

FlexLeas ApS

Sandmosevej 60

8270 Højbjerg

CVR-nummer 27906486

Årsrapport

1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 21. januar 2020

Mogens Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors reviewerklæring	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12

Selskabsoplysninger

Selskab

FlexLeas ApS
Sandmosevej 60
8270 Højbjerg

CVR-nummer: 27906486
Regnskabsperiode: 1. januar 2019 - 31. december 2019

Direktion

Mogens Jensen

Revisor

Dansk Revision Århus
godkendt revisionsaktieselskab
Tomsagervej 2
8230 Åbyhøj

Kontaktpersoner:
Torben Bisgaard
Mogens Saabye

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for FlexLeas ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højbjerg, 20. januar 2020

Direktionen:

Mogens Jensen

Den uafhængige revisors reviewerklæring

Til kapitalejeren i FlexLeas ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for FlexLeas ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Åbyhøj, 20. januar 2020

Dansk Revision Århus

godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26717671

Torben Bisgaard
Registreret revisor
mne2427

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at udøve handels-, formidlings-, service- og finansieringsvirksomhed samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Selskabets hovedaktivitet er finansiel leasing.

Finansieringen tilbydes primært til danske registrerede virksomheder.

Usikkerheder om indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, der væsentligt påvirker resultatet for regnskabet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.19 – 31.12.19 udviser et resultat på DKK 71.470 mod DKK 53.838 for tiden 01.01.18 – 31.12.18.

Der har i 2019 været en positiv tilbageførsel på nedskrevne fordringer.

I 2019 er ansvarlig lånekapital DKK 500.000 konverteret til egenkapital ved gældskonvertering (virksomhedskapital, nom. DKK 1.000, overkurs DKK 499.000). Den samlede virksomhedskapital udgør herefter DKK 126.000. Egenkapitalen i selskabet udgør pr. 31.12.19 DKK 1.092.472.

Samtidig er der tegnet ny ansvarlig lånekapital på DKK 400.000. Den ansvarlige lånekapital står tilbage for øvrige kreditorer.

Det samlede kapitalberedskab pr. 31.12.2019 er herefter DKK 1.492.472.

Soliditeten i selskabet inkl. ansvarlig lån er steget fra 40,6% i 2018 til 58,0% i 2019.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Forventet udvikling

Med baggrund i et stigende samarbejde med flere leverandører forventes der en positiv udvikling i de kommende år.

Risikovurdering og -styring

Selskabet er som følge af sin drift eksponeret over for en række finansielle risici, herunder valuta-, kredit- og

Ledelsesberetning

renterisici.

Det er selskabets politik ikke at foretage aktiv spekulation i finansielle risici. Selskabets finansielle styring retter sig således alene mod styring og reduktion af de finansielle risici, der er en direkte følge af selskabets drift.

Særlige risici

Kreditrisici

I forbindelse med indgåelse af en ny finansieringsaftale søges kreditrisici afdækket gennem en individuel kreditvurdering af

- Kundens evne og vilje til at opfylde nuværende og fremtidige forpligtelser
- aktivernes værdi ved en evt. genplacering
- leverandørens vilje til at medvirke ved en evt. genplacering

Renterisici

Selskabet indgår låne- og leasingaftaler med variabel rente. Det er selskabets politik at sikre den bagved liggende finansiering på en sådan måde, at effekten af renteændringer er begrænset.

Valutarisici

Selskabet har p.t. ingen valutarisici, da alle aftaler er indgået i DKK.

		2019	2018
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	87.077	98
1	Personaleomkostninger	-14.947	-12
	Afskrivninger, anlægsaktiver	21.000	-15
	Resultat før finansielle poster	93.129	71
	Finansielle omkostninger	-954	-1
	Resultat før skat	92.176	69
	Skat af årets resultat	-20.706	-16
	Årets resultat	71.470	54
Forslag til resultatdisponering:			
	Overført resultat	71.470	54
	Resultatdisponering i alt	71.470	54

Note	Balance	2019 DKK	2018 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	300.000	300
	Materielle anlægsaktiver	300.000	300
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	750.000	750
	Andre tilgodehavender	611.645	189
	Finansielle anlægsaktiver	1.361.645	939
	Anlægsaktiver i alt	1.661.645	1.239
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	316.719	302
	Tilgodehavender	316.719	302
	Likvide beholdninger	596.912	975
	Omsætningsaktiver i alt	913.632	1.277
	Aktiver i alt	2.575.277	2.516

Note	Balance	2019 DKK	2018 1.000 DKK
	Passiver pr. 31. december		
	Virksomhedskapital	126.000	125
	Overkurs ved emission	0	0
	Overført resultat	966.472	396
	Egenkapital i alt	1.092.472	521
	Hensættelser til udskudt skat	51.005	54
	Hensatte forpligtelser	51.005	54
	Ansvarlige lånekapital	400.000	500
2	Langfristede gældsforpligtelser	400.000	500
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	59.809	54
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.500	5
	Gæld til tilknyttede virksomheder	750.000	750
	Selskabsskat	23.485	37
	Anden gæld	191.006	594
	Kortfristede gældsforpligtelser	1.031.800	1.441
	Gældsforpligtelser i alt	1.431.800	1.941
	Passiver i alt	2.575.277	2.516
3	Eventualforpligtelser		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

	2019	2018
Note	DKK	1.000 DKK
Egenkapitalopgørelse		
Egenkapitalopgørelse 1. januar - 31. december		
Virksomhedskapital, primo	125.000	125
Kapitalforhøjelse	1.000	0
Virksomhedskapital	126.000	125
Årets overkurs ved emission	499.000	0
Overkurs anvendt ved resultatdisponering	-499.000	0
Overkurs ved emission	0	0
Overført resultat, primo	396.002	342
Overkurs anvendt ved resultatdisponering	499.000	0
Årets overførte resultat	71.470	54
Overført resultat	966.472	396
Egenkapital i alt	1.092.472	521

Noter	2019	2018
	DKK	1.000 DKK
1		
Personaleomkostninger		
Løn og gager	10.800	8
Øvrige personaleomkostninger	4.147	4
Personaleomkostninger i alt	14.947	12
Gennemsnitlig antal beskæftigede	1	1
2		
Langfristede gældsforpligtelser		
Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	0	0
3		
Eventualforpligtelser		
Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Flex Leas A/S. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Flex Leas A/S for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.		
4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende område:

Finansielle leasingaftaler er indregnet som tilgodehavender i balancen. Tidligere blev de finansielle leasingaftaler indregnet som anlægsaktiver i balancen. Rentedelen af finansielle leasingaftaler indregnes som indtægter i resultatopgørelsen

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Praksisændringen har ingen virkning på årets resultat, balancesummen eller egenkapitalen.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted

Anvendt regnskabspraksis

inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indgåelse af finansielle leasingkontrakter anses som salg på det tidspunkt, hvor leasingkontrakten er indgået, og hvor det leasede aktiv fysisk overgår til leasingtager og betingelserne for indregning af finansiell leasing er opfyldt.

Finansieringsbidrag fra leasingkontrakterne indregnes løbende over den aftalte leasingperiode under finansielle indtægter.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 15 år	0-40%

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Andre tilgodehavender, der forventes beholdt til udløb, måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Tilgodehavende finansielle leasingkontrakter

Finansielle leasingkontrakter måles i balancen til amortiseret kostpris og indregnes som tilgodehavender fra salg. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Mogens Dedenroth Jensen (CPR valideret)

Ledelse og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-901374405487

IP: 93.160.xxx.xxx

2020-02-06 09:03:53Z

NEM ID 

Torben Bisgaard

Registreret revisor

Serienummer: CVR:26717671-RID:1197469712164

IP: 188.120.xxx.xxx

2020-02-06 10:26:00Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>