

DPP Ejendomsselskab ApS
Kirkemarken 21 , 5683 Haarby
CVR-nr. 27 73 79 86
Årsrapport
1. maj 2015 - 30. april 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den .

29/4-16

Dirigent: _____



Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. maj - 30. april.....	8
Balance 30. april.....	9
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/16 for DPP Ejendomsselskab ApS .

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haarby, den . 2^a/9-16

Direktion

Poul Jacobsen



Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i DPP Ejendomsselskab ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for DPP Ejendomsselskab ApS for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Odense, den

13/9-2016

VH Revision Registrerede Revisorer ApS

CVR-nr.: 17 87 10 80



Steen Søgaard
registreret revisor.

Selskabsoplysninger**Selskabet**

DPP
Ejendomsselskab
ApS
Kirkemarken 21
5683 Haarby

CVR-nr.: 27 73 79 86
Etableret: 13. maj 2004
Hjemstedskommune: Assens Kommune
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

Direktion

Poul Jacobsen

Revisor

VH Revision ApS
Børstenbindervej 12
5230 Odense

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter ejendomsudlejning.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2015/16 udviser et årsresultat på t.kr. -4.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for DPP Ejendomsselskab ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes i virksomheden, Dette vil sige for salg af vare og tjenesteydelser, når leveringen har fundet sted og risikoen er overgået til køber.

Ligeledes indregnes omkostninger i takt med, at de påføres virksomheden. Dette vil sige for køb af vare og tjenesteydelser, når leveringen har fundet sted og risikoen er overgået til virksomheden.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske byrder vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste”

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”

BALANCEN

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

Note	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
Bruttofortjeneste	-3.500	-13.659
Årets resultat	<u>-3.500</u>	<u>-13.659</u>
 Forslag til resultatdisponering		
Overført fra tidligere år	-387.985	-374.326
Årets resultat	-3.500	-13.659
Til disposition	<u>-391.485</u>	<u>-387.985</u>
Overført til næste år	-391.485	-387.985
Disponeret i alt	<u>-391.485</u>	<u>-387.985</u>

Balance 30. april

Note	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
Aktiver		
Aktiver i alt.....	<u>0</u>	<u>0</u>

Balance 30. april

Note		<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
	Passiver		
	Egenkapital		
	Virksomhedskapital	126.000	126.000
	Overført resultat	<u>-391.485</u>	<u>-387.985</u>
1	Egenkapital i alt.....	<u>-265.485</u>	<u>-261.985</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Anden gæld	<u>265.485</u>	<u>261.985</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>265.485</u>	<u>261.985</u>
	Gældsforpligtelser i alt.....	<u>265.485</u>	<u>261.985</u>
	Passiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
2	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

1	Egenkapital	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
	Saldo primo	126.000	-387.985	-261.985
	Årets resultat	0	-3.500	-3.500
	Saldo ultimo.....	126.000	-391.485	-265.485

2 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har kautioneret overfor Nordsjællands Riviera A/S med kr. 2.000.000 overfor Totalbanken