

*MT Ejendomsselskab ApS under frivillig likvidation
c/o Kielberg Advokater A/S
Hunderupvej 71
5230 Odense M*

CVR-nr: 27 73 15 03

*INDLEDENDE
LIKVIDATIONSREGNSKAB
1. januar - 31. december 2019*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den ___/___ 2020

Dirigent

Påtegninger

Likvidators påtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af indledende likvidationsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Likvidators beretning	6

Indledende likvidationsregnskab 1. januar - 31. december 2019

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance.....	10

LIKVIDATORS PÅTEGNING



Likvidator har dags dato aflagt likvidationsregnskabet for perioden 1. januar - 31. december 2019 for MT Ejendomsselskab ApS under frivillig likvidation.

Likvidationsregnskabet, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Likvidator anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at likvidationsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Likvidators beretning indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Likvidationsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense M, den 22. juni 2020.

Likvidator

Malene Kjær Raunholt
Kielberg Advokater A/S

Til likvidator i MT Ejendomsselskab ApS under frivillig likvidation

Vi har opstillet likvidationsregnskabet for MT Ejendomsselskab ApS under frivillig likvidation for perioden 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Likvidationsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere likvidationsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Likvidationsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af likvidationsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille likvidationsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt likvidationsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense S, den 22. juni 2020

JL Revision

Godkendt revisionsvirksomhed
CVR-nr.: 11286380

Hannah Rasmussen
Registreret revisor
mne12790

SELSKABSOPLYSNINGER



Selskabet	MT Ejendomsselskab ApS under frivillig likvidation c/o Kielberg Advokater A/S, Hunderupvej 71 5230 Odense M Telefon: 23 26 71 03 E-mail: hr.l@turbopost.dk
	CVR-nr.: 27 73 15 03 Kommune: Odense Regnskabsår: 1. januar - 31. december Kundenr.: 2630
Likvidator	Malene Kjær Raunholt Kielberg Advokater A/S
Pengeinstitut	Fynske Bank Hunderupvej 48 5000 Odense C
Revisor	JL Revision Hjallesegade 54B 5260 Odense S

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets har indstillet aktiviteten.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er pr. 19. november 2019 trådt i frivillig likvidation.

Den 29. november 2019 er der udstedt proklama, hvorved selskabets kreditorer blev opfordret til at anmelde krav mod selskabet. Proklamationsfristen udløb den 29. februar 2020.

Likvidator er ikke bekendt med krav mod selskabet ligesom likvidator er ikke bekendt med, at selskabet ejer andre aktiver end dem, der fremgår af likvidationsbalancen.

Likvidationen har ikke givet anledning til bemærkninger vedrørende selskabets forhold, og likvidationsregnskabet indstilles således til generalforsamlingens godkendelse.

Der er efter regnskabsperiodens afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for likvidationsregnskabet for perioden 1. januar - 31. december 2019.

GENERELT

Likvidationsregnskabet for MT Ejendomsselskab ApS under frivillig likvidation for perioden 1. januar - 31. december 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Likvidationsregnskabet er udarbejdet efter realisationsprincippet og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	50 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Egenkapital Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019



	2019	2018
BRUTTOFORTJENESTE	865.113	464.258
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver..	0	-9.052
DRIFTSRESULTAT	865.113	455.206
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	3.346	8.693
Andre finansielle indtægter	0	1
Andre finansielle omkostninger	-11.283	-31.381
RESULTAT FØR SKAT	857.176	432.519
Skat af årets resultat.....	-150.040	-61.028
ÅRETS RESULTAT	707.136	371.491
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	108.000
Overført resultat.....	707.136	263.491
DISPONERET I ALT	707.136	371.491

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019
AKTIVER



	2019	2018
Grunde og bygninger.....	0	878.055
Materielle anlægsaktiver.....	0	878.055
ANLÆGSAKTIVER.....	0	878.055
Likvide beholdninger	1.768.079	713.811
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.768.079	713.811
AKTIVER.....	1.768.079	1.591.866

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019
PASSIVER



	2019	2018
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat.....	1.355.891	648.755
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	0	108.000
EGENKAPITAL.....	1.480.891	881.755
Prioritetsgæld	0	467.565
Deposita	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	0	467.565
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	0	44.520
Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.781	15.625
Selskabsskat	142.040	51.028
Anden gæld	112.767	88.244
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	14.600	43.129
Kortfristede gældsforpligtelser.....	287.188	242.546
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	287.188	710.111
PASSIVER	1.768.079	1.591.866

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Hannah Rasmussen

Som Revisor
RID: 1168532885788
Tidspunkt for underskrift: 09-07-2020 kl.: 12:25:09
Underskrevet med NemID

NEM ID

Malene Raunholt

Som Likvidator
RID: 1245743415587
Tidspunkt for underskrift: 09-07-2020 kl.: 16:09:15
Underskrevet med NemID

NEM ID

Malene Raunholt

Som Dirigent
RID: 1245743415587
Tidspunkt for underskrift: 09-07-2020 kl.: 16:09:15
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: f6429a31QM|240126883

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.