



Tlf.: 87 10 63 00  
randers@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Thors Bakke 4, 2.  
DK-8900 Randers C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**RISVANGEN APS**  
**RISVANGEN 6, 8920 RANDERS NV**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 14. juni 2018

---

Bo Bræmer

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Risvangen ApS Risvangen 6 8920 Randers NV
	CVR-nr.: 27 73 70 21 Stiftet: 13. maj 2004 Hjemsted: Randers Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Bo Bræmer
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Thors Bakke 4, 2. 8900 Randers C
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Kirkegade 1 8900 Randers C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Risvangen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 11. juni 2018

Direktion:

---

Bo Bræmer

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Risvangen ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Risvangen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 11. juni 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Søren Rasborg  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27742

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive handels- og investeringsvirksomhed, herunder at drive virksomhed som holdingselskab.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat er påvirket af tilbageførsel af mellemværende med dattervirksomhed, som er under konkurs.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Selskabets ledelse er opmærksom på, at selskabets fortsatte drift er afhængig af, at selskabet har de nødvendige kreditfaciliteter til rådighed.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....		<b>-12.231</b>	<b>-10.174</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-12.231</b>	<b>-10.174</b>
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....	1	-21.345	-648.593
Andre finansielle indtægter.....	2	0	121
Andre finansielle omkostninger.....	3	-14.722	-36.517
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-48.298</b>	<b>-695.163</b>
Skat af årets resultat.....	4	-1.524	57.683
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-49.822</b>	<b>-637.480</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-49.822	-637.480
<b>I ALT</b> .....		<b>-49.822</b>	<b>-637.480</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		0	21.345
Finansielle anlægsaktiver.....	5	0	21.345
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>0</b>	<b>21.345</b>
Tilgodehavende selskabsskat.....		6.000	77.660
Tilgodehavender.....		6.000	77.660
Likvider.....		0	28
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>6.000</b>	<b>77.688</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>6.000</b>	<b>99.033</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		-3.195.387	-3.145.565
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>-3.070.387</b>	<b>-3.020.565</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		1.751.105	1.828.765
Anden gæld.....		893.325	951.616
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>2.644.430</b>	<b>2.780.381</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	7	54.000	48.692
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		7.031	0
Selskabsskat.....		0	45.287
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		151.799	65.222
Anden gæld.....		219.127	180.016
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>431.957</b>	<b>339.217</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>3.076.387</b>	<b>3.119.598</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>6.000</b>	<b>99.033</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Medarbejderforhold	9		



## NOTER

	2017 kr.	2016 kr.	Note
<b>Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder</b>			<b>1</b>
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....	0	-605.757	
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	-21.345	-42.836	
	<b>-21.345</b>	<b>-648.593</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Finansielle indtægter i øvrigt.....	0	121	
	<b>0</b>	<b>121</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>
Renter tilknyttet virksomhed.....	11.224	0	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	3.498	36.517	
	<b>14.722</b>	<b>36.517</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	1.524	0	
Regulering af udskudt skat.....	0	-57.683	
	<b>1.524</b>	<b>-57.683</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2017.....		195.000	
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>		<b>195.000</b>	
Opskrivninger 1. januar 2017.....		-173.655	
Årets opskrivninger .....		-21.345	
Andre reguleringer.....		0	
<b>Opskrivninger 31. december 2017.....</b>		<b>-195.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>		<b>0</b>	
<b>Egenkapital</b>			<b>6</b>
	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2017.....	125.000	-3.145.565	-3.020.565
Forslag til årets resultatdisponering.....		-49.822	-49.822
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>125.000</b>	<b>-3.195.387</b>	<b>-3.070.387</b>

## NOTER

					Note
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>7</b>
	1/1 2017	31/12 2017	Afdrag	Restgæld	
	gæld i alt	gæld i alt	næste år	efter 5 år	
Gæld til tilknyttede virksomheder.	1.828.765	1.751.105	0	0	
Anden gæld.....	1.000.308	947.325	54.000	677.325	
	<b>2.829.073</b>	<b>2.698.430</b>	<b>54.000</b>	<b>677.325</b>	
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					 <b>8</b>
<p>Selskabet har afgivet selvskyldnererklæring samt tilbagetrædelseserklæring for datterselskabs tilgodehavende hos moderselskabet, som udgør 1.751 tkr. pr. 31. december 2017. Der er endvidere afgivet kaution for datterselskabets gæld (datterselskab er under konkurs) til pengeinstitut, som udgør 544 tkr. pr. 31. december 2017.</p>					
 <b>Medarbejderforhold</b>					 <b>9</b>
<p>Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2016: 1)</p>					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Risvangen ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Datter- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække datter- og associerede virksomheders underbalance.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.