

# **Henrichsen Invest ApS**

Birkekæret 8, 2950 Vedbæk

CVR-nr. 27 76 66 41

## **Årsrapport for 2015**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 23.05.16

Bjarne Henrichsen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7 - 8
Anvendt regnskabspraksis	9 - 12
Noter	13 - 15

---

---

**Selskabet**

---

Henrichsen Invest ApS  
c/o Bjarne Henrichsen  
Birkekæret 8  
Trørød  
2950 Vedbæk  
Hjemsted: Rudersdal  
CVR-nr.: 27 76 66 41

---

**Direktion**

---

Bjarne Henrichsen

---

**Pengeinstitut**

---

Nykredit Bank A/S

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for Henrichsen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 23. maj 2016

**Direktionen**

Bjarne Henrichsen

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets aktivitet er investering i kapitalandele eller andre aktiver efter ledelsens valg.

### **Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.15 - 31.12.15 udviser et resultat på DKK 2.169.516 mod DKK -203.578 for tiden 01.01.14 - 31.12.14. Balancen viser en egenkapital på DKK 39.845.572.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

### **Selskabets forventede udvikling**

Der forventes ligeledes et tilfredsstillende resultat for 2016.

Note	2015 DKK	2014 DKK
Andre eksterne omkostninger	-105.446	-69.498
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>-105.446</b>	<b>-69.498</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	180.000	-166.162
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>74.554</b>	<b>-235.660</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	331.164	139.365
<sup>1</sup> Andre finansielle indtægter	2.374.399	1.237.283
Andre finansielle omkostninger	-49.928	-1.446.904
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>2.655.635</b>	<b>-70.256</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.730.189</b>	<b>-305.916</b>
<sup>2</sup> Skat af årets resultat	-560.673	102.338
<b>Årets resultat</b>	<b>2.169.516</b>	<b>-203.578</b>

**Forslag til resultatdisponering**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-668.836	139.365
Forslag til udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
Overført resultat	2.738.352	-442.943
<b>I alt</b>	<b>2.169.516</b>	<b>-203.578</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.15	31.12.14
		DKK	DKK
Note			
	Investeringsejendomme	4.952.876	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	220.000
<b>3</b>	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>4.952.876</b>	<b>220.000</b>
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	94.988	94.988
4	Kapitalandele i associerede virksomheder	401.675	1.070.511
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>496.663</b>	<b>1.165.499</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>5.449.539</b>	<b>1.385.499</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.587.038	5.565.656
	Udskudt skatteaktiv	0	93.000
	Tilgodehavende selskabsskat	95.900	292.000
	Andre tilgodehavender	28.647.236	26.167.788
<b>5</b>	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>30.330.174</b>	<b>32.118.444</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.524	0
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>4.524</b>	<b>0</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>5.053.078</b>	<b>7.658.826</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>35.387.776</b>	<b>39.777.270</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>40.837.315</b>	<b>41.162.769</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	339.175	1.008.011
	Overført resultat	39.381.397	36.643.045
<b>6</b>	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>39.845.572</b>	<b>37.776.056</b>
	Hensættelser til udskudt skat	30.573	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>30.573</b>	<b>0</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.000	0
	Anden gæld	854.170	3.286.713
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>961.170</b>	<b>3.386.713</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>961.170</b>	<b>3.386.713</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>40.837.315</b>	<b>41.162.769</b>



## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til administration m.v.

### Afskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	0

Nyanskaffelser af andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.800 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta, tab og gevinster på tilgodehavender samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

### Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videre salg. Investeringsejendomme måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Andre materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

**Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tyske dattervirksomheder indregnes og måles til kostpris eller vurderet handelsværdi, hvis denne er lavere.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender. Tab indregnes under andre finansielle omkostninger.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

	2015	2014
	DKK	DKK

### 1. Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	255.872	444.151
Øvrige finansielle indtægter	2.118.527	793.132
I alt	2.374.399	1.237.283

### 2. Skatter

Årets aktuelle skat	437.100	0
Årets udskudte skat	123.573	-102.338
I alt	560.673	-102.338

### 3. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 31.12.14	833.706
Afgang i året	-833.706
Kostpris pr. 31.12.15	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.14	613.706
Afskrivninger i året	82.500
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger vedr. årets afgang	-696.206
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.15	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	0

**4. Finansielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris pr. 31.12.14	94.988	62.500
Kostpris pr. 31.12.15	94.988	62.500
Opskrivninger pr. 31.12.14	0	1.008.011
Årets resultat	0	331.164
Udbytte	0	-1.000.000
Opskrivninger pr. 31.12.15	0	339.175
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	94.988	401.675

Navn	Ejerandel
------	-----------

Tilknyttede virksomheder:

Henrichsen Beteiligungs GmbH (ikke indbetalt), Berlin	51%
---	-----

Henrichsen Holding GmbH, Berlin	51%
---------------------------------	-----

Associerede virksomheder:

Henrichsen & Co Holding 2 ApS, København	50%
--	-----

31.12.15	31.12.14
DKK	DKK

**5. Tilgodehavender**

Tilgodehavender til forfald senere end 1 år	9.600.000	9.800.000
---	-----------	-----------

**6. Egenkapital**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter indre værdi	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</i>			
Saldo pr. 01.01.14	125.000	868.646	37.085.988
Forslag til resultatdisponering	0	139.365	-442.943
Saldo pr. 31.12.14	125.000	1.008.011	36.643.045
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15</i>			
Saldo pr. 01.01.15	125.000	1.008.011	36.643.045
Forslag til resultatdisponering	0	-668.836	2.738.352
Saldo pr. 31.12.15	125.000	339.175	39.381.397

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.