

DJ ApS

Årsrapport 2016 - 17

CVR: 27774547

01.05.2016 – 30.04.2017

TØNDERVEJ 19, 6580 VAMDRUP

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 04.10. 2017

Dirigent: Rasmus Jensen



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Noter.....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. maj 2016 - 30. april 2017 for:

DJ ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vamdrup, den 04.10.2017

DIREKTION

Dagmar Marie Jensen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i DJ ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vojens, den 04.10.2017

Sønderjysk Landboforening

CVR nr. 47437113

Bendix Hansen

Reg. revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

DJ ApS
Tøndervej 19
6580 Vamdrup

Telefon: 75583176
CVR-nr.: 27774547
Stiftet: 01.06.04
Hjemsted: 6580 Vamdrup

Regnskabsår: 01.05.2016 - 30.04.2017
Det er det 14. regnskabsår

DIREKTION

Dagmar Marie Jensen

REVISOR

Sønderjysk Landboforening
Billundvej 3
6500 Vojens

PENGEINSTITUT

Sydbank A/S
Peberlyk 4
6200 Aabenraa

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er landbrugsdrift med salgsafgrøder og kødkvæg på egne og tilforpagtede arealer.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat er positivt påvirket bedre udbytte i marken og lidt bedre bytteforhold mellem omkostningvarene og salgsafgrøderne.

Der er ultimo regnskabsåret påbegyndt en tilpasning af virksomhedens materielle aktiver så de svarer til virksomhedens behov, og herved styrkes virksomhedens kapitalberedskab.

Årets resultat anses for værende utilfredsstillende,

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Ud over ovenstående er der efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedspris. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Rettigheder og kvoter afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Erhvervsbygninger	20-40 år	0 - 20 %
Beboelsesbygninger	20-40 år	30 - 90 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0 - 20 %

Aktiver med en anskaffessum på under 12.900 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvare og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationstværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationstværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

		2016/17	2015/16
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	242.556	151.573
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-95.088	-346.426
	DRIFTSRESULTAT	147.468	-194.853
70	Finansielle indtægter	1.735	45.699
80	Finansielle omkostninger	-65.238	-85.268
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	83.965	-234.422
	Skat af årets resultat	0	0
	ÅRETS RESULTAT	83.965	-234.422
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	83.965	-234.422
	Disponering i alt	83.965	-234.422

BALANCE

		2016/17	2015/16
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
220	Jord	2.300.000	2.300.000
220	Bygninger og installationer	399.614	423.121
220	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	2.494.397	3.025.978
220	Stambesætning	86.500	200.500
	Materielle anlægsaktiver	5.280.511	5.949.599
	Andre værdipapirer og kapitalandele	12.925	8.592
	Finansielle anlægsaktiver	12.925	8.592
	ANLÆGSAKTIVER	5.293.436	5.958.191
	Råvarer og hjælpematerialer	61.228	40.095
	Varer under fremstilling	95.830	115.225
	Fremstillede varer	100.065	268.771
	Handelsbesætning	12.300	19.800
	Varebeholdninger	269.423	443.891
	Tilgodehavende salg og andre tilgodehavender	37.700	19.808
	Andre tilgodehavender	0	71.361
	Periodeafgrænsningsposter	89.587	0
	Tilgodehavende	127.287	91.169
	OMSÆTNINGSAKTIVER	396.710	535.060
	AKTIVER	5.690.146	6.493.251

BALANCE

		2016/17	2015/16
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	1.528.176	1.444.210
450	Egenkapital	1.653.176	1.569.210
	Realkreditinstitutter	2.203.505	2.312.036
	Leasingforpligtelser	0	531.183
530	Langfristede gældsforpligtelser	2.203.505	2.843.219
	Kortfristet del af langfristet gæld	637.949	242.571
	Pengeinstitutter	191.341	1.181.519
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	608.381	196.163
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	257.634	416.252
	Anden gæld	138.160	44.316
	Kortfristede gældsforpligtelser	1.833.465	2.080.821
	GÆLDSFORPLIGTELSE	4.036.970	4.924.040
	PASSIVER	5.690.146	6.493.251
675	Eventualforpligtelser		
680	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

2016/17

kr.

70 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter	140
Urealiseret kursreg. gæld	1.595
Finansielle indtægter	1.735

80 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter	-65.238
Finansielle omkostninger	-65.238

NOTER

200 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	40.000
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	40.000
Afskrivning, primo	-40.000
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	0
Afskrivning, ultimo	-40.000
Regnskabsmæssig værdi	0

220 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	3.650.000	800.001	6.820.590
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	0	-460.000
Kostpris, ultimo	3.650.000	800.001	6.360.590
Nedskrivning, primo	-1.350.000	-300.000	0
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0
Nedskrivning, ultimo	-1.350.000	-300.000	0
Afskrivning, primo	0	-76.880	-3.794.612
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-23.507	-71.581
Afskrivning, ultimo	0	-100.387	-3.866.193
Regnskabsmæssig værdi	2.300.000	399.614	2.494.397
Heraf leasede aktiver	0	0	1.208.733

2016/17

2015/16

NOTER

	Stk.	Pris	kr.	kr.
1402 00 Avlstyre kødkvæg				7.100
1407 00 Køer kødkvæg	10	6.500	65.000	138.600
1427 20 Kvier 1-1½ år kødkvæg				21.000
1432 01 Kviekalve 1/2-1 år kødkvæg	5	3.800	19.000	15.600
1432 02 Kviekalve under 1/2 år kødkvæg	1	2.500	2.500	18.200
Kvæg			86.500	200.500
Stambesætning			86.500	200.500

NOTER

450 EGENKAPITAL	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Primo	125.000	1.444.210	1.569.210
Forslag til resultatdisponering		83.965	83.965
Ultimo	125.000	1.528.176	1.653.176

Anpartskapitalen er opdelt på 125.000 stk a 1 kr.

	2012/13	2013/14	2014/15	2015/16	2016/17
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	125	125	125	125	125
Overført resultat	3.608	2.023	1.679	1.444	1.528
Foreslået udbytte	97				
Egenkapital i alt	3.830	2.148	1.804	1.569	1.653

NOTER

	2016/17	2015/16
	KR.	KR.
530 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-2.203.505	-2.312.036
Leasingforpligtelser	0	-531.183
Langfristede gældsforpligtelser	-2.203.505	-2.843.219
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-1.771.952	-1.881.955

NOTER

675 EVENTUALFORPLIGTELSER

Eventualforpligtelser

Virksomheden har udover finansielle leasingkontrakter indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig leasingydelse på 414 tkr. pr. år. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 1,4 år. med en samlet restleasingydelse på 584 tkr.

680 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.310 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2017 udgør 2.700 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar, driftsmidler og besætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2017 udgør 2.494 tkr., skønnes 1.384 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 170 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 170 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld, medens ejerpantebreve på i alt 0 tkr. er i virksomheden besiddelse.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2017 udgør 1.209 tkr., jf. anlægsnoten, er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 30. april 2017 opgjort til 531 tkr.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

