

Lunghøj Holding ApS

Bogøvnøget 23
5500 Middelfart

CVR.nr.: 27 76 00 82

ÅRSRAPPORT 2021

Regnskabsperiode: 1/1 2021 - 31/12 2021

(18. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
1. juni 2022



Allan Christian Andersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1/1 2021 - 31/12 2021	6.
Balance pr. 31/12 2021	7.
Egenkapitalopgørelse	9.
Noter	10.

Selskabsoplysninger

Selskab

Lunghøj Holding ApS
Bogøvænget 23
5500 Middelfart

CVR.nr.: 27 76 00 82

Telefon: 21 48 84 88
E-mail: allan@softmax.dk

Regnskabsperiode: 1/1 2021 - 31/12 2021

Stiftelsesdato: 3/5 2004

Direktion

Allan Christian Andersen

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Lunghøj Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 1. juni 2022

Direktion



.....
Allan Christian Andersen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er handel og investering med dertil beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1/1 2021 - 31/12 2021

Note	2021	2020
BRUTTOTAB	-29.224	-13.519
Andre driftsomkostninger	-1.561.081	0
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT	-1.590.305	-13.519
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	656.808	318.967
Andre finansielle indtægter	339.090	169.444
Andre finansielle omkostninger	-29.724	-6.847
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-624.131	468.045
2 Skat af årets resultat	-57.611	-32.890
ÅRETS RESULTAT	-681.742	435.155
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	57.200	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	656.808	318.967
Overført resultat	-1.395.750	116.188
I ALT	-681.742	435.155

Balance pr. 31/12 2021
Aktiver

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.218.741	1.561.933
1 Kapitalinteresser	14.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	2.232.741	1.561.933
ANLÆGSAKTIVER I ALT	2.232.741	1.561.933
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.076.671	4.975.686
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	2.168	2.167
Tilgodehavende selskabsskat	0	42.042
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	191.513	90.776
Tilgodehavender i alt	3.270.352	5.110.671
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.100.294	2.396.735
Værdipapirer og kapitalandele i alt	2.100.294	2.396.735
Likvide beholdninger	73.392	20.645
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	5.444.038	7.528.051
AKTIVER I ALT	7.676.779	9.089.984

Balance pr. 31/12 2021
Passiver

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.668.741	1.011.933
Overført resultat	5.107.914	6.503.664
Forslag til udbytte	57.200	0
EGENKAPITAL I ALT	<u>6.958.855</u>	<u>7.640.597</u>
Skyldig selskabsskat	83.371	0
Skyldig skat til tilknyttede virksomheder	139.602	123.669
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	494.951	1.325.718
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>717.924</u>	<u>1.449.387</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>717.924</u>	<u>1.449.387</u>
PASSIVER I ALT	<u>7.676.779</u>	<u>9.089.984</u>
3 Eventualforpligtelser		
4 Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2021

	<u>1/1 2021</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til resultat- disponering</u>	<u>31/12 2021</u>
Anpartskapital	125.000	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.011.933	0	656.808	1.668.741
Overført resultat	6.503.664	0	-1.395.750	5.107.914
Forslag til udbytte	0	0	57.200	57.200
	<u>7.640.597</u>	<u>0</u>	<u>-681.742</u>	<u>6.958.855</u>

NOTER

Note 1 - Kapitalandele	2021	2020
<u>Tilknyttede virksomheder</u>		
Selskab	Andel	
Skanoil ApS, Middelfart	Pct.	
Kostpris primo	100,00%	0
Tilgang i året		0
Afgang i året	0,00%	0
Kostpris ultimo		0
Op-/nedskrivninger primo		1.561.933
Resultatandel i året		656.808
Opskrivninger ultimo		1.561.933
Regnskabsmæssig værdi ultimo	100,00%	2.218.741
Selskab	Andel	
Lunghøj Ejendomme ApS, Middelfart	Pct.	
Kostpris primo	100,00%	0
Tilgang i året		0
Afgang i året		0
Kostpris ultimo		0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	100,00%	0
Selskab	Andel	
Esperlundsvej 6 ApS, Middelfart	Pct.	
Kostpris primo	100,00%	0
Tilgang i året		0
Afgang i året		0
Kostpris ultimo		0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	100,00%	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	2.218.741	1.561.933
Note 1 - Kapitalandele	2021	2020

Kapitalinteresser

NOTER

Selskab	Andel		
Carbix ApS, København	Pct.		
Kostpris primo	0,00%	0	0
Tilgang i året	33,30%	14.000	0
Afgang i året		0	0
Kostpris ultimo		<u>14.000</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	33,30%	<u>14.000</u>	<u>0</u>
Kapitalinteresser i alt		<u>14.000</u>	<u>0</u>
Note 2 - Skat		<u>2021</u>	<u>2020</u>
Skat af årets resultat:			
Skat af årets skattepligtige indkomst		61.600	32.890
Regulering af skatter for tidligere år		<u>-3.989</u>	<u>0</u>
		<u>57.611</u>	<u>32.890</u>

Note 3 - Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter, ligesom koncernens sambeskattede selskaber hæfter, ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst

Note 4 - Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2021 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som

NOTER

beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Der har ikke været omsætning i året.

Bruttotab

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

NOTER

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes i posten Anden gæld.

BALANCEN

Kapitalandele Tilknyttede Virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

Kapitalandele Associerede Virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

NOTER

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdien (børskursen) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Sambeskatning

Administrationselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som sambeskatningsbidrag under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.