

MBJ HOLDING, BRØNDERSLEV - REG. REVISIONSANPARTSSELSKAB

Fynsgade 4
9700 Brønderslev

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/07/2018

Morten Bruun Jacobsen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MBJ HOLDING, BRØNDERSLEV - REG. REVISIONSANPARTSSELSKAB
Fynsgade 4
9700 Brønderslev

CVR-nr: 27735037

Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

Ledespåtegning

Direktionen har idag behandlet og vedtaget årsregnskabet samt årsberetningen for 2017/2018.

Vi anser årsrapporten som aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ligeledes anser vi den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Vi indstiller årsregnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

Brønderslev, den 16/07/2018

Direktion

Morten Bruun Jacobsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen har valgt for det kommende regnskabsår at fravælge revision og indestår for, at betingelserne herfor er opfyldte.

Ledelsesberetning

Generelt

Selskabets formål er at eje aktier i andre selskaber, eje og udleje driftsmidler og fast ejendom samt i forbindelse hermed stående virksomhed.

Økonomisk udvikling

Der har i regnskabsåret ikke været nogen aktivitet udover udlejning af fast ejendom. Indtjeningen i dattervirksomheden har været tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsregnskabet væsentligt.

Forventet udvikling

For det kommende år forventes en fortsat tilfredsstillende indtjening, set i lyset af positive forventninger til resultatet i dattervirksomheden.

Ejerforhold

Følgende anpartshaver ejer mere end 5% af selskabskapitalen:

Registreret Revisor
Morten Bruun Jacobsen, Søndergade 35, 9700 Brønderslev

Anpartskapital

Anpartskapitalen består af 125 stk. anparter a DKK 1. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

Resultatanvendelse

Årets resultat på DKK 387.134 foreslås disponeret således:

Overført til næste år.....	187.134
Udbytte til anpartshaver.....	200.000

	387.134

Af datterselskabets overskud kr. 289.916 forventes kr. 300.000 udloddet til holdingselskab.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendte undtagelsesbestemmelser

Idet koncernen tilsammen ikke overskrider størrelsesgrænserne i årsregnskabslovens § 110, har koncernen undladt at udarbejde et samlet koncernregnskab.

Regnskabet er aflagt i danske kroner, ligesom alle tal er optaget ekskl. moms.

Sammenlignlighed

Der er medtaget sammenligningstal fra året før.

Generelt om indregning og måling.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

Alle aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Ejendomsdrift

Indtægter og udgifter ved udlejning af fast ejendom er optaget som primær drift.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, tab på debitorer, evt. operationel leasing m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedr. regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -udgifter, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedr. værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta m.v.

Kursregulering af datterselskabsaktier reguleres som "indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder".

Skat af årets resultat og skat iøvrigt

Skat af årets resultat er afsat med 22% af den opgjorte skattepligtige indkomst. Beløbet er udgiftsført i resultatopgørelsen.

Ligeledes er der under posten skat sket postering af forskydning i den hensatte udskudte skat, som udløses som følge af forskellen i de skattemæssige og driftsmæssige værdier. Disse er passiveret med 22%.

Under årets skat er ligeledes medtaget tillæg eller godtgørelse vedr. acontoskattebetaling.

BALANCEN

Fast ejendom

Blandet kontor og boligejendom er optaget til anskaffelsessum. Ejendommen afskrives over 40 år. Garage afskrives over 25 år.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Tilknyttede virksomheder indgår i årsregnskabet efter den indre værdis metode (equity-metoden). Udbytte fra datterselskaber reguleres over egenkapitalen.

Tilgodehavender

Udestående fordringer optages ud fra en vurdering af de enkelte debitorer. Der er således foretaget den nødvendige nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, i henhold til ledelsens forslag til overskudsdisponering forventes deklareret, vises som særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat hensættes med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er optaget til nominel værdi.

Egenkapital

Såfremt selskabet har foretaget opskrivning af anlægsaktiver, vil nettoværdien af opskrivning, efter passivering af udskudt skat, blive medtaget under egenkapitalen som en særlig post benævnt "Reserve for opskrivning".

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		94.323	96.852
Administrationsomkostninger		-4.822	-4.773
Resultat af ordinær primær drift		89.501	92.079
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		289.916	683.589
Andre finansielle indtægter		52.815	52.768
Øvrige finansielle omkostninger		-218	-100
Ordinært resultat før skat		432.014	828.336
Skat af årets resultat		-44.880	-45.474
Årets resultat		387.134	782.862
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		200.000	200.000
Overført resultat		187.134	582.862
I alt		387.134	782.862

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		1.775.907	1.837.907
Materielle anlægsaktiver i alt	1	1.775.907	1.837.907
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.324.351	1.634.435
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	1.324.351	1.634.435
Anlægsaktiver i alt		3.100.258	3.472.342
Andre tilgodehavender		1.250.000	1.450.000
Tilgodehavender i alt		1.250.000	1.450.000
Likvide beholdninger		2.257.948	1.505.447
Omsætningsaktiver i alt		3.507.948	2.955.447
Aktiver i alt		6.608.206	6.427.789

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		6.148.548	5.961.415
Forslag til udbytte		200.000	200.000
Egenkapital i alt		6.473.548	6.286.415
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	10.091
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		8.965	64.056
Skyldig selskabsskat		44.880	474
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		16.813	16.753
Periodeafgrænsningsposter		14.000	0
Deposita		50.000	50.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		134.658	141.374
Gældsforpligtelser i alt		134.658	141.374
Passiver i alt		6.608.206	6.427.789

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	2.472.907
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	2.472.907
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	-635.000
Årets afskrivning	-62.000
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	-697.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.775.907

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	1.116.353
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	1.116.353
Nettoopskrivninger primo	518.082
Årets opskrivninger	289.916
Foreslået udlodning	-600.000
Nettoopskrivninger ultimo	207.998
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.324.351

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

	Nominal kapital	Ejerandel	Egenkapital, jf. seneste godkendte årsregnskab	Egenkapital- andel
GBJ Revision & Økonomisk Rådgivning	500.000	100%	1.324.351	1.324.351

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke afgivet nogen form for sikkerhedsstillelse.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshavere med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Registreret Revisor Morten Bruun Jacobsen, Søndergade 35, 9700 Brønderslev

Koncernforhold

Moderselskab

MBJ Holding Brønderslev Registreret Revisionsanpartsselskab

Dattervirksomheder:

GBJ Revision & Økonomisk Rådgivning Registreret Revisionsanpartsselskab. Andel 100%
(nom. 500.000)