

DPP Ejendomsselskab ApS

Kirkemarken 21
5683 Haarby

CVR-nr. 27 73 79 86

Årsrapport for 2016/17

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på sel-
skabets ordinære generalforsamling den 25.
september 2017



dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse 1. maj - 30. april	6
Balance 30. april	7
Noter til årsrapporten	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 for DPP Ejendomsselskab ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glamsbjerg, den 25. september 2017

Direktion



Poul Jacobsen
direktør

Selskabsoplysninger

Selskabet DPP Ejendomsselskab ApS
Kirkemarken 21
5683 Haarby

CVR-nr.: 27 73 79 86
Regnskabsperiode: 1. maj - 30. april
Stiftet: 13. maj 2004
Hjemsted: Assens

Direktion Poul Jacobsen, direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ejendomsudlejning og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et underskud på kr. 3.625, og selskabets balance pr. 30. april 2017 udviser en negativ egenkapital på kr. 269.110.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Balancen

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> kr.
Bruttotab		-3.625	-3.500
Resultat før skat		-3.625	-3.500
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-3.625</u>	<u>-3.500</u>
Overført resultat		<u>-3.625</u>	<u>-3.500</u>
		<u>-3.625</u>	<u>-3.500</u>

Balance 30. april

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Aktiver i alt		<u>0</u>	<u>0</u>

Balance 30. april

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> kr.
Passiver			
Selskabskapital		126.000	126.000
Overført resultat		<u>-395.110</u>	<u>-391.485</u>
Egenkapital	1	<u>-269.110</u>	<u>-265.485</u>
Anden gæld		<u>269.110</u>	<u>265.485</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>269.110</u>	<u>265.485</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>269.110</u>	<u>265.485</u>
Passiver i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	2		

Noter

1 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. maj 2016	126.000	-391.485	-265.485
Årets resultat	0	-3.625	-3.625
Egenkapital 30. april 2017	126.000	-395.110	-269.110

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har kautioneret overfor Nordsjællands Riviera A/S med kr. 2.000.000 overfor Totalbanken.