



**Revisionscentret**  
Godkendt Revisionsaktieselskab

Ribelandsvej 37  
6270 Tønder  
T 7472 3636  
E toender@revisor.dk  
W www.revisor.dk

CVR nr 26812372

Gånsager Tømrer- og Snedkerforretning A/S  
Østerlundvej 3  
6780 Skærbæk  
CVR nr. 27 73 15 11

Årsrapport for 1. januar - 31. december 2023  
(20. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 25/3 2024

Dirigent

Tønder  
Ribe  
Aabenraa  
Sønderborg  
Padborg  
Haderslev

# Indholdsfortegnelse

|   | Side  |
|---|-------|
| Selskabsoplysninger                                     | 2     |
| Ledelsespåtegning                                       | 3     |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 4-6   |
| Ledelsesberetning                                       | 7     |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 8-12  |
| Resultatopgørelse                                       | 13    |
| Balance   | 14-15 |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 16    |
| Noter   | 17-   |

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Gånsager Tømrer- og Snedkerforretning A/S  
Østerlundvej 3  
6780 Skærbæk

Telefon: 74 75 10 00  
Hjemmeside: <http://www.gertthyssen.dk/>

CVR-nr.: 27 73 15 11  
Stiftet: 1. januar 2004  
Hjemsted: Gånsager  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Bestyrelse

Otto Henriksen  
Ove Bonde Møller  
Mikael Thyssen  
Carsten Knudsen  
Palle Thyssen Bruun

## Direktion

Gert Thyssen

## Revisor

Revisionscentret Tønder/Skærbæk, Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 26 81 23 72  
Ribelandevej 37  
6270 Tønder

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret

1. januar - 31. december 2023 for Gånsager Tømrer- og Snedkerforretning A/S, Skærbæk.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gånsager, den 25. marts 2024

## Direktionen



Gert Thyssen

## Bestyrelsen

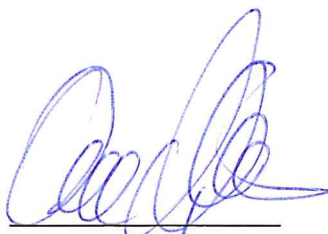


Otto Henriksen

Formand



Palle Thyssen Bruun



Ove Bonde Møller



Carsten Knudsen



Mikael Thyssen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## *Til kapitalejerne i Gånsager Tømrer- og Snedkerforretning A/S*

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Gånsager Tømrer- og Snedkerforretning A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med

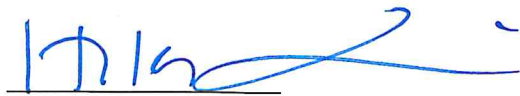
årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Tønder, den 25. marts 2024

**Revisionscentret Tønder/Skærbæk**

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR-nr. 26 81 23 72

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Helen Lisby', written over a horizontal line.

Helen Lisby

Registreret revisor  
mne5657

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive tømrer-, snedker-, entreprenør-, og bygmestervirksomhed eller dermed beslægtet virksomhed.



# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## **Resultatopgørelsen**

### Generelt

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger."

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at arbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avancer ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

I omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes omkostninger målt til kostpris, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte omkostninger til handelsvarer samt ændringer i beholdninger af handelsvarer. Bonus fra leverandører indtægtsføres ved endelig retserhvervelse.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under åcontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|                                  | Brugstid        | Restværdi |
|----------------------------------|-----------------|-----------|
| Bygninger                        | 50 år           | 0%        |
| Produktionsanlæg og maskiner     | 5 år            | 10 - 20%  |
| Småanskaffelser under kr. 32.000 | omkostningsført | 0%        |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder/projekter for fremmed regning er værdiansat til anvendte materialers kostpris, lønforbrug til kostpris samt forsigtig opgjort acontoavance. Med udgangspunkt i entrepriseregnskabet registreringer, vurderede færdiggørelsesgrader og forventede avancer,

er den til årets produktion hørende avancedel beregnet.

Regningsmodne arbejder på balancedagen er værdiansat til faktureringspris.

På igangværende arbejder, hvor der forventes tab, udgiftsføres det samlede forventede tab.

På entreprisekontrakter modregnes acontofaktureringer i igangværende arbejder i balancen.

Acontofaktureringer ud over den udførte andel af kontrakten opføres som forudbetaling under kortfristet gæld.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver henholdsvis passiver og omfatter afholdte omkostninger, eller modtagne indtægter, vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Udbytte for regnskabsåret

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet med overvejende sandsynlighed forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.



## Resultatopgørelse for året 2023

| Note                                       | Kr.                     | Sidste år               |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                   | 31.198.735              | 27.213.625              |
| 1. Personaleomkostninger                   | -20.203.869             | -17.990.165             |
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver  | -1.396.756              | -1.042.589              |
| Andre driftsomkostninger                   | <u>0</u>                | <u>0</u>                |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>     | 9.598.110               | 8.180.871               |
| Andre finansielle indtægter                | 145.523                 | -34.961                 |
| Øvrige finansielle omkostninger            | <u>-166.145</u>         | <u>-307.654</u>         |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>          | 9.577.488               | 7.838.256               |
| 2. Skat af årets resultat                  | <u>-2.037.400</u>       | <u>-1.698.740</u>       |
| <b>Årets resultat</b>                      | <u><u>7.540.088</u></u> | <u><u>6.139.517</u></u> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b> |                         |                         |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret      | 6.500.000               | 6.000.000               |
| Overført resultat                          | <u>1.040.088</u>        | <u>139.517</u>          |
| <b>Disponeret i alt</b>                    | <u><u>7.540.088</u></u> | <u><u>6.139.517</u></u> |

## Balance pr. 31. december 2023

| Note  | Kr.                      | Sidste år                |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <b><u>AKTIVER</u></b>                       |                          |                          |
| <b><u>Anlægsaktiver</u></b>                 |                          |                          |
| Grunde og bygninger                         | 4.242.362                | 4.344.862                |
| Produktionsanlæg og maskiner                | 4.856.464                | 4.879.813                |
| Materielle anlægsaktiver under udførelse    | <u>394.718</u>           | <u>394.718</u>           |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>       | <u>9.493.544</u>         | <u>9.619.393</u>         |
| <br>  |                          |                          |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  | <u><u>9.493.544</u></u>  | <u><u>9.619.393</u></u>  |
| <br>  |                          |                          |
| <b><u>Omsætningsaktiver</u></b>             |                          |                          |
| Fremstillede færdigvarer og handelsvarer    | <u>2.045.335</u>         | <u>2.245.195</u>         |
| <b>Varebeholdning i alt</b>                 | <u>2.045.335</u>         | <u>2.245.195</u>         |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 8.152.237                | 19.033.995               |
| Andre tilgodehavender                       | 454.275                  | 701.022                  |
| Periodeafgrænsningsposter                   | <u>18.214</u>            | <u>23.566</u>            |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                | <u>8.624.726</u>         | <u>19.758.583</u>        |
| <b>Likvide beholdninger i alt</b>           | <u>15.580.981</u>        | <u>6.806.942</u>         |
| <br>  |                          |                          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <u><u>26.251.042</u></u> | <u><u>28.810.720</u></u> |
| <br>  |                          |                          |
| <b>Aktiver i alt</b>                        | <u><u>35.744.586</u></u> | <u><u>38.430.113</u></u> |

## Balance pr. 31. december 2023

| Note  | Kr.                          | Sidste år                    |
|---|------------------------------|------------------------------|
| <b><u>PASSIVER</u></b>  |                              |                              |
| <b><u>Egenkapital</u></b>   |                              |                              |
| Virksomhedskapital  | 1.000.000                    | 1.000.000                    |
| Overført resultat   | 14.485.240                   | 13.445.152                   |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                                       | <u>6.500.000</u>             | <u>6.000.000</u>             |
| <b>Egenkapital i alt</b>  | <b><u>21.985.240</u></b>     | <b><u>20.445.152</u></b>     |
| <br><b><u>Hensatte forpligtelser</u></b>                                    |                              |                              |
| 2. Hensættelser til udskudt skat  | <u>436.186</u>               | <u>477.378</u>               |
| <br><b><u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u></b>                 |                              |                              |
| 3. Gæld til kreditinstitutter i øvrigt                                      | 699.079                      | 814.644                      |
| 3. Anden gæld   | <u>0</u>                     | <u>1.212.940</u>             |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                | <b><u>699.079</u></b>        | <b><u>2.027.584</u></b>      |
| <br><b><u>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</u></b>                     |                              |                              |
| 3. Kortfristet del af langfristet gæld                                      | 1.383.087                    | 2.126.933                    |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder   | 4.403.557                    | 5.992.636                    |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                    | 2.518.519                    | 3.374.469                    |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | <u>4.318.918</u>             | <u>3.985.962</u>             |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                | <b><u>12.624.081</u></b>     | <b><u>15.480.000</u></b>     |
| <br><b>Gældsforpligtelser i alt</b>   | <br><b><u>13.323.160</u></b> | <br><b><u>17.507.584</u></b> |
| <br><b>Passiver i alt</b>   | <br><b><u>35.744.586</u></b> | <br><b><u>38.430.113</u></b> |
| 4. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser                    |                              |                              |



## Egenkapitalopgørelse

|                           | Virksomhed<br>s-kapital | Forslag til<br>udbytte | Overført<br>resultat | Egenkapital<br>i alt |
|---------------------------|-------------------------|------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Egenkapital primo</b>  | 1.000.000               | 6.000.000              | 13.445.152           | 20.445.152           |
| Udbetalt udbytte          | 0                       | -6.000.000             | 0                    | -6.000.000           |
| Årets resultat            | <u>0</u>                | <u>6.500.000</u>       | <u>1.040.088</u>     | <u>7.540.088</u>     |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <u>1.000.000</u>        | <u>6.500.000</u>       | <u>14.485.240</u>    | <u>21.985.240</u>    |

## Noter til årsrapporten

|   | Kr.        | Sidste år  |
|---|------------|------------|
| <b>Note 1. Personaleomkostninger</b>    |            |            |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit | 46         | 46         |
| Løn og gager                            | 15.463.441 | 14.450.036 |
| Pensioner                               | 3.818.945  | 2.724.853  |
| Andre omkostninger til social sikring   | 825.144    | 815.276    |
|   | 20.107.530 | 17.990.165 |

### **Note 2. Skat af årets resultat**

|  |           |           |
|--|-----------|-----------|
| <b>Beregnet skat af årets resultat</b>         | 2.078.592 | 1.546.133 |
| Udskudt skat på anlægsaktiver ultimo           | 436.186   | 477.378   |
| Udskudte skatteforpligtelser primo             | -477.378  | -324.771  |
| <b>Ændring af udskudte skatteforpligtelser</b> | -41.191   | 152.607   |
| <b>Skat af årets resultat</b>                  | 2.037.400 | 1.698.740 |

### **Note 3. Langfristede gældsforpligtelser**

|                                | Gæld primo<br>år | Gæld ultimo<br>år | Afdrag<br>næste år | Restgæld<br>efter 5 år |
|--------------------------------|------------------|-------------------|--------------------|------------------------|
| Realkreditinstitutter i øvrigt | 941.577          | 814.644           | 115.565            | 201.425                |
| Anden gæld                     | 3.212.940        | 1.267.522         | 1.267.522          | 0                      |
|                                | 4.154.517        | 2.082.166         | 1.383.087          | 201.425                |

#### **Note 4. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

##### Eventualforpligtelser

Arbejdsgarantier stillet gennem Tryg Garanti overfor kunder udgør kr. 5.096.643

##### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet pant og sikkerhed. Den samlede pant og sikkerhedsstillelser udgør kr. 3.029.000

Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør kr. 16.019.879