

# **KARL EJLER ANDERSEN HOLDING ApS**

Vester Birk 25  
6900 Skjern

Årsrapport  
1. oktober 2018 - 30. september 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**04/03/2020**

---

**Karl Ejler Andersen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	4
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            KARL EJLER ANDERSEN HOLDING ApS  
Vester Birk 25  
6900 Skjern

CVR-nr:                    27754694  
Regnskabsår:            01/10/2018 - 30/09/2019

**Revisor**                    Agerbo Gruppen  
Ånumvej 28  
6900 Skjern  
DK Danmark  
CVR-nr:                    31742781  
P-enhed:                    1014888760

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Karl Ejler Andersen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Karl Ejler Andersen Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 – 30. september 2019, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som de har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - Danske Revisorers etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er nødvendigt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger. De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, 20/02/2020

Flemming Agerbo , mne16812  
Registreret revisor  
Agerbo Gruppen  
CVR: 31742781

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i lighed med tidligere år af holdingvirksomhed og beslægtede investeringer samt udlejning.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018/2019 (regnskabsår 1. oktober 2018 - 30. september 2019) udviser et underskud på DKK 114.147, og selskabets balance pr. 30. september 2019 udviser en egenkapital på DKK 5.927.562.

Resultatet anses for mindre tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Karl Ejler Andersen Holding ApS for 2018/2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da selskabet er undtaget i henhold til årsregnskabslovens § 110.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapport for 2018/2019 er aflagt i DKK.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hvor enkel regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen omfatter lejeindtægter og medregnes i den periode lejen vedrører.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame og administration.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter og kursreguleringer.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat

efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomst. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
-----------	-------

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjenester og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi. Denne opgørelse efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under kortfristet gæld.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne overtager Karl Ejler Andersen Holding ApS som administrationsselskab hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ""Tilgodehavende selskabsskat"" eller ""Skyldig selskabsskat"".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning .....		80.693	63.134
Eksterne omkostninger .....		-211.230	-110.532
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		-47.858	220.145
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-178.395</b>	<b>172.747</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-16.626	-10.730
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-195.021</b>	<b>162.017</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....			220.145
Andre finansielle indtægter .....		148.554	168.644
Øvrige finansielle omkostninger .....		-49.280	-22.461
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-95.747</b>	<b>308.200</b>
Skat af årets resultat .....	1	-18.400	-25.110
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-114.147</b>	<b>283.090</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		-177.858	56.574
Overført resultat .....		-136.289	26.516
<b>I alt .....</b>		<b>-114.147</b>	<b>283.090</b>

# Balance 30. september 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger .....		1.175.981	1.184.186
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		496.829	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>1.672.810</b>	<b>1.184.186</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		1.332.448	1.500.306
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>1.332.448</b>	<b>1.500.306</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.005.258</b>	<b>2.684.492</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		3.436.884	4.139.417
Tilgodehavende skat .....		390.295	416.350
Andre tilgodehavender .....		0	26
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>3.827.179</b>	<b>4.555.793</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		10.410	38.584
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>10.410</b>	<b>38.584</b>
Likvide beholdninger .....		85.512	0
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.923.101</b>	<b>4.594.377</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>6.928.359</b>	<b>7.278.869</b>

# Balance 30. september 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		334.448	512.306
Overført resultat .....		5.268.114	5.404.403
Forslag til udbytte .....		200.000	200.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>5.927.562</b>	<b>6.241.709</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		18.400	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>18.400</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		932.345	982.756
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>932.345</b>	<b>982.756</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		50.000	50.000
Gæld til banker .....		0	4.404
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		52	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>50.052</b>	<b>54.404</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>982.397</b>	<b>1.037.160</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>6.928.359</b>	<b>7.278.869</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2018/2019 kr.	2017/2018 kr.
Aktuel skat	0	127.710
Ændring af udskudt skat	18.400	-102.600
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>18.400</b>	<b>25.110</b>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.210.250	182.975
Tilgang	0	505.250
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.210.250</b>	<b>688.225</b>
Opskrivninger primo	0	0
Årets opskrivning	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	26.064	182.975
Årets afskrivning	8.205	8.421
Tilbageførsel ved afgang	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>34.269</b>	<b>191.396</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.175.981</b>	<b>496.829</b>

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	988.000
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>988.000</b>
Nettoopskrivninger primo	512.306
Andel i årets resultat jf. note	-47.858
Udloddet udbytte	-130.000
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>334.448</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.322.448</b>

### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelse datterselskaber overfor realkreditinstitut, ialt kr. 2.201.783.

Kautionsforpligtelse datterselskaber overfor pengeinstitut, ialt kr. 2.000.000.

### 5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er til sikkerhed for prioritetsgæld tinglyst pant kr. 1.100.000 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2019 udgør kr. 1.175.981.

Der er til sikkerhed for bankengagementlyst pant kr. 360.000 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2019 udgør kr. 1.175.981.

### 6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018/19</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0