

## **Broad Street Komplementar ApS**

c/o Procura Management A/S

Slotsmarken 18, 1

2970 Hørsholm

CVR-nr. 27 72 97 89

### **Årsrapport 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 1. maj 2023

---

Dirigent

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

### **Direktion**

Hørsholm, den 1. maj 2023

---

Ivan Robert Grosser

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2022	7
Balance pr. 31.12.2022	8
Noter	10

## Selskabsoplysninger

### **Selskab**

Broad Street Komplementar ApS  
c/o Procura Management A/S  
Slotsmarken 18, 1  
2970 Hørsholm  
CVR-nr. 27 72 97 89

### **Direktion**

Ivan Robert Grosser

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Broad Street Komplementar ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. januar - 31. december 2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Betingelsen for fravalg af revision er i henhold til årsregnskabsloven opfyldt.

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at være komplementar i K/S Broad Street. Selskabet ejer ikke anparter og har ikke andel i kommanditselskabets indkomst, formue eller likvidationsprovenu.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 14.790 mod et overskud på kr. 13.971 i 2021.

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Ingen.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsregnskaben.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Periodisering

Omkostninger og renter er periodiseret og resultatført, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles og indregnes på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og udskudt skat.

## Resultatopgørelse 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> <u>kr.</u>	<u>2021</u> <u>kr.</u>
Omsætning		0	0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Administrationsomkostninger		0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Finansielle indtægter	1	19.152	18.096
Finansielle omkostninger	2	(149)	(144)
<b>Resultat før skat</b>		<b>19.003</b>	<b>17.952</b>
Skat af årets resultat	4	(4.213)	(3.981)
<b>Årets resultat</b>		<b>14.790</b>	<b>13.971</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført til næste år		14.790	13.971
<b>I alt</b>		<b>14.790</b>	<b>13.971</b>

## Balance pr. 31.12.2022

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2022 kr.</u>	<u>2021 kr.</u>
Udlån K/S Broad Street		270.921	255.899
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>270.921</u>	<u>255.899</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>270.921</u>	<u>255.899</u>
Tilgodehavender		0	0
Likvide beholdninger		0	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>270.921</u></u>	<u><u>255.899</u></u>

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2022 kr.</u>	<u>2021 kr.</u>
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført over-/underskud		141.708	126.918
<b>Egenkapital</b>	5	<u>266.708</u>	<u>251.918</u>
Selskabsskat		4.213	3.981
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>4.213</u>	<u>3.981</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u>4.213</u>	<u>3.981</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u>270.921</u></u>	<u><u>255.899</u></u>

Pantsætninger og  
eventualforpligtelser mv. 7

## Noter

	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renter af mellemregning med K/S Broad Street	19.152	18.096
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Rentetillæg, SKAT	149	144
<b>3 Skattepligtig indkomst</b>		
Resultat før skat	19.003	17.952
Ej fradragsberettigede omkostninger, SKAT	149	144
<b>Skattepligtig indkomst</b>	<u>19.152</u>	<u>18.096</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat, 22,0%	4.213	3.981

Betalt skat i 2022 udgør kr. 3.981.

	<u>Anparts-</u> <u>kapital</u> kr.	<u>Overført</u> <u>resultat</u> kr.	<u>Egenkapital</u> <u>i alt</u> kr.
<b>5 Egenkapital</b>			
Egenkapital, primo	125.000	126.918	251.918
Årets resultat	0	14.790	14.790
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<u>125.000</u>	<u>141.708</u>	<u>266.708</u>

**6 Medarbejderforhold**

Der har ikke været ansat personale i 2022.

**7 Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.**

Selskabet hæfter som komplementar ubegrænset for alle forpligtelser i K/S Broad Street.

Pr. 31.12.2022 udgør egenkapitalen i K/S'et kr. 3.484.025.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Ivan Robert Grosser

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ivan Robert Grosser

Direktør

ID: 130f0bf6-de5f-430d-99e1-1d7d6e9b236b

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 04-05-2023 kl.: 10:10:33

Underskrevet med MitID



## Jan Vester Sørensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jan Vester Sørensen

Dirigent

ID: fc3ba14f-afcd-4a1a-85da-36e6213aa118

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 04-05-2023 kl.: 15:13:16

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: a50f6dXmhqW249926204

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).