



Tlf.: 99 89 14 00  
saeby@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Sæbygårdvej 25  
DK-9300 Sæby  
CVR-nr. 20 22 26 70

**SADOLIN-BOLIGTEX VENDSYSSEL A/S**  
**FREDERIKSHAVNSVEJ 37, 9800 HJØRRING**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 20. juni 2017

---

Thomas Bang Nielsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Sadolin-BoligTex Vendsyssel A/S Frederikshavnsvej 37 9800 Hjørring  CVR-nr.: 27 75 46 27 Stiftet: 18. maj 2004 Hjemsted: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Kent Langthjem Jørgensen, Formand Thomas Bang Nielsen Malene Sloth Jørgensen Sidse Henriette Johst
<b>Direktion</b>	Thomas Bang Nielsen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Sæbygårdvej 25 9300 Sæby
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Vendsyssel Grønnegade 4 9300 Sæby
<b>Advokat</b>	Aktieselskabet Advokaterne Amtmandstoften Amtmandstoften 3 9800 Hjørring

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for Sadolin-BoligTex Vendsyssel A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 15. juni 2017

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Thomas Bang Nielsen

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Kent Langthjem Jørgensen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Thomas Bang Nielsen

\_\_\_\_\_  
Malene Sloth Jørgensen

\_\_\_\_\_  
Sidse Henriette Johst

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejerne i Sadolin-BoligTex Vendsyssel A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Sadolin-BoligTex Vendsyssel A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift**

Vi gør opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabes mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til noten "Usikkerhed ved going concern" i årsregnskabet, hvoraf fremgår, at det for indeværende er usikkert, om der opnås tilsagn om de begærede kreditter til finansiering af driften og de nødvendige investeringer i de førstkommende år, men at det er ledelsens vurdering, at et sådant tilsagn vil blive opnået, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af selskabets fortsatte drift. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sæby, den 15. juni 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Kallehauge  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er drive farvehandel, herunder handel med gardiner og gulvbelægning samt anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i indeværende år realiseret et underskud på 2.933 tkr. mod et overskud i 2015 på 2.316 tkr. Årets resultat er påvirket af en tilbagegang i indtjeningen, faldende dækningsbidrag samt øgede personaleomkostninger. Selskabet har derfor fuldt udnyttet de kreditfaciliteter de har til rådighed.

Selskabet har på nuværende tidspunkt ikke indgået nødvendige aftaler om yderligere finansiering for det kommende år. Ledelsen fører forhandlinger med kreditorer om muligheder og vilkår for at opnå de nødvendige kreditfaciliteter til finansiering af driften og de nødvendige investeringer i det kommende regnskabsår. Det er ledelsens vurdering, at et sådant tilsagn vil blive opnået, og årsregnskabet er derfor aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Selskabet har gennem en længere årrække tabt selskabskapital, som følge af større underskud. Det er ledelsens forventning, at selskabets kapital vil blive reetableret via egen drift over de kommende år.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>4.300.920</b>	<b>6.136.203</b>
Personaleomkostninger.....	1	-6.587.678	-5.873.201
Af- og nedskrivninger.....		-94.585	-85.965
Andre driftsomkostninger.....		0	-275
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-2.381.343</b>	<b>176.762</b>
Andre finansielle indtægter.....		60.355	2.364.204
Andre finansielle omkostninger.....		-203.748	-225.238
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-2.524.736</b>	<b>2.315.728</b>
Skat af årets resultat.....	2	-408.000	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-2.932.736</b>	<b>2.315.728</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-2.932.736	2.315.728
<b>I ALT</b> .....		<b>-2.932.736</b>	<b>2.315.728</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill.....		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		117.436	88.870
Indretning af lejede lokaler.....		37.954	56.387
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>155.390</b>	<b>145.257</b>
Lejededpositum.....		322.338	319.787
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>322.338</b>	<b>319.787</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>477.728</b>	<b>465.044</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		3.627.546	4.172.509
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>3.627.546</b>	<b>4.172.509</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		735.946	581.533
Udskudte skatteaktiver.....		0	408.000
Andre tilgodehavender.....		592.435	804.943
Periodeafgrænsningsposter.....		174.717	81.311
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>1.503.098</b>	<b>1.875.787</b>
Likvide beholdninger.....		102.318	91.244
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>5.232.962</b>	<b>6.139.540</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>5.710.690</b>	<b>6.604.584</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiekapital.....		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger.....		0	414.274
Overført overskud.....		-5.439.002	-2.920.540
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>-4.939.002</b>	<b>-2.006.266</b>
Banklån.....		825.069	1.210.966
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		2.200.000	2.600.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>3.025.069</b>	<b>3.810.966</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser.....	7	809.908	755.769
Gæld til pengeinstitutter.....		678.474	408.374
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		18.227	13.632
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		4.651.177	1.894.052
Anden gæld.....		1.466.837	1.728.057
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>7.624.623</b>	<b>4.799.884</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>10.649.692</b>	<b>8.610.850</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>5.710.690</b>	<b>6.604.584</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Usikkerhed ved going concern	10		

## NOTER

	2016 kr.	2015 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 13 (2015: 12)			
Løn og gager.....	5.868.101	5.204.173	
Pensioner.....	607.002	563.014	
Andre omkostninger til social sikring.....	112.575	106.014	
	<b>6.587.678</b>	<b>5.873.201</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Regulering af udskudt skat.....	408.000	0	
	<b>408.000</b>	<b>0</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Goodwill	
Kostpris 1. januar 2016.....		110.560	
Kostpris 31. december 2016.....		<b>110.560</b>	
Afskrivninger 1. januar 2016.....		110.560	
Afskrivninger 31. december 2016.....		<b>110.560</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....		<b>0</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2016.....	1.193.935	514.945	
Tilgang.....	104.718	0	
Kostpris 31. december 2016.....	<b>1.298.653</b>	<b>514.945</b>	
Opskrivninger 1. januar 2016.....	552.365	0	
Opskrivninger 31. december 2016.....	<b>552.365</b>	<b>0</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016.....	1.657.430	458.558	
Årets afskrivninger .....	76.152	18.433	
Af- og nedskrivninger 31. december 2016.....	<b>1.733.582</b>	<b>476.991</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....	<b>117.436</b>	<b>37.954</b>	
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1.....	117.436		

## NOTER

					Note
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>					<b>5</b>
				Lejededesitum	
Kostpris 1. januar 2016.....				319.787	
Tilgang.....				2.551	
<b>Kostpris 31. december 2016.....</b>				<b>322.338</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>				<b>322.338</b>	
<b>Egenkapital</b>					<b>6</b>
		Reserve for	Overført		
	Aktiekapital	opskrivninger	overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2016.....	500.000	414.274	-2.920.540	-2.006.266	
Overførsel til/fra andre poster.....		-414.274	414.274		
Forslag til årets resultatdisponering.....			-2.932.736	-2.932.736	
<b>Egenkapital 31. december 2016.....</b>	<b>500.000</b>	<b>0</b>	<b>-5.439.002</b>	<b>-4.939.002</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>7</b>
	1/1 2016	31/12 2016	Afdrag	Restgæld	
	gæld i alt	gæld i alt	næste år	efter 5 år	
Banklån.....	1.566.735	1.209.977	384.908	0	
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	3.000.000	2.625.000	425.000	600.000	
	<b>4.566.735</b>	<b>3.834.977</b>	<b>809.908</b>	<b>600.000</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>					<b>8</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>					
Selskabet har indgået lejeaftaler, med en årlig leje på 1.658 tkr. Lejemålene har opsigelsesvarsel på 6 måneder. Enkelte af lejekontrakterne har en uopsigelsesperiode. Restforpligtelsen kan pr. 31. december 2016 opgøres til 3.597 tkr.					
Selskabet har indgået finansiel leasingkontrakt, med en årlig leje på 33 tkr. Kontrakten har en restforpligtelse pr. 31. december 2016 på 167 tkr.					
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					<b>9</b>
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 1.888 tkr. er der afgivet virksomhedspant på i alt 4.000 tkr., med pant i driftsmateriel, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 117 tkr., varebeholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 3.628 tkr., tilgodehavende fra salg, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 736 tkr.					
Til sikkerhed for udstedt gældsbevis, 0 tkr. er afgivet virksomhedspant på i alt 500 tkr., med pant i ovenstående aktiver.					

**NOTER****Note****Usikkerhed ved going concern**

10

Selskabet har i indeværende år realiseret et underskud på 2.933 tkr. mod et overskud i 2015 på 2.316 tkr. Årets resultat er påvirket af en tilbagegang i indtjeningen, faldende dækningsbidrag samt øgede personaleomkostninger. Selskabet har derfor fuldt udnyttet de kreditfaciliteter de har til rådighed.

Selskabet har på nuværende tidspunkt ikke indgået nødvendige aftaler om yderligere finansiering for det kommende år. Ledelsen fører forhandlinger med kreditorer om muligheder og vilkår for at opnå de nødvendige kreditfaciliteter til finansiering af driften og de nødvendige investeringer i det kommende regnskabsår. Det er ledelsens vurdering, at et sådant tilsagn vil blive opnået, og årsregnskabet er derfor aflagt under forudsætning af fortsat drift.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Sadolin-BoligTex Vendsyssel A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle og finansielle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	3-8 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.