

YBH Holding ApS
c/o Yassine Ben Hamouda
Liljehaven 16
5500 Middelfart

CVR-nr. 27905358

Årsrapport for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 26. september 2024

Yassine Ben Hamouda
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	8
Balance 30. juni	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport 2023/24 for YBH Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 26. september 2024

Direktion

Yassine Ben Hamouda

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i YBH Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for YBH Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Køge, den 26. september 2024
Addere Revision
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34589992

Søren Nielsen
Statsautoriseret revisor
mne10798

Selskabsoplysninger

Navn og adresse: YBH Holding ApS
Liljehaven 16
5500 Middelfart

Telefon: 40 98 98 10
E-mail: yasse@ybh.dk

CVR-nr. 27905358
Hjemstedskommune: Middelfart

Direktion: Yassine Ben Hamouda

Revision: Addere Revision
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34589992
Galoche Allé 6
4600 Køge

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for YBH Holding ApS aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og at forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Administrationsomkostninger:

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt til ledelse og administration herunder omkostninger til administrativt personale, ledelsen, lokaler, kontoromkostninger m.v.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser:

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter skat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Resultat før skat:

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balance**Materielle anlægsaktiver:**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Materielle anlægsaktiver afskrives lineært over følgende perioder:

Driftsmateriel 5 år

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi med fradrag af forventet udbytte overstiger anskaffelsesværdien.

Andre værdipapirer og kapitalandele:

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdi.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdi.

Værdipapirer:

Værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne overtager selskabet som administrationsselskab hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for Skat i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under tilgodehavender eller gæld.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

kr.	Note	2023/24	2022/23
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		6.875.602	-2.429.597
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	6	2.463.287	538.866
Bruttoresultat		9.338.889	-1.890.731
Administrationsomkostninger	2	-515.054	-346.113
Afskrivning af anlægsaktiver		0	-45.043
Driftsresultat		8.823.835	-2.281.887
Finansielle indtægter		1.642.874	2.675.208
Finansielle omkostninger		-9.751.103	-2.356.270
		-8.108.229	318.938
Resultat før skat		715.606	-1.962.949
Skat af årets resultat	3	1.897.122	15.888
Årets resultat		2.612.728	-1.947.061
Resultatdisponering:			
Forslag til udbytte for regnskabsåret		2.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		9.138.889	-2.298.854
Overført overskud		-8.526.161	-648.207
Årets resultat		2.612.728	-1.947.061

Balance 30. juni

Aktiver

kr.	Note	2023/24	2022/23
Anlægsaktiver			
Driftsmateriel	4	0	0
Materielle anlægsaktiver		0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	26.521.389	19.645.787
Kapitalinteresser	6	6.304.045	4.040.758
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	8.133.402	5.825.183
Finansielle anlægsaktiver		40.958.836	29.511.728
Anlægsaktiver		40.958.836	29.511.728
Omsætningsaktiver			
Udskudt skatteaktiv		1.298.502	18.049
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		21.135.412	21.054.879
Selskabsskat		891.740	899.792
Andre tilgodehavender		15.941	15.059
Tilgodehavender		23.341.595	21.987.779
Værdipapirer	8	28.689.493	39.945.611
Likvide beholdninger		3.849.922	3.702.225
Omsætningsaktiver		55.881.010	65.635.615
Aktiver		96.839.846	95.147.343

Balance 30. juni

Passiver

kr.	Note	2023/24	2022/23
Egenkapital			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		31.483.767	22.344.878
Overført overskud		63.135.403	71.661.564
Foreslået udbytte		2.000.000	1.000.000
Egenkapital		96.744.170	95.131.442
Gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Anden gæld		85.676	5.901
Kortfristede gældsforpligtelser		95.676	15.901
Gældsforpligtelser		95.676	15.901
Passiver		96.839.846	95.147.343
Hovedaktivitet	1		

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning	Overført overskud	Foreslået udbytte	Egenkapital
Egenkapital 1. juli 2022	125.000	24.643.732	72.309.771	8.000.000	105.078.503
Betalt udbytte	0	0	0	-8.000.000	-8.000.000
Årets resultat	0	-2.298.854	-648.207	1.000.000	-1.947.061
Egenkapital 30. juni 2023	125.000	22.344.878	71.661.564	1.000.000	95.131.442
Betalt udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	9.138.889	-8.526.161	2.000.000	2.612.728
Egenkapital 30. juni 2024	<u>125.000</u>	<u>31.483.767</u>	<u>63.135.403</u>	<u>2.000.000</u>	<u>96.744.170</u>

Noter

kr.	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
1. Hovedaktivitet:		
Selskabets hovedaktivitet er investering i andre virksomheder og i værdipapirer.		
2. Personaleomkostninger:		
Lønninger	69.600	67.800
Sociale omkostninger	<u>1.344</u>	<u>1.343</u>
	<u>70.944</u>	<u>69.143</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
3. Skat af årets resultat:		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-616.669	-113.804
Regulering af udskudt skat	<u>-1.280.453</u>	<u>97.916</u>
	<u>-1.897.122</u>	<u>-15.888</u>
4. Driftsmateriel:		
Kostpris 1. juli	450.439	472.313
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-21.874</u>
Kostpris 30. juni	<u>450.439</u>	<u>450.439</u>
Afskrivninger 1. juli	450.439	427.270
Årets afskrivninger	0	45.043
Afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>-21.874</u>
Afskrivninger 30. juni	<u>450.439</u>	<u>450.439</u>
Regnskabsmæssig værdi	<u>0</u>	<u>0</u>

kr.	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:		
Kostpris 1. juli	800.000	53.879.528
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-53.079.528</u>
Kostpris 30. juni	<u>800.000</u>	<u>800.000</u>
Op- og nedskrivninger 1. juli	18.845.787	-31.455.152
Afgang i årets løb	0	52.730.536
Årets resultat	<u>6.875.602</u>	<u>-2.429.597</u>
Op- og nedskrivninger 30. juni	<u>25.721.389</u>	<u>18.845.787</u>
Regnskabsmæssig værdi	<u><u>26.521.389</u></u>	<u><u>19.645.787</u></u>
 Fruehøjvænget ApS Nordensvej 2 7000 Fredericia		
Årets resultat	2.520.220	-275.382
Egenkapital	16.370.404	13.850.184
Ejerandel	<u>80,0%</u>	<u>80,0%</u>
 Sygehusparken ApS Nordensvej 2 7000 Fredericia		
Årets resultat	6.074.283	-2.771.769
Egenkapital	16.781.333	10.707.050
Ejerandel	<u>80,0%</u>	<u>80,0%</u>

kr.	2023/24	2022/23
6. Kapitalinteresser:		
Kostpris 1. juli	541.667	541.667
Kostpris 30. juni	541.667	541.667
Op- og nedskrivninger 1. juli	3.499.091	3.360.225
Årets resultat	2.463.287	538.866
Modtaget udbytte	-200.000	-400.000
Op- og nedskrivninger 30. juni	5.762.378	3.499.091
Regnskabsmæssig værdi	6.304.045	4.040.758
YBH Ejendomme ApS Dambakken 55, 2. th. 3460 Birkerød		
Årets resultat	4.926.574	1.077.733
Egenkapital	12.608.090	8.081.516
Ejerandel	50,0%	50,0%
7. Andre værdipapirer og kapitalandele:		
Kostpris 1. juli	6.125.183	5.428.368
Tilgang i årets løb	2.308.219	1.696.815
Afgang i årets løb	0	-1.000.000
Kostpris 30. juni	8.433.402	6.125.183
Op- og nedskrivninger 1. juli	-300.000	-300.000
Årets op- og nedskrivninger	0	0
Op- og nedskrivninger 30. juni	-300.000	-300.000
Regnskabsmæssig værdi	8.133.402	5.825.183
8. Værdipapirer (børsnoterede):		
Dagsværdi 1. juli	39.945.611	35.476.198
Årets dagsværdiregulering	1.215.940	-1.878.995
Dagsværdi 30. juni	28.689.493	39.945.611

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Yassine Ben Hamouda

Direktør

Serienummer: 60a79de8-295a-4a8a-b342-ab3c7f70184d

IP: 87.52.xxx.xxx

2024-09-26 08:54:28 UTC



Søren Nielsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Addere Revision Statsautoriseret Revisi...

Serienummer: d2729fe9-0323-4a93-8c67-f79054b48004

IP: 80.63.xxx.xxx

2024-09-26 09:06:45 UTC



Yassine Ben Hamouda

Dirigent

Serienummer: 60a79de8-295a-4a8a-b342-ab3c7f70184d

IP: 87.52.xxx.xxx

2024-09-26 09:09:53 UTC



Penneo dokumentnøgle: UIWGN-UQZCI-TKD14-N83FA-4COLS-OAXMF

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**