130
Overført via resultatdisponering	0	164.952	164.952
Egenkapital 31. december 2018	<u>125.000</u>	<u>-185.178</u>	<u>-60.178</u>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SE Byg ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Råvarer og hjælpematerialer m.v.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle aktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
---	---------

#### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

##### Balancen

##### Materielle aktiver

Materielle aktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsevnen.

#### 2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Selskabet har tabt mere 50 % af selskabskapitalen og er derfor omfattet af reglerne i selskabslovens § 119 om kapitaltab. Kapitalen forventes reetableret via fremtidig positiv indtjening.

kr.	2018	2017
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.251.328	1.346.721
Pensioner	73.518	36.986
Andre omkostninger til social sikring	30.111	34.994
	<u>1.354.957</u>	<u>1.418.701</u>
 Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	 <u>4</u>	 <u>4</u>
 <b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	47.227	52.785
	<u>47.227</u>	<u>52.785</u>
 <b>5 Immaterielle aktiver</b>		
kr.		<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar 2018		200.000
Kostpris 31. december 2018		200.000
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018		200.000
Af- og nedskrivninger 31. december 2018		200.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018		<u>0</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 6 Materielle aktiver

kr.	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2018	571.963
Tilgange	193.104
Kostpris 31. december 2018	<u>765.067</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	325.465
Afskrivninger	80.309
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>405.774</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u><u>359.293</u></u>

#### 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen fremgår af årsrapporten for SE Byg Holding ApS, CVR-nr. 28 12 90 09, hvortil der henvises. Eventuelle senere korektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

##### Andre økonomiske forpligtelser

Endvidere omfatter forpligtelser i operationelle leasingkontrakter på biler og maskiner af en restforpligtelse på 182 t.kr.

#### 8 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for virksomhedens gæld over for banker er stillet pant eller anden sikkerhed i virksomhedens aktiver for en værdi af 800 t.kr. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet sikkerhed eller pant, udgør 416 t.kr.