

# Jan Dam Holding ApS

Hjerting Strandvej 129, 6710 Esbjerg V

CVR-nr. 27 73 63 00

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. januar 2022

Dirigent:

.....  
Jan Dam





## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Jan Dam Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 11. januar 2022  
Direktion:

.....  
Jan Dam

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Jan Dam Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jan Dam Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 11. januar 2022  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Morten Østergaard Koch  
statsaut. revisor  
mne35420



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Jan Dam Holding ApS
Adresse, postnr., by	Hjerting Strandvej 129, 6710 Esbjerg V
CVR-nr.	27 73 63 00
Stiftet	12. maj 2004
Hjemstedskommune	Esbjerg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Jan Dam
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Bavnehøjvej 5, 6700 Esbjerg

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at besidde aktier og anparter samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på 2.823.729 kr. mod et overskud på 3.008.810 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 18.209.083 kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, der har væsentlig betydning for vurderingen af årsrapporten.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2021	2020
	Andre eksterne omkostninger	-28.456	-19.383
	<b>Bruttoresultat</b>	-28.456	-19.383
2	Personaleomkostninger	0	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-28.456	-19.383
	Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1.100.000	1.000.000
3	Finansielle indtægter	2.368.378	2.760.906
	Finansielle omkostninger	-127.331	-165.751
	<b>Resultat før skat</b>	3.312.591	3.575.772
4	Skat af årets resultat	-488.862	-566.962
	<b>Årets resultat</b>	<u>2.823.729</u>	<u>3.008.810</u>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	114.400	274.000
	Overført resultat	2.709.329	2.734.810
		<u>2.823.729</u>	<u>3.008.810</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2021	2020
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	15.556.250	15.556.250
		<u>15.556.250</u>	<u>15.556.250</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>15.556.250</u>	<u>15.556.250</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
5	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.931.873	6.019.201
		<u>4.931.873</u>	<u>6.019.201</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>4.259.062</u>	<u>1.323.462</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>9.190.935</u>	<u>7.342.663</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>24.747.185</u>	<u>22.898.913</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	200.000	200.000
	Overført resultat	17.894.683	15.185.354
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	114.400	274.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>18.209.083</u>	<u>15.659.354</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
6	Langfristede gældsforpligtelser		
	Anden gæld	4.875.000	5.850.000
		<u>4.875.000</u>	<u>5.850.000</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
6	Kortfristet del af anden langfristet gæld	975.000	975.000
	Skyldig selskabsskat	487.646	216.434
	Anden gæld	200.456	198.125
		<u>1.663.102</u>	<u>1.389.559</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>6.538.102</u>	<u>7.239.559</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>24.747.185</u>	<u>22.898.913</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
7 Sikkerhedsstillelser



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	200.000	12.450.544	110.600	12.761.144
Overført via resultatdisponering	0	2.734.810	274.000	3.008.810
Udloddet udbytte	0	0	-110.600	-110.600
<b>Egenkapital 1. januar 2021</b>	<b>200.000</b>	<b>15.185.354</b>	<b>274.000</b>	<b>15.659.354</b>
Overført via resultatdisponering	0	2.709.329	114.400	2.823.729
Udloddet udbytte	0	0	-274.000	-274.000
<b>Egenkapital</b>				
<b>31. december 2021</b>	<b>200.000</b>	<b>17.894.683</b>	<b>114.400</b>	<b>18.209.083</b>

Selskabets anpartskapital har uændret været 200.000 kr. de seneste fem år.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jan Dam Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Resultatopgørelsen

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration mv.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v. Udbytte fra kapitalandele indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

##### Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat samt forskydning i udskudt skat.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der indregnes under anlægsaktiver, måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balance-dagen svarende til børskurs. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultat-opgørelsen.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

##### Egenkapital

##### Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Personalemkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget medarbejdere og der er ikke udbetalt vederlag til direktionen.

kr.	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Dagsværdireguleringer af værdipapirer	467.659	1.423.486
Andre finansielle indtægter	1.900.719	1.337.420
	<u>2.368.378</u>	<u>2.760.906</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	488.862	566.962
	<u>488.862</u>	<u>566.962</u>

#### 5 Værdipapirer og kapitalandele

##### Dagsværdioplysninger

kr.	<u>Børsnoterede aktier, kortfristede aktiver</u>
Dagsværdi 31. december	4.931.873
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	467.659
Dagsværdiniveau	1

#### 6 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 975.000 kr. senere end 5 år fra balancedagen.

#### 7 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for virksomhedens langfristede anden gæld på 5.850.000 kr. er der stillet pant i selskabets andre værdipapirer og kapitalandele. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet sikkerhed eller pant, udgør 15.556.250 kr.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jan Dam

### Direktion

På vegne af: Jan Dam Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-084542037420

IP: 87.116.xxx.xxx

2022-01-12 08:54:12 UTC

NEM ID 

## Jan Dam

### Dirigent

På vegne af: Jan Dam Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-084542037420

IP: 87.116.xxx.xxx

2022-01-12 08:54:12 UTC

NEM ID 

## Morten Oestergaard Koch

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:32977604

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-01-12 08:59:49 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: VM7DL-EMCKP-PVGNV-M77SN-AP8V5-4H2AQ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>