

FUNDER & HENRIKSEN

Hyldebo Byg og Bolig ApS

Håndværkervej 12
4160 Herlufmagle

CVR-nr. 27 75 46 43

Årsrapport for 2022

(19. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 5. juli 2023

Morten Hyldebo Toft
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	6
Balance pr. 31. december 2022	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Hyldebo Byg og Bolig ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlufmagle, den 5. juli 2023

Direktion

Kirsten Hyldebo Olsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Hyldebo Byg og Bolig ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Hyldebo Byg og Bolig ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 5. juli 2023

FUNDER OG HENRIKSEN REVISION

Godkendt revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 29 62 87 77

Stig Henriksen H.D.

Registreret revisor

MNE-nr. mne17429

Selskabsoplysninger

Selskabet

Hyldebo Byg og Bolig ApS
Håndværkervej 12
4160 Herlufmagle

CVR-nr.: 27 75 46 43

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 26. maj 2004

Hjemsted: Næstved

Direktion

Kirsten Hyldebo Olsen, direktør

Revisor

FUNDER OG HENRIKSEN REVISION
Godkendt revisionsanpartsselskab
Norgesvej 2
4700 Næstved

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hyldebo Byg og Bolig ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af rialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttotab		-8.149	-3.985
Finansielle omkostninger		<u>-25.563</u>	<u>-27.578</u>
Resultat før skat		-33.712	-31.563
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-33.712</u>	<u>-31.563</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>-33.712</u>	<u>-31.563</u>
		<u>-33.712</u>	<u>-31.563</u>

Balance pr. 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver			
Andre tilgodehavender		<u>7.222</u>	<u>6.036</u>
Tilgodehavender		<u>7.222</u>	<u>6.036</u>
Likvide beholdninger		<u>337</u>	<u>3.754</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>7.559</u>	<u>9.790</u>
Aktiver i alt		<u><u>7.559</u></u>	<u><u>9.790</u></u>
Passiver			
Virksomhedskapital		187.500	187.500
Overført resultat		<u>-1.390.676</u>	<u>-1.356.964</u>
Egenkapital		<u>-1.203.176</u>	<u>-1.169.464</u>
Anden gæld		<u>1.210.735</u>	<u>1.179.254</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.210.735</u>	<u>1.179.254</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.210.735</u>	<u>1.179.254</u>
Passiver i alt		<u><u>7.559</u></u>	<u><u>9.790</u></u>
Hovedaktivitet	1		
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	2		
Eventualforpligtelser	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	187.500	-1.356.964	-1.169.464
Årets resultat	0	-33.712	-33.712
Egenkapital 31. december 2022	187.500	-1.390.676	-1.203.176

Noter

1 Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er at bygge og renovere beboelses- og erhvervsjendomme, samt tilgrænsende aktiviteter.

2 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen. Forudsætning for fortsat drift er at der stilles fornøden likviditet til rådighed for selskabet. Det er ledelsens opfattelse, at der er tilstrækkelig likviditet til at fortsætte driften i de kommende år. Regnskabet aflægges derfor under forudsætning af fortsat drift.

3 Eventualforpligtelser

Selskabet har udskudt skatteaktiv på tkr. 303, der ikke er indregnet i selskabets balance.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.