

Edison Park 4
DK-6715 Esbjerg N

Tlf. 76 11 44 00
Fax 76 11 44 01

www.martinsen.dk


CVR-nr. 32 28 52 01

Andreas Balling Nissen ApS
Usnapvej 4, 6823 Ansager

Årsrapport for
2015/16

CVR-nr. 27 90 50 80

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. oktober 2016.


Andreas Balling Nissen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

Ledelsesberetning

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. maj 2015 - 30. april 2016

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 11 Resultatopgørelse
- 12 Balance
- 14 Noter

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Andreas Balling Nissen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ansager, den 4. oktober 2016

Direktion


Andreas Balling Nissen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Andreas Balling Nissen ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Andreas Balling Nissen ApS for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med kildeskatteloven ikke foretaget indberetning af værdien fri bolig forl selskabets hovedaktionær til SKAT ligesom selskabet ikke har indeholdt skat heraf, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 4. oktober 2016

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01



Aage Brink Thomsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Andreas Balling Nissen ApS Usnapvej 4 6823 Ansager CVR-nr.: 27 90 50 80 Regnskabsår: 1. maj - 30. april
Direktion	Andreas Balling Nissen
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
Advokatforbindelse	Andersen Partners, Kolding
Dattervirksomhed	Lauge Farming LTD, Skotland

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde aktier, anpartar og andre værdipapirer samt investering i fast ejendom og dyrkning af flerårige afgrøder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 1.693.846 mod -2.417.196 sidste år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Andreas Balling Nissen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Ved indregning af udenlandske tilknyttede virksomheder, der er integrerede enheder, omregnes monetære poster til balancedagens kurs. Ikke-monetære poster omregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet eller på tidspunktet for efterfølgende op- eller nedskrivning af aktivet. Resultatopgørelsens poster omregnes til transaktionsdagens kurs, idet poster afledt af ikke-monetære poster dog omregnes til historiske kurser for den ikke-monetære post.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indeholder lejeindtægter og indtægter i forbindelse med salg af juletræer. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift af ejendomme og til administration af selskabet.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncern-goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncern-goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder

Betalingsrettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Betalingsrettigheder afskrives over den rettighedsperiode. Afskrivningsperioden udgør 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moder- virksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger, jævnfør beskrivelse af goodwill nedenfor.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børs-kurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdrags-tiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Bruttofortjeneste	575.151	-120.255
1 Personaleomkostninger	0	-300.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-1.688.827	-543.002
Driftsresultat	-1.113.676	-963.257
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	33.878	1.450.218
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	4.804.118	-10.522.068
Andre finansielle indtægter	305.808	8.284.522
2 Øvrige finansielle omkostninger	-2.307.282	-231.305
Resultat før skat	1.722.846	-1.981.890
3 Skat af årets resultat	-29.000	-435.306
Årets resultat	1.693.846	-2.417.196
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.309.461	0
Udbytte for regnskabsåret	1.800.000	3.200.000
Disponeret fra overført resultat	-4.415.615	-5.617.196
Disponeret i alt	1.693.846	-2.417.196

Balance 30. april

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Anlægsaktiver		
4 Erhvervede rettigheder	30.000	35.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>30.000</u>	<u>35.000</u>
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	320.508	392.458
5 Grunde og bygninger	16.079.965	18.744.609
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>16.400.473</u>	<u>19.137.067</u>
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	244.504	226.729
7 Kapitalandele i associerede virksomheder	28.447.434	23.874.691
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>28.691.938</u>	<u>24.101.420</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>45.122.411</u>	<u>43.273.487</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.422.574	1.540.447
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	3.539.376	5.348.375
Udsudte skatteaktiver	165.000	194.000
Andre tilgodehavender	920.015	278.745
Periodeafgrænsningsposter	29.093	25.687
Tilgodehavender i alt	<u>6.076.058</u>	<u>7.387.254</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.225.865	19.941.238
Værdipapirer i alt	<u>3.225.865</u>	<u>19.941.238</u>
Likvide beholdninger	14.470.854	51.066
Omsætningsaktiver i alt	<u>23.772.777</u>	<u>27.379.558</u>
Aktiver i alt	<u>68.895.188</u>	<u>70.653.045</u>

Balance 30. april

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Egenkapital		
8 Virksomhedskapital	158.494	158.494
9 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.309.461	0
10 Øvrige reserver	20.300	36.403
11 Overført resultat	54.625.036	59.572.026
Egenkapital i alt	<u>59.113.291</u>	<u>59.766.923</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	7.220.931	7.419.625
Langfristede gældsforpligtelser i alt	7.220.931	7.419.625
Kortfristet del af langfristet gæld	200.000	210.000
Selskabsskat	66.975	82.590
Anden gæld	493.991	1.573.907
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.800.000	1.600.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.560.966	3.466.497
Gældsforpligtelser i alt	<u>9.781.897</u>	<u>10.886.122</u>
Passiver i alt	<u>68.895.188</u>	<u>70.653.045</u>

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
1. Personalemkostninger		
Lønninger og gager	<u>0</u>	<u>300.000</u>
	0	300.000
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>2.307.282</u>	<u>231.305</u>
	2.307.282	231.305
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat moder	0	139.590
Udskudt skat af årets resultat moder	29.000	291.000
Regulering af tidl. års skat moder	<u>0</u>	<u>4.716</u>
	29.000	435.306
4. Immaterielle anlægsaktiver		Erhvervede rettigheder
Kostpris 1. maj 2015		<u>50.000</u>
Kostpris 30. april 2016		50.000
Af- og nedskrivninger 1. maj 2015		15.000
Årets afskrivninger		<u>5.000</u>
Af- og nedskrivninger 30. april 2016		20.000
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016		30.000

Noter

5. Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Grunde og bygninger
Kostpris 1. maj 2015	492.249	29.695.884
Tilgang	30.000	331.880
Afgang	0	-2.938.752
Kostpris 30. april 2016	522.249	27.089.012
Af- og nedskrivninger 1. maj 2015	99.791	10.951.275
Årets afskrivninger	101.950	116.767
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-58.995
Af- og nedskrivninger 30. april 2016	201.741	11.009.047
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016	320.508	16.079.965

6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Anskaffelsessum 1. maj 2015	38	38
Kostpris 30. april 2016	38	38
Opskrivninger 1. maj 2015	190.288	332.875
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	33.878	1.397.898
Udbytte	0	-1.540.485
Kursregulering primo	36.403	-6.779
Årets kursregulering	-16.103	43.182
Opskrivninger 30. april 2016	244.466	226.691
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016	244.504	226.729

Tilknyttede virksomheder:

	Hjemsted	Ejerandel
Lauge Farming LTD	Skotland	100 %

Noter

	30/4 2016	30/4 2015
7. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Anskaffelsessum 1. maj 2015	24.082.439	20.140.996
Tilgang i årets løb	300.000	4.816.667
Afgang i årets løb	0	-875.224
Kostpris 30. april 2016	24.382.439	24.082.439
Opskrivning 1. maj 2015	-207.748	7.855.662
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	5.104.118	-10.522.068
Årets tilbageførsler på afgang	0	2.458.658
Egenkapitalposter i associeret selskab	-531.375	0
Nedskrivning forskelsværdi ved køb af kapitalandele	-300.000	0
Opskrivninger 30. april 2016	4.064.995	-207.748
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016	28.447.434	23.874.691
Associerede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
A.M. Ejendomme ApS	Varde	33,33 %
Solo Company ApS	Varde	33,33 %
Søndergårdsvej 8 ApS	Varde	30 %
AMN af 29. juni 2010 ApS	Varde	30 %
8. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. maj 2015	158.494	158.494
	158.494	158.494
9. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Resultatandel	4.309.461	0
	4.309.461	0
10. Øvrige reserver		
Øvrige reserver 1. maj 2015	36.403	-6.779
Valutakursreguleringer	-16.103	43.182
	20.300	36.403

Noter

	<u>30/4 2016</u>	<u>30/4 2015</u>
11. Overført resultat		
Overført resultat 1. maj 2015	59.572.026	65.189.222
Årets overførte overskud eller tab	-4.415.615	-5.617.196
Egenkapitalposter i associeret selskab	-531.375	0
	<u>54.625.036</u>	<u>59.572.026</u>

12. Gældsforpligtelser

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 30/4 2016</u>	<u>Gæld i alt 30/4 2015</u>
Gæld til realkreditinstitutter	200.000	6.300.000	7.420.931	7.629.625
	<u>200.000</u>	<u>6.300.000</u>	<u>7.420.931</u>	<u>7.629.625</u>

13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 7.429 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2016 udgør 16.079 t.kr.