



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

STORE KONGENSGADE 68
POSTBOKS 9015
1022 KØBENHAVN K

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

FAX: 33 13 19 91

E-MAIL: CK@CK.DK

WEB: WWW.CK.DK

STN Invest ApS

c/o Christensen Kjarulff, Store Kongensgade 68, 1264 København

CVR-nr. 27 76 29 80

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. februar 2016.

Søren Toft-Nielsen
Dirigent



Christensen Kjarulff er medlem af Nexia International
- et internationalt netværk af uafhængige revisions- og konsulentvirksomheder.

Revisorgruppen Danmark



Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|--------------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015 | |
| Resultatopgørelse | 5 |
| Balance | 6 |
| Noter | 8 |
| Anvendt regnskabspraksis | 10 |



Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for STN Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 5. februar 2016

Direktion

Søren Toft-Nielsen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i STN Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for STN Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 5. februar 2016

Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Peter Steffen Clausen
statsautoriseret revisor



Selskabsoplysninger

Selskabet

STN Invest ApS
c/o Christensen Kjærulff
Store Kongensgade 68
1264 København

CVR-nr.: 27 76 29 80

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Søren Toft-Nielsen



Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er handels- og investeringsvirksomhed

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 167 t.kr. mod 187 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 63 t.kr. mod 68 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen. Selskabets ledelse vil som følge heraf i 2016 fortsat analysere muligheder for reetablering af egenkapitalen, men opmærksomheden skal henledes på, at anpartshaver er en af selskabets største kreditorer med et udlån til selskabet på t.kr. 1.000.

Selskabet har pr. 1. januar 2015 solgt sit datterselskab.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | 2015 kr. | 2014 kr. |
|---|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste | 166.929 | 187.012 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 0 | -9.440 |
| Andre finansielle indtægter | 0 | 22 |
| 2 Andre finansielle omkostninger | -104.067 | -109.560 |
| Resultat før skat | 62.862 | 68.034 |
| Skat af årets resultat | 0 | 0 |
| Årets resultat | 62.862 | 68.034 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Overføres til overført resultat | 62.862 | 68.034 |
| Disponeret i alt | 62.862 | 68.034 |



Balance 31. december

| Aktiver | 2015 | 2014 |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u> | <u>kr.</u> | <u>kr.</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 1.042.417 | 1.192.038 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>1.042.417</u> | <u>1.192.038</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>1.042.417</u> | <u>1.192.038</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Andre tilgodehavender | 500.000 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter | 13.833 | 14.853 |
| Tilgodehavender i alt | <u>513.833</u> | <u>14.853</u> |
| Likvide beholdninger | <u>13.472</u> | <u>18.712</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>527.305</u> | <u>33.565</u> |
| Aktiver i alt | <u>1.569.722</u> | <u>1.225.603</u> |



Balance 31. december

| | 2015 | 2014 |
|--|------------------|------------------|
| Note | kr. | kr. |
| Passiver | | |
| Egenkapital | | |
| 3 Anpartskapital | 125.000 | 125.000 |
| 4 Overført resultat | -980.810 | -1.043.672 |
| Egenkapital i alt | -855.810 | -918.672 |
| Gældsforpligtelser | | |
| 5 Gæld til kreditinstitutter i øvrigt | 1.418.750 | 1.418.750 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 1.418.750 | 1.418.750 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 6.750 | 6.750 |
| Anden gæld | 1.000.032 | 718.775 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 1.006.782 | 725.525 |
| Gældsforpligtelser i alt | 2.425.532 | 2.144.275 |
| Passiver i alt | 1.569.722 | 1.225.603 |



Noter

1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen. Selskabets ledelse vil som følge heraf i 2016 fortsat analysere muligheder for retablering af egenkapitalen, men opmærksomheden skal henledes på, at anpartshaver er en af selskabets største kreditorer med et udlån til selskabet på t.kr. 1.000.

| | 2015 kr. | 2014 kr. |
|---|------------------|-------------------|
| 2. Andre finansielle omkostninger | | |
| Andre renteomkostninger | 104.067 | 109.560 |
| | 104.067 | 109.560 |
| 3. Anpartskapital | | |
| Anpartskapital 1. januar 2015 | 125.000 | 125.000 |
| | 125.000 | 125.000 |
| 4. Overført resultat | | |
| Overført resultat 1. januar 2015 | -1.043.672 | -1.121.146 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 62.862 | 68.034 |
| Regulering for negativ egenkapital i dattervirksomhed | 0 | 9.440 |
| | -980.810 | -1.043.672 |
| 5. Gæld til kreditinstitutter i øvrigt | | |
| Kreditinstitutter | 1.418.750 | 1.418.750 |
| | 1.418.750 | 1.418.750 |



Noter

| | | | 31/12 2015 kr. | 31/12 2014 kr. |
|--|-------------------------------------|--|--|--|
| 6. Gældsforpligtelser | | | | |
| | Afdrag første år kr. | Restgæld efter 5 år kr. | Gæld i alt 31/12 2015 kr. | Gæld i alt 31/12 2014 kr. |
| Gæld til kreditinstitutter i øvrigt | 0 | 0 | 1.418.750 | 1.418.750 |
| | 0 | 0 | 1.418.750 | 1.418.750 |



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for STN Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder fakturerede nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter pantebreve. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til en salgsværdi baseret på resttilgodehavende.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.



Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.
Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift

Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

Søren Toft-Nielsen

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-506893225188

IP: 176.22.110.9

29-02-2016 kl. 13:39:50 UTC

NEM ID 

Peter S. Clausen

statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:1127991636165

IP: 212.98.75.202

29-02-2016 kl. 13:42:20 UTC

NEM ID 

Søren Toft-Nielsen

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-506893225188

IP: 176.22.110.9

29-02-2016 kl. 13:52:03 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TK50N-E5721-C2110-UWZTE-SFA73-FX5CA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>