

**G. P. Holding ApS**  
Solvænget 2D, 6900 Skjern

CVR-nr. 27 83 95 09

**Årsrapport**  
**2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. april 2021

---

Peder Overgaard  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for G. P. Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 6. april 2021

**Direktion**

Peder Overgaard

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i G. P. Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for G. P. Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 6. april 2021

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Henrik Ludvigsen

statsautoriseret revisor  
mne27765

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	G. P. Holding ApS Solvænget 2D 6900 Skjern
	Telefon: 96800190
	CVR-nr.: 27 83 95 09
	Hjemsted: Ringkøbing-Skjern
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 17. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Peder Overgaard
<b>Revisor</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Erhvervsparken 7B 6900 Skjern
<b>Bankforbindelse</b>	Ringkøbing Landbobank Storegade 6-10 6880 Tarm

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for G. P. Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning består af lejeindtægter ned fradrag af udgifter til udlejningsvirksomheden.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger af bankindeståender, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Ejerlejlighed	50 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>72.058</b>	<b>69.764</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-23.675	-23.675
<b>Driftsresultat</b>	<b>48.383</b>	<b>46.089</b>
Andre finansielle indtægter	56.727	0
Øvrige finansielle omkostninger	-9.160	-1.181
<b>Resultat før skat</b>	<b>95.950</b>	<b>44.908</b>
3 Skat af årets resultat	-25.438	-15.092
<b>Årets resultat</b>	<b>70.512</b>	<b>29.816</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	70.512	29.816
<b>Disponeret i alt</b>	<b>70.512</b>	<b>29.816</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		2020	2019
<u>Note</u>		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Grunde og bygninger	1.069.491	1.093.166
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.069.491</u>	<u>1.093.166</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>1.069.491</b></u>	<u><b>1.093.166</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre værdipapirer og kapitalandele	289.758	0
	Værdipapirer i alt	<u>289.758</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger	1.032.824	1.219.155
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>1.322.582</b></u>	<u><b>1.219.155</b></u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>2.392.073</b></u>	<u><b>2.312.321</b></u>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		2020	2019
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>			
5	Virksomhedskapital	200.000	200.000
6	Overført resultat	2.147.241	2.076.729
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u><b>2.347.241</b></u>	<u><b>2.276.729</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
8	Selskabsskat	22.332	13.092
	Anden gæld	22.500	22.500
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>44.832</u>	<u>35.592</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u><b>44.832</b></u>	<u><b>35.592</b></u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u><b>2.392.073</b></u>	<u><b>2.312.321</b></u>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Oplysninger om dagsværdi
- 9 Eventualposter

## Noter

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i udlejning af ejerlejlighed til bogligformål samt investering i aktier.

### 2. Oplysninger om dagsværdi

	<b>Børsnoterede værdipapirer og kapital- andele</b>	
Dagsværdi 31. december		289.759
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		41.276

	2020	2019
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	26.444	15.092
Regulering af tidligere års skat	-1.006	0
	<b>25.438</b>	<b>15.092</b>

	31/12 2020	31/12 2019
<b>4. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar	1.183.760	1.183.760
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>1.183.760</b>	<b>1.183.760</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-90.594	-66.919
Årets afskrivninger	-23.675	-23.675
<b>Af- og nedskrivninger 31. december</b>	<b>-114.269</b>	<b>-90.594</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1.069.491</b>	<b>1.093.166</b>

### 5. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. januar	200.000	200.000
	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>

## Noter

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar	2.076.729	2.046.913
Årets overførte overskud eller underskud	<u>70.512</u>	<u>29.816</u>
	<b><u>2.147.241</u></b>	<b><u>2.076.729</u></b>
<b>7. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar	0	108.000
Udloddet udbytte	<u>0</u>	<u>-108.000</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>8. Selskabsskat</b>		
Skyldig selskabsskat 1. januar	13.092	0
Regulering af tidligere års skat	615	0
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	-13.707	0
Beregnet selskabsskat for indeværende år	26.444	15.092
Betalt acontoskat for indeværende år	-4.000	-2.000
Betalt dansk udbytteskat for indeværende år	<u>-112</u>	<u>0</u>
	<b><u>22.332</u></b>	<b><u>13.092</u></b>
<b>9. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2020.		