

# **E. M. ENTERPRISE ApS**

Ved Kirken 4  
8320 Mårslet

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**09/03/2017**

---

**Erling Dybvad**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** E. M. ENTERPRISE ApS  
Ved Kirken 4  
8320 Mårslet

CVR-nr: 27905161  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse** Handelsbanken A/S

**Revisor** REVISIONSFIRMA STEEN B HANSEN  
Frederiksgade 34  
8000 Aarhus C

CVR-nr: 13790981  
P-enhed: 1000625740

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt og vedtaget årsrapporten for 2016 for E.M. Entreprise ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen giver efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskab ikke skal revideres. Betingelser for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Mårslet, den 27/02/2017

## Direktion

Erling Dybvad

Mikael Ustrup Dybvad

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i E.M. Entreprise ApS

Vi har opstillet årsrapporten for E.M. Entreprise ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, 27/02/2017

Steen B. Hansen  
Registreret Revisor  
REVISIONSFIRMA STEEN B HANSEN  
CVR: 13790981

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive byggevirksomhed til erhvervs- og boligformål i totalentreprise og hermed beslægtet håndværks- og investeringsmæssig virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat må betragtes for tilfredsstillende.

Det kommende regnskabsår forventes ligeledes at udvise et tilfredsstillende resultat.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivning og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapportens aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Udbytte**

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særkilt post under egenkapitalen.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

**Gældsforpligtelser - generelt**

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.



# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-12.946</b>	<b>-16.318</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-12.946</b>	<b>-16.318</b>
Andre finansielle indtægter .....		43.042	63.952
Øvrige finansielle omkostninger .....		-13.822	-42.377
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>16.274</b>	<b>5.257</b>
Skat af årets resultat .....	1	-3.563	-1.212
<b>Årets resultat</b> .....		<b>12.711</b>	<b>4.045</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Overført resultat .....		12.711	4.045
<b>I alt</b> .....		<b>12.711</b>	<b>4.045</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Tilgodehavende skat .....		2.112	2.910
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.112</b>	<b>2.910</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		743.166	719.077
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>743.166</b>	<b>719.077</b>
Likvide beholdninger .....		84.345	97.561
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>829.623</b>	<b>819.548</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>829.623</b>	<b>819.548</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....	2	125.000	125.000
Overført resultat .....		695.248	682.537
Forslag til udbytte .....		0	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>820.248</b>	<b>807.537</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		9.375	12.011
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>9.375</b>	<b>12.011</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>9.375</b>	<b>12.011</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>829.623</b>	<b>819.548</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	Selskabsskat kr.	Hensatte forpligtelser kr.	Skat iflg. resultatopg. kr.
Primo vedr. 2015	-2.910	0	0
Betalt i årets løb	2.911	0	0
Regulering skat tidligere år	-1	0	-1
Skat af årets resultat	3.564	0	3.564
Betalt aconto vedr. 2016	-5.676	0	0
	<b>-2.112</b>	<b>0</b>	<b>3.563</b>

Hensatte forpligtelser udgør udskudt skat på andre aktiver.

## 2. Registreret kapital mv.

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	Forslag til udbytte	I alt kr.
Saldo primo	125.000	682.537	0	807.537
Forslag til årets resultatdisponering		12.711	0	12.711
Udbetalt udbytte fra sidste år			0	0
<b>EGENKAPITAL ULTIMO</b>	<b>125.000</b>	<b>695.248</b>	<b>0</b>	<b>820.248</b>

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ikke indgået kautions-, veksel- eller garantiforpligtelser.

## 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke ydet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.