

***Oreby Holding ApS***

***Orebyvej 255  
4990 Sakskøbing***

***CVR-nr. 27742866***

***ÅRSRAPPORT  
for perioden  
1. januar 2023 til 31. december 2023***

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 21/6 2024

---

Søren Duncan  
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning .....	4
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Ledelsesberetning .....	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Egenkapitalopgørelse .....	13
Noter .....	14

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** Oreby Holding ApS  
Orebyvej 255  
4990 Sakskøbing

E-mail: orebyg@orebyg.dk

CVR-nr.: 27 74 28 66  
Stiftet: 10. maj 2004  
Kommune: Guldborgsund  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Søren Duncan

**Pengeinstitut** Lollands Bank  
Algade 52  
4760 Vordingborg

**Revisor** Buch & Nørgaard A/S  
Kleins Vej 7  
4930 Maribo

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Oreby Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sakskøbing, den 14/6 2024

### **Direktion**

Søren Duncan

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at fungere som holdingselskab for virksomheder, der driver entreprenørvirksomhed samt investere direkte eller indirekte i udlejningsejendomme.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **GENERELT**

Årsregnskabet for Oreby Holding ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

#### **Investeringsjendommenes driftsomkostninger**

Investeringsjendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

### **Skat**

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Investeringsejendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervsjendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsestilstand samt budgetterne for det kommende år.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoforrentningen beregnes som de samlede huslejeindtægter med fradrag af direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsejendommene divideret med investeringsejendommens regnskabsmæssige værdi med fradrag af deposita.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten "Værdiregulering af investeringsejendomme".

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivning på investeringsejendommene.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder samt kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

	2023	2022 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE .....</b>	<b>1.536.249</b>	<b>1.340</b>
Personaleomkostninger .....	0	0
<b>Resultat af drift før dagsværdireguleringer.....</b>	<b>1.536.249</b>	<b>1.340</b>
1 Dagsværdiregulering af investeringsejendomme .....	1.676.500	-4.740
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>	<b>3.212.749</b>	<b>-3.400</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	-1.226	256
Andre finansielle indtægter .....	2.443	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder.....	988	0
Andre finansielle omkostninger .....	-523.535	-257
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>2.691.419</b>	<b>-3.401</b>
Skat af årets resultat .....	122.179	-238
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>2.813.598</b>	<b>-3.639</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	800.000	118
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	0	256
Overført resultat .....	2.013.598	-4.013
<b>DISPONERET I ALT .....</b>	<b>2.813.598</b>	<b>-3.639</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023  
AKTIVER

	2023	2022 kr. 1000
2 Investeringsejendomme.....	25.000.000	22.500
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>25.000.000</b>	<b>22.500</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	170.508	471
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>170.508</b>	<b>471</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>25.170.508</b>	<b>22.971</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	26.030	43
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	314.318	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser .....	21.632	20
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....	4.026	101
Andre tilgodehavender .....	67.179	63
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>433.185</b>	<b>227</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>865</b>	<b>49</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>434.050</b>	<b>276</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>25.604.558</b>	<b>23.247</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023  
PASSIVER

	2023	2022 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	205.000	205
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	0	3.399
Overført resultat .....	11.751.623	6.339
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	800.000	118
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>12.756.623</b>	<b>10.061</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	308.774	677
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>	<b>308.774</b>	<b>677</b>
Prioritetsgæld .....	10.757.731	8.293
Deposita.....	814.265	673
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	0	289
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>11.571.996</b>	<b>9.255</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser .....	538.291	493
Kreditinstitutter .....	199.140	373
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	14.375	14
Selskabsskat .....	120.032	234
Anden gæld .....	77.739	1.134
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	17.588	1.006
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>967.165</b>	<b>3.254</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>12.539.161</b>	<b>12.509</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>25.604.558</b>	<b>23.247</b>
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022 kr. 1000
Virksomhedskapital primo .....	205.000	205
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>205.000</b>	<b>205</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo .....	3.399.311	119
Korrektion primo .....	-3.399.311	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo .....	0	119
Årets bevægelse, resultatdisponering .....	0	256
Årets bevægelse, kapitalregulering .....	0	3.024
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo .....</b>	<b>0</b>	<b>3.399</b>
Overført resultat, primo .....	6.338.714	10.352
Årets resultat .....	2.813.598	-3.895
Foreslået udbytte .....	-800.000	-118
Overførsel reserve for opskrivninger .....	3.399.311	0
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>11.751.623</b>	<b>6.339</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo .....	117.800	0
Foreslået udbytte .....	800.000	118
Udloddet udbytte .....	-117.800	0
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo .....</b>	<b>800.000</b>	<b>118</b>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>12.756.623</b>	<b>10.061</b>

## NOTER

	2023	2022 kr. 1000
<b>1 Dagsværdiregulering af investeringsejendomme</b>		
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme .....	1.033.351	-4.740
Gevinst (tab) ved salg af investeringsejendomme.....	643.149	0
	<hr/>	<hr/>
<b>Dagsværdiregulering af investeringsejendomme i alt.....</b>	<b><u>1.676.500</u></b>	<b><u>-4.740</u></b>

## NOTER

	Investeringsje- domme
<b>2 Materielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris, primo.....	24.272.983
Tilgang i årets løb.....	2.023.500
Afgang i årets løb .....	-2.700.000
	<hr/>
Kostpris 31. december 2023	23.596.483
	<hr/>
Opskrivninger, primo .....	2.967.017
Årets opskrivninger .....	1.033.351
	<hr/>
Opskrivninger 31. december 2023	4.000.368
	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo.....	-4.740.000
Korrektion af tidligere nedskrivning .....	2.143.149
	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2023	-2.596.851
	<hr/>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b><u>25.000.000</u></b>

Dagsværdiforudsætninger:

Dagsværdi for boligejendomme/blandede ejendomme.

Boligejendommene består af ejendomme beliggende på Østlolland og på Falster. Ejendommene indeholder 1 til flere boligejemål, og 2 af ejendommene indeholder erhvervslejemål.

Dagsværdien af ejendommene vurderes ved hjælp af afkastbaseret værdiansættelsesmodel, hvor værdien opgøres på baggrund af investeringsejendommens driftsafkast og et individuelt fastsat afkastkrav ud fra ejendommens beliggenhed og vedligeholdelsesstand.

Ved opgørelse af afkastet for de enkelte ejendomme tages udgangspunkt i forventede lejeindtægter ved fuld udlejning af ejendommene. Forventede drifts-, administrations- og vedligeholdelsesomkostninger fratrækkes. Den herefter beregnede værdi korrigeres for indregnet tomgangsleje for en passende periode samt forventede omkostninger til indretning og større vedligeholdelsesarbejder mv.

Ejendomme anskaffet i regnskabsåret måles til kostpris og indgår ikke i budgetteret driftsafkast.

Driftsafkastet er budgetteret til 1.650.000 kr. Dagsværdien er beregnet til kr. 25.000.000

Den offentlige vurdering udgør kr. 15.050.000

Det individuelle afkastkrav på de enkelte ejendomme er fastsat til mellem 7 - 8%, hvilket giver et samlet gns. afkast på 7,06 %.

Afkastkravet er fastsat på baggrund af ledelsens bedømmelser af markedsniveauet.

## NOTER

## Investeringsejendomme

Den anvendte værdiansættelsesmetode er uændret i forhold til sidste år.

## Følsomhedsanalyse

Ændringer i afkastsatserne har væsentlig betydning for målingen af investeringsejendommene. En stigning i afkastsatsen fører til et fald i markedsværdien. Markesudviklingen kan medføre et ændret krav til forrentningen af fast ejendom. Som følge af, at investeringsejendommene indregnes til dagsværdi vil der altid være en almindelig iboende risiko ved indregning og måling. Dagsværdien ved et afkastkrav på 6% beregnes således til kr. 29.500.000 og dagsværdien ved et afkastkrav på 8% beregnes til kr. 22.650.000.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld .....	8.786.438	11.296.022	538.291	9.191.360
Deposita.....	672.920	814.265	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	288.620	0	0	0
	<u>9.747.978</u>	<u>12.110.287</u>	<u>538.291</u>	<u>9.191.360</u>

**4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Der er ikke påtaget eventualforpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Prioritetsgælden er sikret med pant i ejendommene. Der er tinglyste ejerpantebreve på nom. kr. 3.521.000 der er lagt til sikkerhed for bankengagement.

Bogført værdi af pantsatte ejendomme udgør kr. 25.000.000.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Søren Duncan

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Anders Duncan

Direktør

ID: 23a09eec-d295-4eb0-a8bc-daed805a9a7d

Tidspunkt for underskrift: 27-06-2024 kl.: 16:58:52

Underskrevet med MitID



## Søren Duncan

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Anders Duncan

Dirigent

ID: 23a09eec-d295-4eb0-a8bc-daed805a9a7d

Tidspunkt for underskrift: 27-06-2024 kl.: 16:58:52

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 2118f0rrqxJ251895127

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).